

**Информация по результатам экспертно-аналитического мероприятия
«Анализ соблюдения порядка передачи объектов муниципального
нежилого фонда города Иркутска в аренду в отношении объектов,
составляющих муниципальную казну города Иркутска»**

Аудитором Контрольно-счетной палаты города Иркутска Семеновой А.В. в соответствии с планом деятельности Контрольно-счетной палаты города Иркутска на 2025 год проведен анализ соблюдения порядка передачи объектов муниципального нежилого фонда города Иркутска в аренду в отношении объектов, составляющих муниципальную казну города Иркутска. Исследуемый период: 2024 год и 9 месяцев 2025 года.

Объект экспертно-аналитического мероприятия: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

По результатам экспертно-аналитического мероприятия установлено, что Порядок передачи объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска в аренду, который определяет процедуру предоставления объектов муниципального нежилого фонда города в аренду, утвержденный решением Думы города Иркутска от 02.03.2010 № 005-20-070096/10 (далее – Порядок) в целом соблюдается. При этом были выявлены нарушения в части размещения комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в АИС «Имущество и земля» сведений об объектах муниципальной казны города Иркутска, переданных в аренду, не в полном объеме. Также в ходе мероприятия были установлены нарушения арендаторами договоров аренды по обязательствам, касающимся страхования объектов.

По результатам экспертно-аналитического мероприятия комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска даны рекомендации о соблюдении требований Порядка и усилении контроля за выполнением арендаторами своих обязательств.

Аудитор

Семенова А. В.