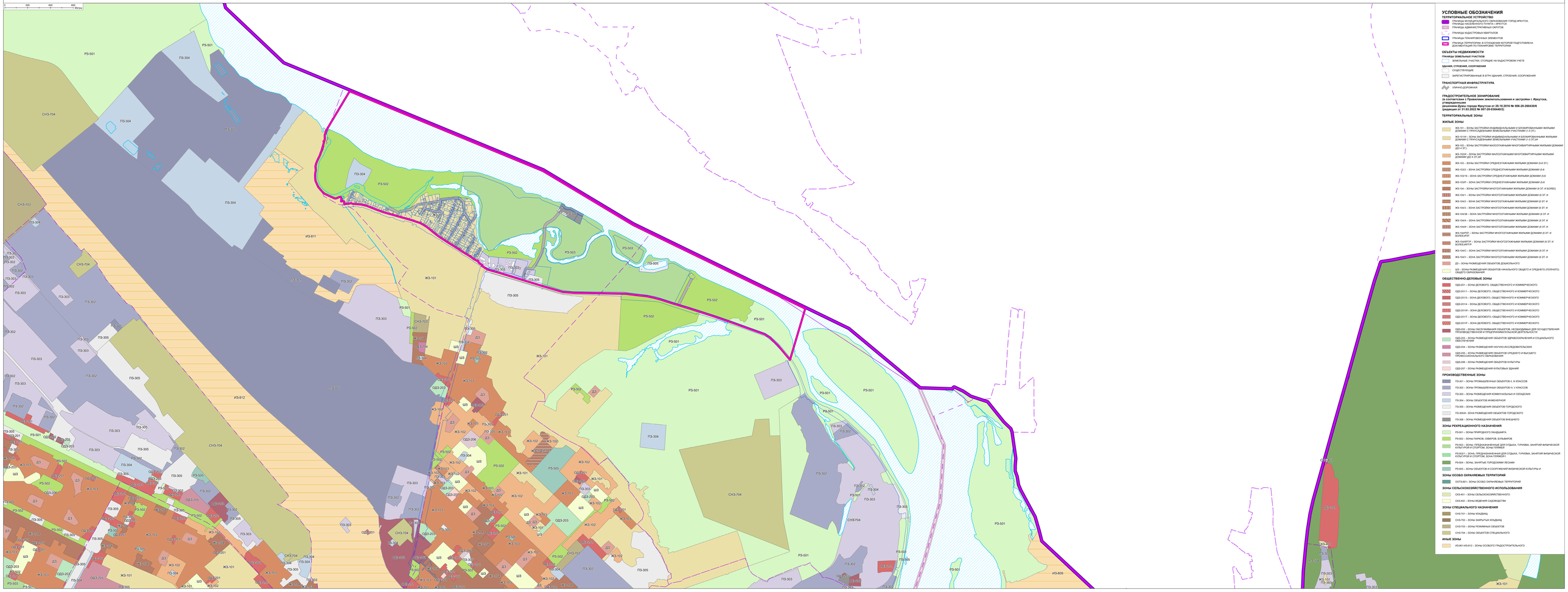
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-24

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

0 200 400 600 Метры



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА г. ИРКУТСК
- ГРАНИЦЫ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ
- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, СТОЯЩИЕ НА КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ

ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ
- ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ В ЕГРН ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ
Правила землепользования и застройки г. Иркутска, утвержденные
решением Думы города Иркутска от 25.10.2016 № 006-20-260430/6
(редакция от 31.03.2022 № 007-20-035440/2)

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- ЖЗ-101 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ И БЛОКИРОВАННЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ С ПРИУСАДЕБНЫМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ (1-3 ЭТ.)
- ЖЗ-101/8 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ И БЛОКИРОВАННЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ С ПРИУСАДЕБНЫМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ (1-3 ЭТ.)И
- ЖЗ-102 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТ.)
- ЖЗ-102/8 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТ.)И
- ЖЗ-103 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (5-8 ЭТ.)
- ЖЗ-103/2 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (5-8
- ЖЗ-103/18 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (5-8
- ЖЗ-103/Р – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (5-8
- ЖЗ-104 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И ВЫШЕ)
- ЖЗ-104/1 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И
- ЖЗ-104/2 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И
- ЖЗ-104/3 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И
- ЖЗ-104/8 – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И
- ЖЗ-104/А – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И
- ЖЗ-104/Т – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И
- ЖЗ-104/РТР – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И БОЛЕЕ/РТР
- ЖЗ-104/ОТР – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И БОЛЕЕ/ОТР
- ЖЗ-104/С – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И
- ЖЗ-104/Т – ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТ. И
- Д3 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО
- Ш3 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НАЧАЛЬНОГО ОБЩЕГО И СРЕДНЕГО (ПОЛНОГО) ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОД3-201 – ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО
- ОД3-201/1 – ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО
- ОД3-201/3 – ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО
- ОД3-201/4 – ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО
- ОД3-201/9 – ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО
- ОД3-201/7 – ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО
- ОД3-201/F – ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО
- ОД3-202 – ЗОНЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- ОД3-203 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
- ОД3-204 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ
- ОД3-205 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СРЕДНЕГО И ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ОД3-206 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ
- ОД3-207 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ КУЛЬТОВЫХ ЗДАНИЙ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П3-301 – ЗОНЫ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ II. III КЛАССОВ
- П3-302 – ЗОНЫ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV. V КЛАССОВ
- П3-303 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ И СКЛАДСКИХ
- П3-304 – ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ
- П3-305 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО
- П3-305/8 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО
- П3-306 – ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р3-501 – ЗОНЫ ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА
- Р3-502 – ЗОНЫ ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ
- Р3-503 – ЗОНЫ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОТДЫХА, ТУРИЗМА, ЗАНЯТИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ, ЗОНЫ ПЛЯЖЕЙ
- Р3-503 / – ЗОНЫ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОТДЫХА, ТУРИЗМА, ЗАНЯТИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ, ЗОНЫ ПЛЯЖЕЙ
- Р3-504 – ЗОНЫ, ЗАНЯТЫЕ ГОРОДСКИМИ ЛЕСАМИ
- Р3-505 – ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ И СООРУЖЕНИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И

ЗОНЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ

- ООТЗ-601 – ЗОНЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХЗ-401 – ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
- СХЗ-402 – ЗОНЫ ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН3-701 – ЗОНЫ КЛАДБИЩ
- СН3-702 – ЗОНЫ ЗАКРЫТЫХ КЛАДБИЩ
- СН3-703 – ЗОНЫ РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ
- СН3-704 – ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ СПЕЦИАЛЬНОГО

ИНЫЕ ЗОНЫ

- И3-801-И3-812 – ЗОНЫ ОСОБОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО