

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА П-04-07**

5 июня 2026 г.

Основания для проведения общественных обсуждений:
ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 07.05.2026 г. № 944-02-102/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента П-04-07».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента П-04-07 (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 25.05.2026 г.

Общие сведения по проекту:

- срок разработки: 2026 г.;
- разработчик: МКУ «УКС г. Иркутска».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5¹ ГрК РФ - 2.

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1) от Демкина В.В., поступило следующее предложение:

а) Внести изменения в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:4134, в части корректировки границ красных линий.

Предложение учтено в проекте.

2) от Гимашияна А.М., поступило следующее предложение:

а) Внести изменения в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000018:21547, 38:36:000018:4633, в части корректировки границ красных линий.

Согласно ст. 1 ГрК РФ:

- красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В соответствии с Генеральным планом города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2007 г. № 004-20-390583/7 (в редакции решения Думы города Иркутска от 06.03.2024 г. № 007-20-600785/24) (далее – Генеральный план), в границах территории планировочного элемента П-04-07 предусмотрены мероприятия по реконструкции магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения. Со стороны ул. Баррикад, от строения 118/2 до строений 120/3 и 120/4 по ул. Баррикад.

Местными нормативами градостроительного проектирования города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 21.03.2016 г. № 006-20-190279/6 (далее – МНГП) г. Иркутска коридор красных линий минимум 40 м. Со стороны улицы ул. Баррикад, 209 вдоль строения 118/2 до выхода на автомобильную дорогу в СНТ "Кооператор", так как согласно МНГП г. Иркутска коридор красных линий для реконструируемых улиц и дорог местного значения минимум 15 м.

Предложение не учтено в проекте.

Выводы: в ходе проведения общественных обсуждений по проекту поступили предложения, замечания не поступили.