



# ИРКУТСК

О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

20 июня 2025 года | № 24 (1138)

(12+)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.06.2025

№ 031-11-38/25

**О поощрении работников организаций города Иркутска**

Руководствуясь статьями 11<sup>1</sup>, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственном письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031-06-144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 5 июня 2025 года:

1. За многолетнюю трудовую деятельность, высокий профессионализм наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Воронцова Юрия Викторовича — жителя города Иркутска.

2. За многолетнюю трудовую деятельность, профессионализм и добросовестное исполнение служебных обязанностей поощрить сотрудников Федерального государственного бюджетного учреждения науки Федерального исследовательского центра «Иркутский институт химии им. А.Е. Фаворского Сибирского отделения Российской академии наук»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Позднякова Александра Сергеевича — ведущего научного сотрудника лаборатории функциональных полимеров, кандидата химических наук;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска:

Львову Андрею Геннадьевичу — ведущему научному сотруднику лаборатории фотоактивных соединений, доктору химических наук;

Титовой Юлии Юрьевне — главному научному сотруднику лаборатории функциональных наноматериалов, доктору химических наук.

3. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с Днем строителя поощрить работников Сибирского колледжа транспорта и строительства Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет путей сообщения»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Васильева Константина Олеговича — заместителя директора по практической подготовке и реализации ФП «Профессионалитет»;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска Петровой Галине Сергеевне — заведующему общежитием.

4. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в производственной деятельности и в связи с 100-летием со дня выхода газеты «Комсомольская правда» поощрить работников Иркутского филиала акционерного общества «Издательский дом «Комсомольская правда»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Артемову Анну Юрьевну — финансового директора;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска Пузановой Татьяне Михайловне — коммерческому директору.

5. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в производственной деятельности и в связи с 60-летием со дня образования Восточно-Сибирского филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Всероссийский научно-исследовательский институт физико-технических и радиотехнических измерений» поощрить работников Восточно-Сибирского филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Всероссийский научно-исследовательский институт физико-технических и радиотехнических измерений»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Морозова Сергея Александровича — начальника отдела Физико-технических измерений, кандидата технических наук;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска Бесединой Елене Витальевне — начальнику сектора Дополнительного профессионального образования отдела Метрологического обеспечения.

6. За многолетнюю трудовую деятельность, профессионализм, добросовестное исполнение должностных обязанностей и в связи с 100-летием со дня образования Акционерного общества «Международный Аэропорт Иркутск» поощрить работников Акционерного общества «Международный Аэропорт Иркутск»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска:

Васильеву Елену Васильевну — диспетчера информационно-справочной группы производственно-диспетчерской службы аэропорта;

Серебрянникову Ирину Михайловну — диспетчера пункта управления техническими средствами транспортной безопасности подразделения транспортной безопасности;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска:

Васиченкову Александру Вячеславовичу — водителю электро- и автотележки — приемосдатчику груза и багажа службы организации пассажирских перевозок;

Гринцевичу Сергею Валентиновичу — водителю автомобиля транспортного гаража службы автотранспорта;

Ивановой Светлане Михайловне — старшему бухгалтеру группы доходов бухгалтерии;

Купцову Антону Владимировичу — оператору по наземному обслуживанию воздушного судна службы по наземному обслуживанию;

Кутасу Александру Петровичу — руководителю группы по защите информации;

Ченцу Михаилу Васильевичу — начальнику службы горюче-смазочных материалов.

7. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, внесение большого личного вклада в развитие авиационной промышленности и в связи с Днем Воздушного Флота России объявить

Благодарность мэра города Иркутска работникам филиала публичного акционерного общества «Яковлев» — Иркутского авиационного завода:

Бородину Сергею Александровичу — мастеру;

Бугреевой Галине Юрьевне — слесарю механосборочных работ 3 разряда;

Васильеву Анатолию Александровичу — ведущему инженеру;

Давыдову Ивану Анатольевичу — слесарю механосборочных работ 5 разряда;

Деевой Оксане Леонидовне — инженеру-инспектору санитарной лаборатории 1 категории;

Жапарканову Алексею Владимировичу — мастеру;

Кузнецову Александру Яковлевичу — начальнику радицентра;

Николаеву Андрею Вениаминовичу — машинисту котлов 5 разряда;

Соболевой Юлии Григорьевне — ведущему инженеру-диспетчеру — руководителю группы;

Солдатенко Алексею Михайловичу — старшему контрольному мастеру;

Шепуреву Игорю Валерьевичу — слесарю-ремонтнику 6 разряда;

Юсуповой Марии Сергеевне — инженеру по материалам 2 категории.

8. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в дело воспитания подрастающего поколения города Иркутска объявить Благодарность мэра города Иркутска Погодаевой Ольге Владимировне — воспитателю Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Иркутска детского сада № 180.

12. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.06.2025

№ 031-11-39/25

**О поощрении работников организаций города Иркутска**

За многолетний добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство, большой вклад в дело охраны здоровья населения города Иркутска и в связи с Днем медицинского работника, руководствуясь статьями 11<sup>1</sup>, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственным письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031-06-144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 5 июня 2025 года:

1. Поощрить работников Общества с ограниченной ответственностью «АВГУСТ»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Машарипова Каххоржона Назиржоновича — врача стоматолога-ортопеда;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска Шиверских Ксении Николаевне — врачу стоматологу-терапевту.

