

Приложение
к постановлению администрации
города Иркутска
от 15.06.2026 №031-06-484/26

«УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Иркутска
от 24 апреля 2025 года № 031-06-265/25

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА КОРРЕКТИРОВКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕТЕВАЯ
КОМПАНИЯ «ИРКУТ» «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
РАЙОНА ИРКУТСК-II ГОРОДА ИРКУТСКА НА 2021-2027 ГОДЫ»**

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

Основаниями для разработки технического задания на корректировку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ» «Развитие системы водоснабжения района Иркутск-II города Иркутска на 2021 – 2027 годы» (далее – инвестиционная программа) являются:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
3. Правила разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641;
4. Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406;
5. Схема водоснабжения и водоотведения города Иркутска на период до 2043 года, утвержденная постановлением администрации города Иркутска от 10 июля 2025 года № 031-06-491/25;

6. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э.

2. ЗАКАЗЧИК

Общество с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ».

3. РАЗРАБОТЧИК ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

Комитет городского обустройства администрации города Иркутска.

4. РАЗРАБОТЧИК ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Общество с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ».

5. ЦЕЛИ КОРРЕКТИРОВКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Основными целями корректировки инвестиционной программы являются:

1) выполнение требований пункта 67 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406;

2) обеспечение необходимой мощности и пропускной способности системы водоснабжения за счет модернизации водопроводной насосной станции.

6. ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫХ ПРЕДУСМОТРЕНА РЕАЛИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ И НАДЕЖНОСТИ РАБОТЫ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ

Перечень территорий, на которых расположены объекты капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения города Иркутска, приведен в Приложении 1 к настоящему Техническому заданию.

7. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения приведены в Приложении 2 к настоящему Техническому заданию.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения приведен в Приложении 3 к настоящему Техническому заданию.

9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ОТ УГРОЗ ТЕХНОГЕННОГО, ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА И ТЕРРОРИСТИЧЕСКИХ АКТОВ, ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ВОЗНИКНОВЕНИЯ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ, СНИЖЕНИЮ РИСКА И СМЯГЧЕНИЮ ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций приведен в Приложении 4 к настоящему Техническому заданию.

10. МЕРОПРИЯТИЯ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В ОБЪЕКТЫ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

В инвестиционной программе общества с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ» «Развитие системы водоснабжения района Иркутск-II города Иркутска на 2021-2027 годы» не предусмотрены мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций.

11. СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТА КОРРЕКТИРОВКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Проект корректировки инвестиционной программы и расчет финансовых потребностей представляются обществом с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ» в Министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области.

Министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области в течение 30 календарных дней со дня получения представленных документов рассматривает проект корректировки инвестиционной программы на предмет ее соответствия техническому заданию и проводит проверку обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей.

12. ФОРМА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Проект корректировки инвестиционной программы представляется на бумажном и электронном носителях.

Приложение 1
к Техническому заданию на корректировку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ» «Развитие системы водоснабжения района Иркутск-II города Иркутска на 2021 – 2027 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
АБОНЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПОДКЛЮЧИТЬ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СИСТЕМАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДА ИРКУТСКА**

№ п/п	Код объекта по карте	Наименование подключаемого объекта	Площадь земельного участка, м ²	Нагрузка на пожаротушение, л/сек								
				Всего	в том числе, по годам						2026	2027
					2021	2022	2023	2024	2025			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ГОРОД ИРКУТСК												
ЛЕНИНСКИЙ ОКРУГ												
Планировочный район «Иркутск-II»												
1		Частные дома по ул. Державина, 2, пр. Моторный, пр. Ульяны Громовой, 35	35 200	25,00	25,00							
2		Частные дома по ул. Флотская, 2, пр. Моторный, ул. Державина, 2	8 000	25,00		25,00						
3		пр. Гайдара от д. 13 до ул. Красина, д. 12	24 100			25,00						
4		ул. Флотская, от д.19 до д. 25	8 000			25,00						
5		от ул. Почтамтская 92а до ул. Полтавская (гаражи)	5500			25,00*			25,00			
6		По ул. Полтавская: от ул. Полтавская (гаражи) до ул. Полтавская, 36	20 200	25,00			25,00**		25,00			
7		По ул. Полтавская: от ул. Полтавская, 36 до	20 300	25,00				25,00***		25,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ул. Полтавская, 16									
8		По ул. Полтавская, пер. Линейный: от ул. Полтавская, 16 до ул. Почтамтская, 33а	23 400							25,00	
9		По ул. Почтамтская: от ул. Почтамтская, 33а до ул. Почтамтская 20а	21 000								25,00
10		По ул. Почтамтская, ул. Марии Ульяновой: от ул. Почтамтская, 20а до ул. Красный путь, 16	18 700	25,00							25,00

*, **, *** Корректировка мероприятия в соответствии с фактическим неисполнением.

Приложение 2
к Техническому заданию на корректировку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ» «Развитие системы водоснабжения района Иркутск-II города Иркутска на 2021 – 2027 годы»

**ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА
И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Расчетное значение индикаторов, которое необходимо обеспечить за счет реализации инвестиционной программы													
			2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027	
			без мероприятий	с мероприятиями	без мероприятий	с мероприятиями	без мероприятий	с мероприятиями	без мероприятий	с мероприятиями	без мероприятий	с мероприятиями	без мероприятий	с мероприятиями	без мероприятий	с мероприятиями
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ВОДОСНАБЖЕНИЕ																
1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)																
1.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры (отношение количества аварий (повреждений) в системах коммунальной инфраструктуры к общей протяженности сетей водоснабжения)	Ед./км	0,506	0,503	0,506	0,499*	0,506	0,496**	0,506	0,494***	0,501	0,492	0,501	0,487	0,501	0,483

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	электрической энергии на единицу объема воды															
2.2.1	Общее количество электрической энергии, затраченное на транспортировку холодной воды	кВт*ч	778 991	778 991	866 115	866 115	866 115	866 115	866 115	866 115	523 315	523 315	600 009	600 009	600 009	600 009

*,**,*** Корректировка мероприятия в соответствии с фактическим неисполнением.

