

Приложение 5

к постановлению администрации города Иркутска от от
16.12.2025 №031-06-902/25

Приложение 4

к Программе «Жилище»

ПАСПОРТ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
«Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и
обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»
муниципальной программы города Иркутска «Жилище»

Таблица 1

1. Основные положения

Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска (далее – КГО)
Участники комплекса процессных мероприятий	1. Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – КГСП); 2. Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска (далее – КУЛО); 3. Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска (далее – КУОО); 4. Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска (далее – КУПО); 5. Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска (далее – КУСО)
Период реализации комплекса процессных мероприятий	2025-2031 годы
Задачи комплекса процессных мероприятий	Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками». Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях».

Таблица 2

**2. Показатели комплекса процессных мероприятий
«Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и
обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»**

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (прогрессирую- щий)/ убывания (ретрессирую- щий)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателя по годам									Ответственный за достижение показателя
				2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»													
1.	Количество жилых помещений, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту со сроком окончания в соответствующем году	Прогресси- рующий	Шт.	34	37	24	6	6	4	4	4	KGO	
Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»													
2.	Количество установленных автономных пожарных извещателей в жилых помещениях	Прогресси- рующий	Шт.	77	28	30	28	28	28	28	28	KGO	

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип меропри- ятия (результата)	Участники комплекса процессных мероприятий	Характеристика, признак	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателей по годам							
						2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»													
1.	Мероприятие 1. Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	Приобрете- ние товаров, работ и услуг	КГО (КУЛО)	Количество многоквартирных домов, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества со сроком окончания в соответствующем году, прогрессирующий	Шт.	8	6	5	2	2	1	1	1
			КГО (КУОО)			7	11	7	1	1	1	1	1
			КГО (КУПО)			4	2	6	1	1	1	1	1
			КГО (КУСО)			11	11	2	2	2	1	1	1
2.	Мероприятие 2. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	Предостав- ление субсидий юридичес- ким лицам	КГО	Количество многоквартирных домов, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества со сроком окончания в соответствующем году с применением мер муниципальной поддержки, прогрессирующий	Шт.	8	-*	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан	Приобретение товаров, работ и услуг	КГСП	Количество домов, по которым проведено инженерно-техническое обследование, в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, прогрессирующий	Шт.	—	2	2	—	—	—	—	—

Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»

4.	Мероприятие 4. Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	Приобрете- ние товаров, работ и услуг	КГО (КУЛО)	Количество жилых помещений, в которых обеспечены первичные меры пожарной безопасности, прогрессирующий	Шт.	12	10	10	10	10	10	10	10
			КГО (КУОО)			11	11	7	1	1	1	1	1
			КГО (КУПО)			14	4	6	5	5	5	5	5
			КГО (КУСО)			11	8	8	8	8	8	8	8
5.	Мероприятие 5. Установка автономных пожарных извещателей в жилых помещениях для отдельных категорий семей	Приобрете- ние товаров, работ и услуг	КГО КУОО)	Количество жилых помещений, в которых установлены автономные пожарные извещатели, прогрессирующий	Шт.	4	1	1	1	1	1	1	1
			КГО (КУСО)			6	6	5	5	5	5	5	5

*количество объектов и адресный перечень определяется после проведения конкурса по отбору получателей субсидии.

Таблица 4

4. Финансовое обеспечение реализации комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Мероприятие 1. Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	КГО, в том числе:	Всего	24 242,5	26 966,7	4 634,0	3 580,0	3 580,0	3 580,0	3 580,0	70 163,2
			МБ	24 242,5	26 966,7	4 634,0	3 580,0	3 580,0	3 580,0	3 580,0	70 163,2
		КГО (КУЛО)	Всего	6 000,0	6 000,0	1 002,0	1 002,0	1 002,0	1 002,0	1 002,0	17 010,0
			МБ	6 000,0	6 000,0	1 002,0	1 002,0	1 002,0	1 002,0	1 002,0	17 010,0
		КГО (КУОО)	Всего	5 184,0	5 396,4	1 329,0	275,0	275,0	275,0	275,0	13 009,4
			МБ	5 184,0	5 396,4	1 329,0	275,0	275,0	275,0	275,0	13 009,4
		КГО (КУПО)	Всего	4 730,5	7 242,3	1 755,0	1 755,0	1 755,0	1 755,0	1 755,0	20 747,8
			МБ	4 730,5	7 242,3	1 755,0	1 755,0	1 755,0	1 755,0	1 755,0	20 747,8
		КГО (КУСО)	Всего	8 328,0	8 328,0	548,0	548,0	548,0	548,0	548,0	19 396,0
			МБ	8 328,0	8 328,0	548,0	548,0	548,0	548,0	548,0	19 396,0
2.	Мероприятие 2. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	Всего, в том числе:	Всего	30 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30 000,0
			МБ	21 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	21 000,0
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
		КГО	Всего	21 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	21 000,0
			МБ	21 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	21 000,0
		Х	Всего	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан	КГСП	Всего	990,4	990,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 980,8
			МБ	990,4	990,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 980,8

Таблица 5

5. План реализации комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»

№ п/п	Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка комплекса процессных мероприятий	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель, участник (должность, наименование органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска, иной организации)	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4	5
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»				
1.	Мероприятие 1. Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	X		X
1.1.	Контрольная точка 1.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028 30.03.2029 30.03.2030 30.03.2031	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Муниципальный контракт
1.2.	Контрольная точка 1.2 Работы выполнены	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028 30.06.2029 30.06.2030 30.06.2031		Формы КС-2, КС-3
1.3.	Контрольная точка 1.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025 30.08.2026 30.08.2027		Акт приемки

1	2	3	4	5
		30.08.2028 30.08.2029 30.08.2030 30.08.2031		
1.4.	Контрольная точка 1.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025 30.10.2026 30.10.2027 30.10.2028 30.10.2029 30.10.2030 30.10.2031		Платежное поручение
2.	Мероприятие 2. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	X		X
2.1	Контрольная точка 2.1 Проведение конкурса по отбору получателей субсидии	01.07.2025		Протокол
2.2.	Контрольная точка 2.2 Заключено соглашение о предоставлении субсидии	30.09.2025		Соглашение о предоставлении субсидии
2.3.	Контрольная точка 2.3 Работы выполнены	01.12.2025		Формы КС-2, КС-3
2.4.	Контрольная точка 2.4 Произведена приемка выполненных работ	15.12.2025		Акт приемки
2.5.	Контрольная точка 2.5 Произведена оплата выполненных работ	30.12.2025		Платежное поручение
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан	X		X
3.1.	Контрольная точка 3.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025 30.03.2026		Муниципальный контракт
3.2.	Контрольная точка 3.2 Работы выполнены	30.06.2025 30.06.2026		Заключение об инженерно-техническом обследовании
3.3.	Контрольная точка 3.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025 30.08.2026		Акт приемки
3.4.	Контрольная точка 3.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025 30.10.2026		Платежное поручение

1	2	3	4	5
Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»				
4.	Мероприятие 4. Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	X		X
4.1.	Контрольная точка 4.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028 30.03.2029 30.03.2030 30.03.2031	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Муниципальный контракт
4.2.	Контрольная точка 4.2 Работы выполнены	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028 30.06.2029 30.06.2030 30.06.2031		Формы КС-2, КС-3
4.3.	Контрольная точка 4.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025 30.08.2026 30.08.2027 30.08.2028 30.08.2029 30.08.2030 30.08.2031	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Акт приемки
4.4.	Контрольная точка 4.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025 30.10.2026 30.10.2027 30.10.2028 30.10.2029 30.10.2030 30.10.2031		Платежное поручение

1	2	3	4	5
5.	Мероприятие 5. Установка автономных пожарных извещателей в жилых помещениях для отдельных категорий семей	X		X
5.1.	Контрольная точка 5.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028 30.03.2029 30.03.2030 30.03.2031		Муниципальный контракт
5.2.	Контрольная точка 5.2 Работы выполнены	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028 30.06.2029 30.06.2030 30.06.2031	Заместитель мэра – председатель КУОО, КУСО	Формы КС-2, КС-3
5.3.	Контрольная точка 5.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025 30.08.2026 30.08.2027 30.08.2028 30.08.2029 30.08.2030 30.08.2031		Акт приемки
5.4.	Контрольная точка 5.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025 30.10.2026 30.10.2027 30.10.2028 30.10.2029 30.10.2030 30.10.2031		Платежное поручение

Таблица 6

6. Информация о расчете показателей комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»

№ п/п	Наименование показателя комплекса процессных мероприятий	Единица измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
1	2	3	4	5
1.	Количество жилых помещений, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту со сроком окончания в соответствующем году	Шт.	КГО / Расчет органа	Показатель определяется по формуле: $KJPK_{общ} = KJPK_{куло} + KJPK_{купо} + KJPK_{кусо} + KJPK_{куо}$, где $KJPK$ - количество жилых помещений, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту со сроком окончания в соответствующем году
2.	Количество установленных автономных пожарных извещателей в жилых помещениях	Шт.	КГО / Расчет органа	Показатель определяется по формуле: $KPI_{общ} = KPI_{куло} + KPI_{купо} + KPI_{кусо} + KPI_{куо}$, где KPI - количество установленных автономных пожарных извещателей в жилых помещениях