2. Поощрить работников областного государственного автономного учреждения здравоохранения «Иркутская городская клиническая больница № 8»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Пчелинцеву Надежду Анатольевну — медицинскую сестру по функциональной диагностике отделения функциональной диагностики;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска Скворцовой Наталье Богдановне — врачу-стоматологу-терапевту стоматологического отделения поликлиники.

3. Поощрить работников государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Иркутский областной центр по профилактике и борьбе со СПИД и инфекционными заболеваниями»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Королёву Ольгу Валентиновну — врача-невролога;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска:

Жердевой Елене Сергеевне — заведующему отделом — врачу-методисту;

Передельской Галине Игоревне — врачу-инфекционисту;

Старцевой Екатерине Сергеевне — медицинской сестре.

4. Поощрить работников Общества с ограниченной ответственностью «ГК МедСтандарт»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Лескова Василия Викторовича — заместителя генерального директора по цифровизации;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска Москалевой Евгении Викторовне — оператору отдела продаж.

5. Поощрить работников Общества с ограниченной ответственностью «МедСтандарт»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Бурлакову Елену Валерьевну — заведующего отделением-врача-офтальмолога консультативно-диагностического отделения № 1;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска:

Андреновой Альбине Андреевне — врачу-офтальмологу консультативно-диагностического отделения № 1;

Войтович Надежде Николаевне — старшему администратору-кассиру детского глазного центра;

Медведевой Валерии Ринатовне — старшей медицинской сестре детского глазного центра;

Салангиной Елене Олеговне — главному администратору.

6. Объявить Благодарность мэра города Иркутска Васильевой Полине Александровне — специалисту по кадрам отдела кадров областного государственного автономного учреждения здравоохранения «Иркутская городская клиническая больница № 9».



7. Объявить Благодарность мэра города Иркутска работникам государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Областной гериатрический центр»:

Аверину Евгению Владимировичу — заведующему гериатрическим отделением-врачу-гериатру;

Грошевой Наталье Михайловне — главной медицинской сестре;

Шейнкарь Наталье Владимировне — медицинской сестре отделения первичной специализированной медико-санитарной помощи.

8. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

*Р.Н. Болотов*

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000018:419, ПЛОЩАДЬЮ 604 КВ.  
М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, ПЕРЕУЛОК  
ДИНАМО, 2.**

**20 июня 2025 года**

16 июня 2025 года в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, переулок Динамо, 2, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:419, площадью 604 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Динамо, 2 (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 16 июня 2025 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 16 мая 2025 года № 944-02-142/25 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 23 мая 2025 года № 20 (1134) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), 23 мая 2025 года.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» 30 мая 2025 года № 21 (1135) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), 30 мая 2025 года.

При проведении публичных слушаний выступила: Табанакова Ксения Александровна — представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:419, площадью 604 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Динамо, 2, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания и по проекту.

*Председатель комиссии по подготовке  
правил землепользования и застройки*

*Е.А. Харитонов*

*Секретарь комиссии*

*О.В. Макарова*

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ  
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ  
В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ С ОСНОВНЫМ ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ  
ЗАСТРОЙКА», В ЧАСТИ: УМЕНЬШЕНИЯ ПЛОЩАДКИ В СОСТАВЕ ПРИДОМОВОЙ  
ТЕРРИТОРИИ ИЗ РАСЧЕТА ДО 1,6 КВ. М НА 1 ЖИТЕЛЯ; УВЕЛИЧЕНИЯ  
МАКСИМАЛЬНОГО ПРОЦЕНТА ЗАСТРОЙКИ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ПРИ  
ЭТАЖНОСТИ 8 ЭТАЖЕЙ ДО 36,5 %; УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО ПРОЦЕНТА  
ОЗЕЛЕНЕНИЯ ДО 17,32 %; УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО РАССТОЯНИЯ  
МЕЖДУ ПРОДОЛЬНЫМИ СТОРОНАМИ ЗДАНИЙ И ЧАСТЕЙ ЗДАНИЙ ПРИ  
НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ДО 13,5 М, В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000021:22027, ПЛОЩАДЬЮ 11547 КВ. М,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ВЕРХНЯЯ НАБЕРЕЖНАЯ.**

**20 июня 2025 года**

17 июня 2025 года в 15.00 часов на земельном участке, смежно расположенном с земельным участком по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 10, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», в части: уменьшения площадки в составе придомовой территории из расчета до 1,6 кв. м на 1 жителя; увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности 8 этажей до 36,5 %; уменьшения минимального процента озеленения до 17,32 %; уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 13,5 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:22027, площадью 11547 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Верхняя Набережная (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 17 июня 2025 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 21 мая 2025 года № 944-02-145/25 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 23 мая 2025 года № 20 (1134) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), 23 мая 2025 года.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 30 мая 2025 года № 21 (1135) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), 30 мая 2025 года.

При проведении публичных слушаний выступил Суфианов Андрей Рафаилович — исполняющий обязанности генерального директора ООО СЗ «УКС города Иркутска» (юридическое лицо является правообладателем земельного участка) о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», в части: уменьшения площадки в составе придомовой территории из расчета до 1,6 кв. м на 1 жителя; увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности 8 этажей до 36,5 %; уменьшения минимального процента озеленения до 17,32 %; уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 13,5 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:22027, площадью 11547 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Верхняя Набережная, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения иных участников публичных слушаний: не поступали.

Замечания иных участников публичных слушаний:

1. От муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска поступили следующие замечания в письменной форме:

Расположение зданий и сооружений на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000021:22027 должно отвечать требованиям свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. В соответствии с требованиями указанного нормативного документа минимальное расстояние до фундаментов зданий и сооружений в обе стороны от стенок трубопровода по горизонтали (в свету) должно быть для водопровода не менее 5,0 м, для самотечной канализации не менее 3,0 м, для трубопровода напорной канализации не менее 5,0 м.



На основании изложенного, необходимо соблюдать вышеуказанные требования в отношении следующих инженерных сетей:

— самотечная канализационная линия диаметром 250 мм, проходящей вдоль границы вышеуказанного земельного участка от здания торгово-развлекательного комплекса «ЯркоМолл» по ул. Верхняя Набережная, 10;

— водопроводная линия диаметром 315 мм, проходящая вдоль границы вышеуказанного земельного участка к зданию торгово-развлекательного комплекса «ЯркоМолл» по ул. Верхняя Набережная, 10;

— самотечная канализационная линия диаметром 630 мм, проходящая по территории вышеуказанного земельного участка.

Также в отношении вышеуказанной водопроводной линии диаметром 315 мм необходимо обеспечить соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1110–02 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденным Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации — Первым заместителем министра здравоохранения Российской Федерации Онищенко Г.Г. 26 февраля 2002 года. Водоводы должны быть обеспечены санитарно-защитной полосой. Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм;
- при наличии грунтовых вод — не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанные замечания являются целесообразными. При строительстве объекта капитального строительства необходимо учитывать расположение объектов водоснабжения.

2. От службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области поступили следующие замечания в письменной форме:

Часть земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:22027 расположена в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-128а/4-Ц), а другая часть в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-128а/5-Ц).

Требования к градостроительному регламенту единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-128а/4-Ц, ЕЗРЗ-128а/5-Ц), утверждены постановлением Правительства Иркутской области от 19 мая 2023 года № 419-пп «Об установлении единой охранной зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта в границах городского округа муниципального образования город Иркутск, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон и о внесении изменений в постановление администрации Иркутской области от 12 сентября 2008 года № 254-па».

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанные замечания являются целесообразными. При строительстве объекта капитального строительства необходимо учитывать требования законодательства об охране объектов культурного наследия.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний поступили замечания и не поступили предложения по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Г. ИРКУТСК**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ**  
**И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**  
**НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА**  
**ПРИКАЗ**

от 11.06.2025

№ 904–08–199/25\_

**О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Сухэ-Батора, д. 8**

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), де-

монтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

И. о. начальника департамента потребительского рынка

А.А. Лобода

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Учитывая запрос Григорьева Александра Сергеевича, Григорьева Алексея Александровича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:113, площадью 1325 кв. м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Иркутск, в Свердловском районе, по ул. Целинная, 22-а, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000029:10886, площадью 286,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Целинная, д. 22-а.

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000029:113, ПЛОЩАДЬЮ 1325 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА. ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ИРКУТСКАЯ ОБЛ., Г. ИРКУТСК, В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ, ПО УЛ. ЦЕЛИННАЯ, 22-А, «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000029:10886, ПЛОЩАДЬЮ 286,2 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ЦЕЛИННАЯ, Д. 22-А.**





## ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ  
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

Учитывая запрос Шарого Вячеслава Владимировича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:22255, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Шевцова, земельный участок 133/1, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:23449, площадью 403,8 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Шевцова, 133/1.

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН  
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО»  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
38:36:000013:22255, ПЛОЩАДЬЮ 600 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ШЕВЦОВА, ЗЕМЕЛЬНЫЙ  
УЧАСТОК 133/1, «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ» В ОТНОШЕНИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
38:36:000013:23449, ПЛОЩАДЬЮ 403,8 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД  
ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ШЕВЦОВА, 133/1.**



## ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ  
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

Учитывая запрос Гагаркина Сергея Викторовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:914, площадью 1740 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Ленинградская, 45, «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:7484, площадью 32,9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Ленинградская, дом 45.

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ  
РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ  
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ  
НОМЕРОМ 38:36:000009:914, ПЛОЩАДЬЮ 1740 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО  
ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛ., Г. ИРКУТСК, УЛ. ЛЕНИНГРАДСКАЯ, 45,  
«ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ПРИУСАДЕБНЫМИ  
ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000009:7484, ПЛОЩАДЬЮ  
32,9 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК,  
УЛИЦА ЛЕНИНГРАДСКАЯ, ДОМ 45.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ  
И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА  
ПРИКАЗ**

от 09.06.2025

№ 904-08-193/25

*О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу:  
город Иркутск, ул. Байкальская, 311*

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

## ПРИКАЗЫВАЮ:

- Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».
- Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.
- Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.



4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

И. о. начальника департамента

А.А. Лобода

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Г. ИРКУТСК**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ**  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11.06.2025

№ 944-02-338/25

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Учитывая запрос ООО Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 11 июня 2025 года, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031-06-403/9:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», в части: увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности 8 этажей с 28 % до 30,8 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:26881, площадью 5263 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Бородина, земельный участок 6.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение десяти дней с момента его подписания.

