



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

от 05.12.2024 №031-10-372/24

О внесении изменений в распоряжение администрации города Иркутска от 29 декабря 2016 года № 031-10-815/6

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209 – ФЗ «О государственной информационной системе жилищно–коммунального хозяйства», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно–коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 февраля 2024 года № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно–коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска:

1. Внести в распоряжение администрации города Иркутска от 29 декабря 2016 года № 031-10-815/6 «О структурных подразделениях администрации города Иркутска, ответственных за размещение информации в государственной информационной системе жилищно–коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ)», с последним изменением, внесенным распоряжением администрации города Иркутска от 4 сентября 2023 года № 031-06-247/23 (далее – Распоряжение), следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209 – ФЗ «О государственной информационной системе жилищно–коммунального хозяйства»,

статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 февраля 2024 года № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска:»

2) Перечень должностных лиц, ответственных за размещение информации в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства, являющийся Приложением № 1 к распоряжению, изложить в редакции Приложения к настоящему Распоряжению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 29 декабря 2016 года № 031-10-815/6 «О структурных подразделениях администрации города Иркутска, ответственных за размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ)» информационную справку о внесенных настоящим Распоряжением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов



Приложение  
к распоряжению администрации  
города Иркутска  
от 05.12.2024 №031-10-372/24

«Приложение № 1  
к распоряжению администрации  
города Иркутска  
от 29.12.2016 № 031-10-815/6

СТРУКТУРНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА, ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЗА  
РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ В ГИС ЖКХ

№ п/п	Виды информации, размещаемой в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Нормативно-правовой акт	Структурное подразделение администрации города Иркутска, ответственное за размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства
1	2	3	4
1	Информация о мероприятиях, связанных с осуществлением муниципального жилищного контроля, с размещением актов, содержащих результаты осуществления таких мероприятий	пункт 5 части 1 статьи 6 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ)	Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска

1	2	3	4
		<p>глава VI Приказа Минстроя России от 7 февраля 2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Приказ № 79/пр)</p>	
2	Информация об объектах государственного учета жилищного фонда, включая их технические характеристики и состояние	пункт 6 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ, пункт 9 главы VII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска
3	Информация об объектах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, используемых для предоставления коммунальных услуг, поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома	пункт 7 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ, пункт 5 главы VII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска, Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска
4	Информация о нормативных правовых актах органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства с указанием их реквизитов, а также муниципальные программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства	пункт 9 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ, пункт 4 главы VII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска Комитет по градостроительной

1	2	3	4
			политике администрации города Иркутска
5	Производственные и инвестиционные программы лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения	пункт 11 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ, пункт 4.8 главы VII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска
6	Информация о разработанных муниципальных программах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, такие программы и отчеты об их реализации	пункт 13 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ пункт 4 главы VII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска
7	Документы, подтверждающие соответствие многоквартирных домов и жилых домов, объектов коммунальной и инженерной инфраструктур требованиям энергетической эффективности, с указанием класса энергетической эффективности таких домов и объектов	пункт 14 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ, пункт 7 главы VII Приказа № 79/пр	Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
8	Информация о ценах, тарифах, установленных на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них	пункт 30 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ, глава VII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска, Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска
9	Информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения	пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ, пункт 2 главы VI Приказа № 79/пр	Аппарат администрации города Иркутска

1	2	3	4
10	Иная информация и документы, подлежащие обязательному размещению в системе в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации	пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ, пункт 5 Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска, Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска
11	Информация об органах местного самоуправления, наделенных полномочиями на размещение информации в системе, в том числе органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля	пункт 1 части 16 статьи 7 Федерального закона № 209-ФЗ, пункт 7 главы VII Приказа № 79/пр	Аппарат администрации Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска
12	Информация о способе управления многоквартирным домом, а также информация, предусмотренная пунктом 30 части 1 статьи 6 Федерального закона № 209-ФЗ, в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления многоквартирным домом	пункт 3 части 16 статьи 7 Федерального закона № 209-ФЗ, глава VIII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска, Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска
13	Информация о способе формирования фонда капитального ремонта в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в срок, установленный Жилищным кодексом Российской Федерации	пункт 4 части 16 статьи 7 Федерального закона № 209-ФЗ пункт 6 главы VII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска

1	2	3	4
	Федерации, не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта в отношении такого дома или выбранный способ не был реализован, с указанием реквизитов соответствующего решения органа местного самоуправления		
14	Информация о внесении платы за жилые помещения и коммунальные услуги	Часть 23 статьи 7 Федерального закона № 209-ФЗ, глава VIII Приказа № 79/пр	Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска
15	Информация о признании жилого помещения непригодным для проживания, о признании многоквартирного дома аварийным	пункты 9.2, 9.3 главы VII Приказа № 79/пр	Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
16	Информация о размерах платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (информация размещается органами местного самоуправления в отношении помещений государственного или муниципального жилищного фонда)	пункт 10 главы VII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска

1	2	3	4
17	Информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации	пункт 5.1. – 5.2. главы VII Приказа № 79/пр	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска
18	Информация о готовности к отопительному сезону (периоду) объектов жилищно-коммунального хозяйства	пункт 5.3. главы VII Приказа № 79/пр	Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска

».