



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.04.2025 № 031-06-242/25

О внесении изменений в Порядок учета отдельных категорий граждан в целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на частичную оплату строительства, строительство (приобретение) жилого помещения и предоставления указанной выплаты администрацией города Иркутска

В целях актуализации перечня документов, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 21 декабря 2018 года № 006-20-520832/8 «О дополнительной мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде социальной выплаты на частичную оплату строительства, строительство (приобретение) жилого помещения», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок учета отдельных категорий граждан в целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на частичную оплату строительства, строительство (приобретение) жилого помещения и предоставления указанной выплаты администрацией города Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 23 мая 2019 года № 031-06-358/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 декабря 2024 года № 031-06-940/24, следующие изменения:

1) в пункте 8:

подпункт 7 дополнить словами «(для категории граждан, указанной в пункте 1 решения Думы)»;

в подпункте 14 после слов «(далее – дом под снос) и» дополнить словом «(или)»;

подпункты 15 - 17 признать утратившими силу;

2) в подпункте 10 пункта 9 после слов «дома под снос и» дополнить словом «(или)»;

3) в пункте 21:

подпункт 7 дополнить словами «(для категории граждан, указанной в пункте 1 решения Думы)»;

дополнить подпунктами 10 - 12 следующего содержания:

10) договор участия в долевом строительстве с организацией-застройщиком, имеющей право привлекать денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного дома в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», подписанный сторонами, который предусматривает срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства не позднее 15 апреля 2025 года (для категории граждан, указанной в пункте 1¹ решения Думы);

11) договор купли-продажи жилого помещения, подписанный сторонами, который предусматривает срок передачи продавцом жилого помещения покупателю в день заключения договора купли-продажи, но не позднее 15 апреля 2025 года (для категории граждан, указанной в пункте 1¹ решения Думы);

12) обязательство об освобождении жилого помещения в доме под снос в срок не позднее 10 дней со дня перечисления администрацией города Иркутска выплаты и о возврате выплаты в бюджет города Иркутска в случае неисполнения данного обязательства до 1 мая 2025 года по форме, установленной Приложением № 5 к настоящему Порядку (для категории граждан, указанной в пункте 1¹ решения Думы).»;

4) в пункте 27 слова «, продавцу (для категории граждан, указанной в пункте 1¹ решения Думы)» исключить;

5) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. В течение 5 календарных дней со дня предоставления получателем выплаты в администрацию города Иркутска договора участия в долевом строительстве жилого дома с организацией застройщиком или договора купли - продажи жилого помещения, зарегистрированных в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, департамент жилищной политики направляет в комитет по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска копию постановления администрации города Иркутска о предоставлении выплаты и заявку на перечисление денежных средств организации – застройщику или продавцу (для категории граждан, указанной в пункте 1¹ решения Думы).

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу, и действует до 1 мая 2025 года.

Действие абзацев второго, третьего подпункта 1, подпункта 2 пункта 1 настоящего Постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 23 мая 2019 года

№ 031-06-358/9 «Об утверждении Порядка учета отдельных категорий граждан в целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на частичную оплату строительства, строительство (приобретение) жилого помещения и предоставления указанной выплаты администрацией города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра - председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия
мэра города Иркутска

С.В. Кладов