**СООБЩЕНИЕ**

Апелляционным определением судебной коллегии по административным делам Пятого апелляционного суда общей юрисдикции от 05 июня 2025 года абзац второй резолютивной части решения Иркутского областного суда от 23 января 2025 года изменен, изложен в следующей редакции:

«Признать недействующими со дня принятия решение Думы города Иркутска от 6 марта 2024 года N 007-20-600785/4 «О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 июня 2007 года N 004-20-390583/7» в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:23596 к функциональной зоне озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), а также признать недействующими со дня принятия Правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 г. N 007-20-053687/3 в редакции Решения Думы города Иркутска от 31 мая 2024 г. N 007-20-640395/4 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск» в части исключения земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000018:23596, 38:36:000018:23598 из зоны «СХЗ-402 Зоны ведения садоводства» и отнесения к территориальной зоне «РЗ-501 Зоны природного ландшафта».

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ В КАДАСТРОВЫЙ КВАРТАЛ 38:36:000018 ПО АДРЕСУ:  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от АО «Иркутская электросетевая компания» об установлении публичного сервитута в целях строительства объекта электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, общей площадью 48 кв. м, в отношении земель в кадастровом квартале 38:36:000018 по адресу: Иркутская область, г. Иркутск.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.30-12.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ 630 КВА.							
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))							
Раздел 1							
Сведения об объекте							
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик			
1	2			3			
1.	Местоположение объекта			Иркутская область, город Иркутск			
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)			48 +/- 2 м <sup>2</sup>			
3.	Иные характеристики объекта			-			
Раздел 2							
Сведения о местоположении границ объекта							
1. Система координат МСК-38, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
X	Y	Z					
1	2	3		4	5	6	
1	385732.77	3339556.29		Картометрический метод	0.1	-	
2	385726.78	3339556.60		Картометрический метод	0.1	-	
3	385727.18	3339564.59		Картометрический метод	0.1	-	
4	385733.17	3339564.28		Картометрический метод	0.1	-	
1	385732.77	3339556.29		Картометрический метод	0.1	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
X	Y	Z					
1	2	3		4	5	6	
-	-	-		-	-	-	
Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м			Измененные (уточненные) координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
X	Y	Z	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							



Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7 8	
-	-	-	-	-	-	-	



**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 38:36:000018 ПО АДРЕСУ:  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от АО «Иркутская электросетевая компания» об установлении публичного сервитута в целях строительства объекта электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, общей площадью 48 кв. м, в отношении земель в кадастровом квартале 38:36:000018 по адресу: Иркутская область, г. Иркутск.

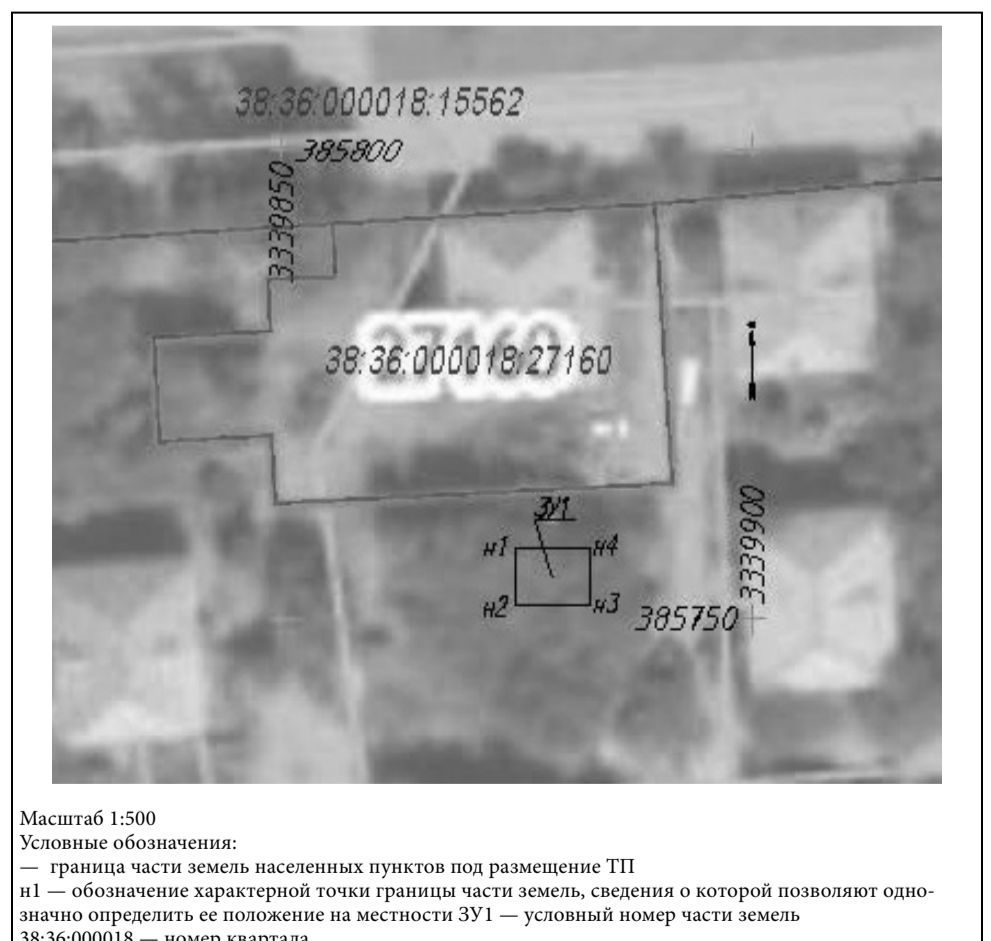
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.30–12.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ 630 КВА.		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, город Иркутск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	48 +/- 2 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-38, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	385757.48	3339874.78	Картометрический метод	0.1	-
2	385751.48	3339874.78	Картометрический метод	0.1	-
3	385751.48	3339882.78	Картометрический метод	0.1	-
4	385757.48	3339882.78	Картометрический метод	0.1	-
1	385757.48	3339874.78	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