Приложение 3
к Техническому заданию на
корректировку инвестиционной
программы общества с
ограниченной ответственностью
«Сетевая компания «ИРКУТ»
«Развитие системы водоснабжения
района Иркутск-II города Иркутска
на 2021 – 2027 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 1. Мероприятия по строительству, модернизации и (или)
реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование мероприятия	Диаметр, мм	Протяженно сть, км	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5
2.2.1.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Державина, 2, по пр. Моторный до пр. Ульяны Громовой, 35	160	0,328	2021
2.2.2.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по от ул. Флотская, 2 по пр. Моторный до ул. Державина, 2	160	0,09	2022
2.2.3.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по пр. Гайдара от д.13 до ул. Красина, д.12	160	0,156	2022
2.2.4.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Флотская, от д. 19 до д. 25	110	0,06	2022
2.2.5.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Почтамтская 92а до ул. Полтавская (гаражи)*	160	0,11	2022
2.2.6.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская (гаражи) до ул. Полтавская, 36**	160	0,305	2023
2.2.7.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская, 36 до ул. Полтавская, 16***	160	0,295	2024
2.2.8.	Государственная экологическая экспертиза проектно-сметной документации «Строительство водопроводных сетей: от ул. Почтамтская, 92а до ул. Полтавская	160	1,52	2025

1	2	3	4	5
	(гаражи); по ул. Полтавская: от ул. Полтавская (гаражи) до ул. Полтавская, 36; по ул. Полтавская: от ул. Полтавская, 36 до ул. Полтавская, 16; по ул. Полтавская, пер. Линейный: от ул. Полтавская, 16 до ул. Почтамтская, 33а; по ул. Почтамтская: от ул. Почтамтская, 33а до ул. Почтамтская, 20а; по ул. Почтамтская, ул. Марии Ульяновой: от ул. Почтамтская, 20а до ул. Красный Путь, 16			
2.2.9.	Строительство водопроводных сетей от ул. Почтамтская 92а до ул. Полтавская (гаражи)	160	0,11	2025
2.2.10.	Строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская (гаражи) до ул. Полтавская, 36	160	0,305	2025
2.2.11.	Строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская, 36 до ул. Полтавская, 16	160	0,295	2026
2.2.12.	Строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская, пер. Линейный: от ул. Полтавская, 16 до ул. Почтамтская, 33а	160	0,28	2026
2.2.13.	Строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская: от ул. Почтамтская, 33а до ул. Почтамтская 20а	160	0,27	2027
2.2.14.	Строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская, ул. Марии Ульяновой: от ул. Почтамтская, 20а до ул. Красный путь, 16	160	0,26	2027
	* Корректировка мероприятия в соответствии с фактическим неисполнением		-0,11	2022
	** Корректировка мероприятия в соответствии с фактическим неисполнением		-0,305	2023
	*** Корректировка мероприятия в соответствии с фактическим исполнением в 2024 году: инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, гидрометеорологических изысканий, разработке проектной документации (стадия «П», стадия «Р») по объектам «Строительство водопроводных сетей: от ул. Почтамтская, 92а до ул. Полтавская (гаражи); по ул. Полтавская: от ул. Полтавская (гаражи) до ул. Полтавская, 36; по ул. Полтавская: от ул. Полтавская, 36 до ул. Полтавская, 16; по ул. Полтавская, пер. Линейный: от ул. Полтавская, 16 до ул. Почтамтская, 33а; по ул. Почтамтская: от ул. Почтамтская, 33а до ул. Почтамтская, 20а; по ул. Почтамтская, ул. Марии Ульяновой: от ул. Почтамтская, 20а до ул. Красный Путь, 16.»		-0,295	2024

1	2	3	4	5
	Государственная экологическая экспертиза проектно-сметной документации данных объектов выполнена в 2025 году (п.2.2.8 таблицы)			

Таблица 2. Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения

№	Наименование мероприятия	Единица измерения	Производительность до модернизации	Производительность после модернизации	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6
1.	Модернизация ВНС II-подъема по ул. Макаренко, 4а с увеличением производительности (установка нового насоса)	м ³ /сут	17 280	20 640	2026

Приложение 4
к Техническому заданию на корректировку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ» «Развитие системы водоснабжения района Иркутск-II города Иркутска на 2021 – 2027 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ОТ УГРОЗ ТЕХНОГЕННОГО, ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА И ТЕРРОРИСТИЧЕСКИХ
АКТОВ, ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ВОЗНИКНОВЕНИЯ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ, СНИЖЕНИЮ РИСКА
И СМЯГЧЕНИЮ ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ**

№	Наименование мероприятия	Наименование работ	Затраты на выполнение мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций в ценах расчетного года (без НДС) тыс. руб.							
			ВСЕГО	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
3.1.1.	Участок водопровода по ул. Державина, 2, пр. Моторный до пр. Ульяны Громовой, 35 – 328 м	Установка люков с запорным устройством (4 шт.)	62,625	62,625	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:			62,625	62,625						