Извещение о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Тверская, 45

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановление администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о **предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Тверская, 45, площадью 700 кв.м, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.**

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо – отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ №

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 38:36:000019:ЗУ1

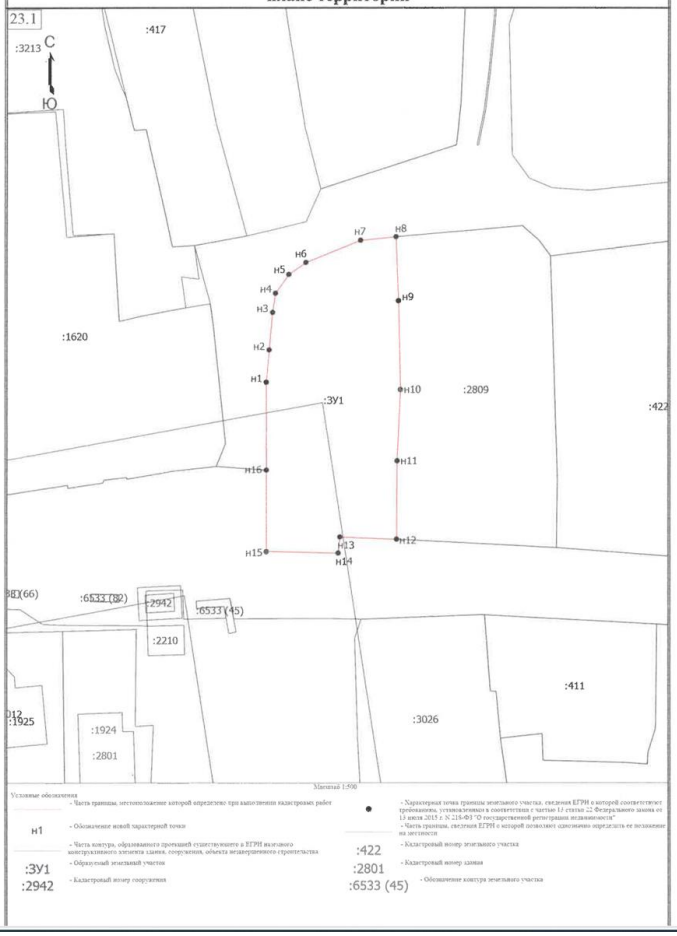
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 700 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	384950.60	3340671.68
н2	384954.96	3340672.06
н3	384960.07	3340672.51
н4	384962.68	3340672.91
н5	384965.23	3340674.73
н6	384966.86	3340677.05
н7	384969.88	3340684.49
н8	384970.36	3340689.30
н9	384961.68	3340689.65
10	384949.60	3340689.92
н11	384939.88	3340689.46
н12	384929.21	3340689.40
н13	384929.51	3340681.69
н14	384927.33	3340681.46
н15	384927.57	3340671.71
н16	384938.61	3340671.69
н1	384950.60	3340671.68

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 12 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Обозначение новой характерной точки
- Часть контура, образованного пересекающимися в ЕГРН иным контуром(ами) элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Образуемый земельный участок
- Кадастровый номер земельного участка
- Кадастровый номер сооружения
- Кадастровый номер здания
- Обозначение контура земельного участка