



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

от 13.02.2025 № 031-06-59/25

О проведении общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки частей территории города Иркутска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5¹, 30 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 11, 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений провести общественные обсуждения в соответствии со статьей 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением

об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8:

1) по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007-20-053686/3, с последним изменением, внесенным решением Думы города Иркутска от 31 мая 2024 года № 007-20-640393/4;

2) по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007-20-053687/3, с последним изменением, внесенным решением Думы города Иркутска от 31 мая 2024 года № 007-20-640395/4.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в газете «Иркутск официальный» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия
мэра города Иркутска

Е.Е. Войцехович

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале общественных обсуждений:

- по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск;

- по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск (далее – проекты).

Информационные материалы к проектам:

- Схема групп планировочных элементов.

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, а также планом работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проектам.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования оповещения (информационного сообщения) о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 14.02.2025 г. по 14.03.2025 г.)

Место и дата открытия экспозиций проектов:

- г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4-й этаж (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 21.02.2025 г.;

- г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 27, 1-й этаж, (Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска), 21.02.2025 г.;

- г. Иркутск, ул. Марата, 14, 1-й этаж, (Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска), 21.02.2025 г.;

- г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, (Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска), 21.02.2025 г.;

- г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, 3, 1-й этаж, (Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска), 21.02.2025 г.

Срок, время проведения экспозиций проектов: в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья).

Консультирование посетителей экспозиций проектов проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 407 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья).

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

- посредством официального сайта на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

- в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103, в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья), или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (kgsp@admirk.ru) в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до

18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 407 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения о себе (для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес) **с приложением документов, подтверждающих такие сведения.**

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проекты и информационные материалы к ним будут опубликованы, а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г.

Справки по вопросам организации и проведения общественных обсуждений по телефону: 52-01-53.

Приложение: постановление администрации города Иркутска от 13.02.2025 г. № 031-06-59/24 «О проведении общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки частей территории города Иркутска».

ПЛАН

работы по подготовке и проведению общественных обсуждений:

- по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск;
- по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск (далее – проекты)

№ п.п	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
1.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими	14.02.2025 г.	—

	доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, настоящего плана		
2.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, оповещения о начале общественных обсуждений	14.02.2025 г.	—
3.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, проектов и информационных материалов к ним	с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г.	—
4.	Экспозиции проектов	с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4-й этаж, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 27, 1-й этаж, Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Марата, 14, 1-й этаж, Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, 3, 1-й этаж, Комитет по

			управлению Ленинским округом администрации города Иркутска
5.	Консультирование посетителей экспозиций проектов сотрудниками департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска	с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 407, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, тел. 52-01-53
6.	Прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений	- в электронной форме: с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	Официальный сайт на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru)
		- в письменной форме: с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья), или - в форме электронного документа: с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки, г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, kgsp@admirk.ru)
		- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов:	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 407, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска

		с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	
7.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений по проектам, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, - выписки из него	с 25.02.2025 г. по 03.03.2025 г.	—
8.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений	14.03.2025 г.	—

подготовке

Председателю комиссии по
правил землепользования и застройки
города Иркутска

От _____
(ФИО полностью физического лица
или наименование юридического лица,

для физ.лица – адрес места жительства (регистрации),

для юр.лица – наименование, ОГРН,
место нахождения и адрес

контактный телефон, электронная почта)

З А Я В Л Е Н И Е

В рамках общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска прошу внести изменения в отношении земельного(ых) участка(ов) с кадастровым(и) номером(ами) _____

_____,

расположенного(ых) _____ по адресу: _____ г. Иркутск,
_____ ,

В
части: _____

_____ Данные _____ изменения
необходимы: _____

Обязательные приложения (копии):

1. Документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя юридического лица (*страницы - ФИО, прописка*)

2. Документы, подтверждающие права на земельный участок (*из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок*)

3. Документы, подтверждающие права на объект капитального строительства и (или) помещение (*в случае расположения на земельном участке объекта капитального строительства и (или) помещения, являющееся частью объекта капитального строительства - из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой объект недвижимости*)

4. Документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя юридического лица

5. Документы, подтверждающие основной государственный регистрационный номер, место нахождения _____ и _____ адрес _____ (*для _____ юридического _____ лица*)

6. Иные _____ документы

7. Согласие на обработку персональных данных.

Дата: _____
_____ (ФИО)

Подпись: _____

Комиссии по подготовке правил
землепользования и застройки города Иркутска
(Комитет по градостроительной политике
администрации города Иркутска,
ОГРН 1163850052475,
664025, Российская Федерация,
Иркутская область,
г. Иркутск, ул. Ленина, 146)

Согласие на обработку персональных данных

Я,

_____,
паспорт: серия _____ № _____, выдан (кем, дата выдачи)

_____,
зарегистрированный(ая) _____ по _____ адресу:

_____.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие:

- Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска,
- Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска,
- администрации города Иркутска,
- Думе города Иркутска (далее - Операторы) (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации) на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих фамилию, имя, отчество, дату рождения, данные из документа, удостоверяющего личность, и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую своей волей и в своем интересе.

Предоставляю Операторам право осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, а также предоставлять третьим лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Согласие дается мною для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки частей территории города Иркутска и на срок осуществления Операторами действий, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Настоящее согласие на обработку персональных данных может быть отозвано в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных Операторы вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона.

Примечание: в случае недееспособности субъекта персональных данных согласие на обработку его персональных данных дает в письменной форме законный представитель субъекта персональных данных.

«__» _____ 20__ г.

подпись (ФИО)