Сообщение о планируемом изъятии земельных участков

В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории приказ службы архитектуры Иркутской области от 21.07.2025 г. № 89-9-спр «Об утверждении проекта планировки территории (проект планировки, проект межевания территории), внесение изменений Приказ службы архитектуры Иркутской области от 14.09.2026 г. № 82-10-спр, предназначенной для размещения объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск-Усть-Ордынский-Жигалово в Иркутском районе, г. Иркутск (Реконструкция автомобильной дороги Иркутск-Усть-Ордынский-Жигалово на участке км 5+685 – км 6+292 (в том числе транспортная развязка) в Иркутском районе Иркутской области», ОГКУ «Дирекция автодорог» ведутся работы по подготовке распоряжения Правительства Иркутской области «Об изъятии земельных участков и жилых/нежилых помещений для государственных муниципальных нужд» в количестве 11 земельных участков и 25 объектов капитального строительства.

1. Цель изъятия:

В целях выполнения мероприятий в рамках государственной программы Иркутской области "Развитие дорожного хозяйства" утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 13.11.2023 N 1019-пп.

2. Перечень кадастровых номеров объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию, и их адреса:

38:06:110401:42:ЗУ17 (Иркутская область, Иркутский район, п. Парфеновка, ул. Совхозная, 2), 38:36:000015:3001 (Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, мкр. Лесной, ул. Энтузиастов, 10), 38:36:000015:1965 (Здание/жилой дом), 38:36:000015:2548 (Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, микрорайон Лесной, улица Энтузиастов, земельный участок 6), 38:36:000015:2464 (Здание/жилой дом), 38:36:000015:3205 (Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, микрорайон Лесной, улица Бабрская, земельный участок 2), 38:36:000015:2076 (Жилой дом/жилое), 38:36:000015:3221 (Жилой дом/жилое), 38:36:000015:3206 (Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, микрорайон Лесной, улица Бабрская, земельный участок 2/2), 38:36:000015:3330 (Жилой дом/жилое), 38:36:000015:215 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, мкр. Лесной, ул. Пежемского, 48), 38:36:000015:3555 (гараж), 38:36:000015:3098 (Индивидуальный жилой дом/жилой дом), 38:36:000015:346 (Здание/жилой дом), 38:36:000015:2035 (Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, мкр. Лесной, ул. Пежемского, д. 42), 38:36:000015:1060 (здание/жилое), 38:36:000015:3564 (здание/нежилое), 38:36:000015:3562 (здание/нежилое), 38:36:000015:3563 (объект незавершенного строительства), 38:36:000015:1285 (Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, мкр. Лесной, ул. Бабрская, 1), 38:36:000015:417 (здание/жилое), 38:36:000015:1053 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, мкр. Лесной, ул. Пежемского, 37), 38:36:000015:374 (здание/жилое), 38:36:000015:3609 (нежилое), 38:36:000015:3610 (нежилое), 38:36:000015:280 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, мкр. Лесной, ул. Бабрская, 3), 38:36:000015:366 (жилой дом/жилой дом), 38:36:000015:3605 (нежилое), 38:36:000015:3604 (нежилое), 38:06:110301:671 (Помещение/жилое (квартира)), 38:06:110301:670 (Помещение/жилое (квартира)), 38:06:110301:1512 (нежилое), 38:36:000015:234 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г.

Иркутск, Куйбышевский район, ул. Рабочего Штаба, 139), 38:36:000015:317 (нежилое), 38:36:000015:318 (нежилое), 38:36:000015:3665 (жилой дом).

3. Границы зоны планируемого размещения объекта:

- в границах г. Иркутска;

- в границах Иркутского городского муниципального округа.

4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии указанных земельных участков и жилых/нежилых помещений для государственных и муниципальных нужд Иркутской области, а также подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества:

- г. Иркутск, ул. Пискунова, стр. 122, каб. 3/17 ОГКУ «Дирекция автодорог», контактный телефон 8-964-101-13-07, ответственное лицо – начальник отдела учета и управления имуществом ОГКУ «Дирекция автодорог» – Шатаева Оксана Александровна.

Заявления об учете своих прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих эти права, подаются в течение шестидесяти дней со дня опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о планируемом изъятии данных объектов недвижимого имущества для государственных муниципальных нужд Иркутской области (далее – сообщение о планируемом изъятии). В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.

4. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о планируемом изъятии данных объектов недвижимости:

- www.dor38.ru

Также сообщение о планируемом изъятии указанных объектов недвижимого имущества для государственных муниципальных нужд публикуется в газете «Иркутск официальный».

5. Адрес приема граждан г. Иркутск, ул. Пискунова, стр. 122, каб. 3/17 ОГКУ «Дирекция автодорог», вторник, четверг с 8:30 – 12:30, для ознакомления с проектом межевая территории или схем расположения земельных участков. Срок ознакомления в течении шестидесяти дней со дня опубликования данного сообщения.