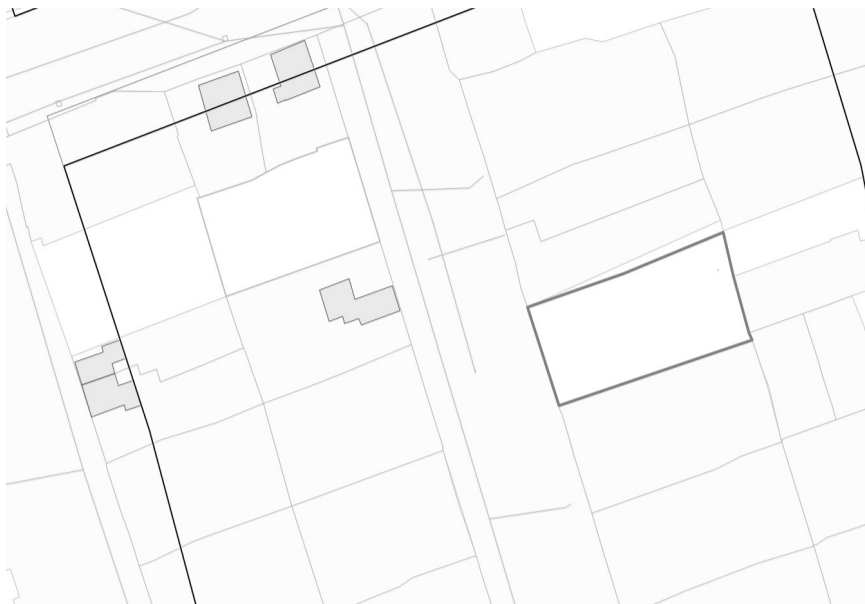
Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7 8	
-	-	-	-	-	-	-	







Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000031

Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка

— существующие границы земельных участков внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

: 3У1 — условное обозначение образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	: 3У1	
Площадь земельного участка	859 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	384387.470	3332846.820
n2	384393.820	3332866.920
n3	384401.660	3332887.800
n4	384393.330	3332889.860
n5	384382.570	3332893.120
n6	384381.270	3332893.850
n7	384368.860	3332853.380
n8	384387.470	3332846.820
n1	384387.470	3332846.820

#### ПОПРАВКА

В газете «Иркутск официальный», от 23 мая 2025 года № 20 (1134) допущена опечатка:

На странице 43 в Постановлении от 21.05.2025 № 031-06-339/25 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты города Иркутска» пункт «98.1» абзац «а»

следует читать так:

«а) подготавливает проект отказа в выдаче разрешения на строительство по форме согласно Приложению 8 к настоящему административному регламенту или отказа во внесении изменений в разрешение на строительство по форме согласно Приложению 9 к настоящему административному регламенту.»

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Г. ИРКУТСК**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ**  
**И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**  
**НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА**  
**ПРИКАЗ**

от 11.06.2025

№ 904-08-198/25

**О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Седова, 20а, 22а**

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

И.о. начальника департамента

А.А. Лобода

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [Иркутск.информ.РФ](http://Иркутск.информ.РФ)

#### СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 38:36:000018 ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от АО «Иркутская электросетевая компания» об установлении публичного сервитута в целях строительства объекта электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, общей площадью 80 кв. м, в отношении земель в кадастровом квартале 38:36:000018 по адресу: Иркутская область, г. Иркутск.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.30–12.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

#### ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ 630 КВА

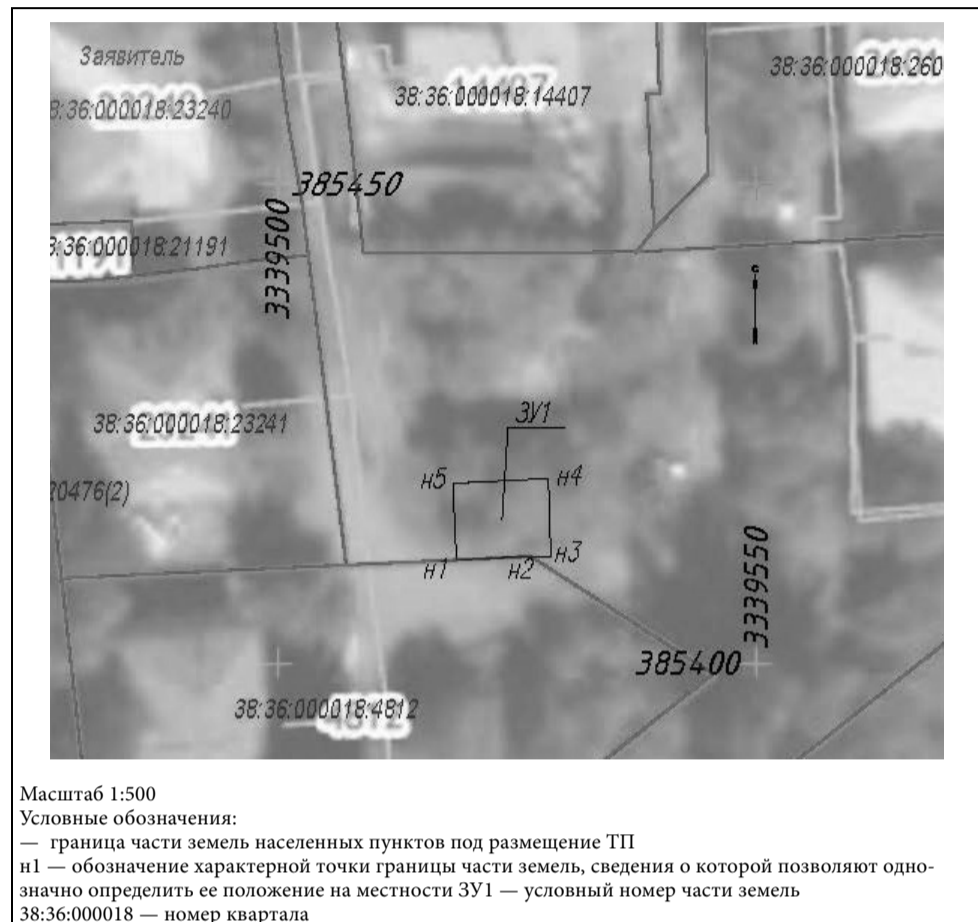
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, город Иркутск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	80 +/- 3 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-38, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	385410.76	3339518.71	Картометрический метод	0.1	-
2	385411.12	3339526.48	Картометрический метод	0.1	-
3	385411.12	3339528.54	Картометрический метод	0.1	-
4	385419.25	3339528.31	Картометрический метод	0.1	-
5	385418.75	3339518.32	Картометрический метод	0.1	-
1	385410.76	3339518.71	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							



Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7 8	
-	-	-	-	-	-	-	



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 18.06.2025

№ 404-02-150/25

**О временном ограничении движения транспортных средств по автомобильной дороге ул. Пискунова от здания 149а до здания 149д в Октябрьском районе города Иркутска**

На основании обращений ООО «Энергострой» от 2 июня 2025 года № ИСХ-2025/06-605, № ИСХ-2025/06-608, № ИСХ-2025/06-611, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 11 мая 2012 года № 233-пп, статьями 11, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 21 мая 2009 года № 031-10-545/9 «О делегировании полномочий»:

1. Временно ограничить движение транспортных средств на участке автомобильной дороги ул. Пискунова от здания 149а до здания 149д в Октябрьском районе города Иркутска на период проведения плановых земляных работ по реконструкции напорного трубопровода в период с 08-00 часов 23 июня 2025 года до 20-00 часов 30 августа 2025 года.

2. ООО «Энергострой»:

- 1) оградить место производства работ ограждениями;
- 2) обеспечить установку дорожных знаков и указателей;
- 3) обеспечить подъезды к жилым домам и зданиям.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска оповестить население города Иркутска о временном ограничении движения транспортных средств по автомобильной дороге ул. Пискунова от здания 149а до здания 149д в Октябрьском районе города Иркутска через средства массовой информации, опубликовать настоящее Распоряжение и разместить информацию на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту дорожной деятельности и транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска направить копию настоящего Распоряжения, а также схему организации дорожного движения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного Управления Министерства внутренних дел России по Иркутской области.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

*И.о. заместителя мэра — председателя*

*комитета городского обустройства администрации города Иркутска*

*С.Ю. Гаврин*

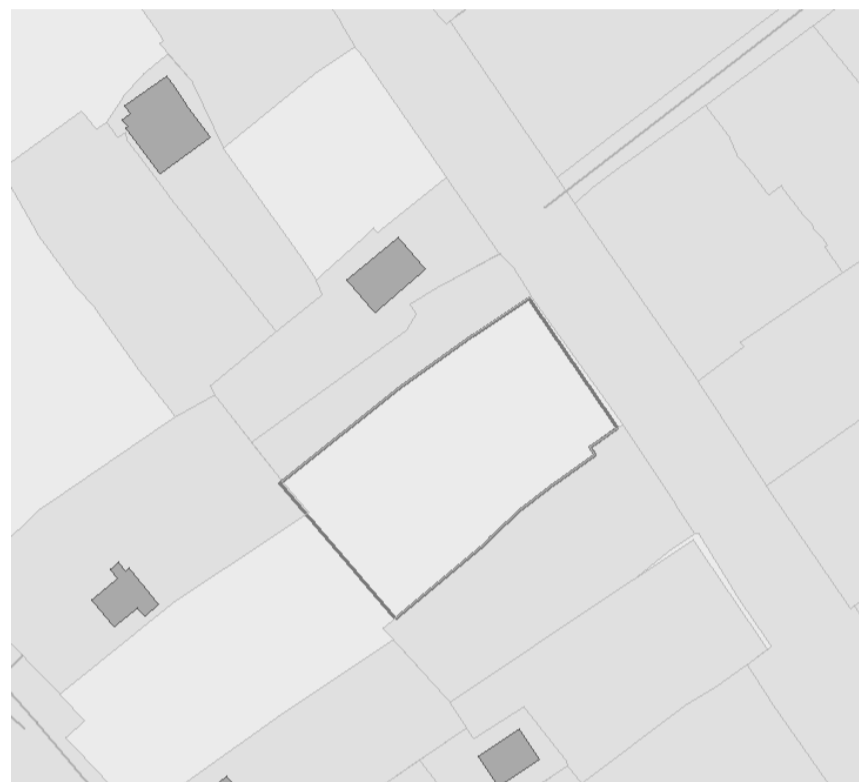
**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. ЕЛОВАЯ, 8А**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участ-

ков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Еловая, 8А, площадью 1397 кв.м, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом, расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000031

Условные обозначения:

— — граница образуемого земельного участка

— — существующие границы земельных участков, внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

38:36:000031: ЗУ1 — условное обозначение образуемого земельного участка

Условный номер земельного участка	38:36:000031: ЗУ1	
Площадь земельного участка	1397 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	384308.04	3331224.99
2	384330.29	3331206.00
3	384330.59	3331206.38
4	384346.27	3331226.25
5	384354.51	3331237.62
6	384360.77	3331247.11
7	384339.30	3331261.74
8	384336.23	3331257.22
9	384335.01	3331257.97
10	384329.89	3331250.78
11	384329.06	3331249.93
12	384325.98	3331245.73
n13	384321.33	3331240.71
n14	384320.64	3331240.09
1	384308.04	3331224.99

**ОТКАЗ**

**В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОТ 11.06.2025 Г. № 945-70-3001/25 ПО ЗАПРОСУ КАЙДАЛОВА  
В.С., КАЙДАЛОВА А.В.**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 10, 11, 15, 37, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-404/9, постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — Комитет) сообщает следующее.

Учитывая рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 11.06.2025 г., Комитет отказывает Кайдалову Владимиру Семеновичу, Кайдалову Александру Владимировичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для инди-



видуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:623, площадью 602 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Советская, земельный участок 92, на основании пп. 1 п. 45 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-404/9, а именно: нарушение требований земельного и градостроительного законодательства, положений утвержденных градостроительных регламентов.

В ходе проведения публичных слушаний 26.05.2025 г. на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000021:623 были выявлены объекты капитального строительства.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 30.04.2025 г. (далее — выписка ЕГРН) на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000021:623 отсутствуют объекты недвижимости, следовательно, последние являются самовольной постройкой, право на которые признается в судебном порядке.

Согласно правилам землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденным решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 г. № 007-20-053687/3 (в редакции решения Думы города Иркутска от 31.05.2024 г. № 007-20-640395/4), в отношении территории, в пределах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 38:36:000021:623, установлена территориальная зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОДЗ-201).

Градостроительным регламентом территориальной зоны ОДЗ-201 для условно разрешенного вида использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства» предусмотрены следующие градостроительные регламенты:

«Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.

Максимальный размер земельного участка — 0,5 га.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предельные размеры земельных участков.

Этажность — не более 3 этажей.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 20 м.

Максимальный процент застройки — 40 %.

Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м при новом строительстве.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.»

В ходе проведения публичных слушаний 26.05.2025 г. на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000021:623 установлено, что имеющиеся объекты капитального строительства расположены без соблюдения минимальных отступов от границ смежного земельного участка до основного строения, что является нарушением пункта 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Дополнительно сообщаем, что согласно Федеральному закону от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» здания должны быть спроектированы таким образом, чтобы в жилых помещениях была обеспечена достаточная инсоляция в целях создания безопасных условий проживания независимо от его срока».

## ОТКАЗ

### В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОТ 11.06.2025 Г. № 945-70-3364/25 ПО ЗАПРОСУ КЯЗИМОВА Т.Н.-ОГЛЫ, КЯЗИМОВА В.Т.

в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 10, 11, 15, 37, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-404/9, постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — Комитет) сообщает следующее.

Учитывая рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 11.06.2025 г., Комитет отказывает Кязимову Тахиру Ниазали-оглы, Кязимову Владиславу Тахировичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:32063, площадью 488 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000021:22434, площадью 101,4 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Партизанская, д. 131, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000021:29862, площадью 168,5 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Партизанская, дом 131, на основании пп. 1 п. 45 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-404/9, а именно: нарушение требований земельного и градостроительного законодательства, положений утвержденных градостроительных регламентов.

В ходе проведения публичных слушаний 02.06.2025 г. на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000021:32063 были выявлены объекты капитального строительства, имеющий признаки нежилых зданий и используемые согласно вывесок под магазин по продаже автозапчастей «Автофарш», туристическую компанию «Билет-СВ», магазин «Вкус цветов», Пивную лавку, бар «Hollywood bar», центр эстетической медицины «Prima beauty».

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 05.05.2025 г. (далее — выписка ЕГРН) на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000021:32063 расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000021:22434 с назначением «Нежилое». Ин-

формация о втором объекте капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000021:29862 с назначением «Жилой дом» отсутствует.

В соответствии с выпиской ЕГРН земельный участок с кадастровым номером 38:36:000021:32063 поставлен на кадастровый учет 26.03.2018 г. с видом разрешенного использования земельного участка «Под эксплуатацию двух существующих жилых домов со служебно-хозяйственными строениями и гаража».

Следовательно, земельный участок с кадастровым номером 38:36:000021:32063 используется не по целевому назначению.

Также, в Октябрьском районном суде города Иркутска рассматривается исковое заявление администрации города Иркутска к Кязимову Т.Н. оглы, Кязимову В.Т. (дело № 2-1734/2025) по вопросам:

1. нецелевого использования земельного участка (на участке под эксплуатацию двух ИЖС расположены объекты недвижимости, используемые под магазин по продаже автозапчастей «Автофарш», туристическую компанию «Билет-СВ», магазин «Вкус цветов», Пивную лавку, бар «Hollywood bar», центр эстетической медицины «Prima beauty», согласно вывесок и сведений, опубликованных в геоинформационной системе «2ГИС»);

2. самовольного занятия части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000000:11426 (улично-дорожная сеть 12.0.1), площадью 17 кв. (лестница, возможно часть здания);

3. проведения реконструкция здания без соответствующих нормативных правовых актов.

## ПРОЕКТ

### РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Селина Сергея Николаевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:1001, площадью 605 кв. м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилиссера, д. 141-в, «Объекты временного проживания» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000022:7777, площадью 386,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилиссера, д. 141в.

Схема расположения земельного участка и объекта капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:1001, площадью 605 кв. м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилиссера, д. 141-в, «Объекты временного проживания» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000022:7777, площадью 386,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилиссера, д. 141в.



## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

### Г. ИРКУТСК

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

### ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.06.2025

№ 944-02-345/25

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0365 га; уменьшения минимального отступа от границ смежного земельного участка до основного строения до 2,7 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:624, площадью 365 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Фабричная, дом 28 (далее — публичные слушания, проект).



2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель  
комитета по градостроительной политике  
администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0365 га; уменьшения минимального отступа от границ смежного земельного участка до основного строения до 2,7 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:624, площадью 365 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Фабричная, дом 28, по запросу Иванкина Сергея Витасовича (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 27.06.2025 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 27.06.2025 г. по 09.07.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 27.06.2025 г. по 09.07.2025 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 09.07.2025 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Фабричная, д. 28.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа ([admirk.ru](http://admirk.ru)) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, в период с 27.06.2025 г. по 09.07.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 27.06.2025 г. по 09.07.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) и распространены иными способами,

обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 27.06.2025 г. по 09.07.2025 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52–01–53.

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 16.06.2025

№ 303–02–51/25

**О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенные по адресам: г. Иркутск, ул. Красногвардейская, 47; г. Иркутск, о. Конный**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007–20–031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска в форме выделения комитетов по управлению округами администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031–06–640/7–1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ХАВАНСБАЙКАЛСТРОЙ» в лице генерального директора Хаванского Евгения Станиславовича осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — железобетонный блок, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Красногвардейская, 47, железобетонный блок, расположенный по адресу: г. Иркутск, о. Конный (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объектов и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, 2 к настоящему распоряжению, в срок с 26 июня 2025 года по 30 июня 2025 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса (демонтажа) назначить и.о. начальника отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Вологодина Филиппа Сергеевича (тел. 52–04–32).

3. И.о. начальника отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета

по управлению Правобережным округом

администрации города Иркутска

Е.П. Торохова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://ИркутскИнформ.РФ)

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 16.06.2025

№ 303–02–52/25

**О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, Карла Либкнехта, между домами №№ 24–22**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007–20–031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска в форме выделения комитетов по управлению округами администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031–06–640/7–1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ХАВАНСБАЙКАЛСТРОЙ» в лице генерального директора Хаванского Евгения Станиславовича осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — забор из бетонных конструкций, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, между домами №№ 24–22 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объекта и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, 2 к настоящему распоряжению, в срок с 26 июня 2025 года по 30 июня 2025 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса (демонтажа) назначить и.о. начальника отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Вологодина Филиппа Сергеевича (тел. 52–04–32).

3. И.о. начальника отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.



4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета  
по управлению Правобережным округом  
администрации города Иркутска  
Е.П. Торохова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.06.2025  
№ 944-02-337/25

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Учитывая запрос Шмулевского Михаила Эхильевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 11.06.2025 г., руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-403/9:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Здравоохранение», в части: уменьшения минимального процента озеленения с 50 % до 33 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000028:11004, площадью 2582 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Лермонтова.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

С.Д. Свиркина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.06.2025  
№ 944-02-336/25

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Учитывая запрос Брюхановой Евгении Александровны, Янкова Глеба Аркадьевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 09.06.2025 г., руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-404/9:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:538, площадью 323 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Ипподромная, 136.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

С.Д. Свиркина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. ВИЛЮЙСКАЯ, 49/5

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление

земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Вилюйская, 49/5, площадью 820 кв.м, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента О-04-02, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31 июля 2018 года № 031-06-727/8.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: [kumi@admirk.ru](mailto:kumi@admirk.ru)).



Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000019

Условные обозначения:

— — граница образуемого земельного участка

— — существующие границы земельных участков внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

:ЗУ1 — условное обозначение образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	:ЗУ1	
Площадь земельного участка	820 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
H1	384947.34	3341763.15
H2	384943.92	3341772.62
H3	384941.62	3341778.29
H4	384941.76	3341778.43
H5	384941.36	3341779.54
H6	384941.03	3341779.26
H7	384925.32	3341821.61
H8	384915.66	3341816.40
H9	384929.19	3341767.61
H10	384931.16	3341761.00
H11	384943.83	3341759.52
H1	384947.34	3341763.15

## РПК «ИНКУ» ИП Парников А.Е.

Прайс лист на изготовление  
агитационной продукции  
на выборы губернатора Иркутской области:

**Печать баннера - от 140 руб. за кв.м;**

**Баннер 3x6 - 2000 руб.;**

**Монтаж - от 130 руб. за кв.м.;**

**Интерьерная печать пленки;**

**от 500 руб. кв.м.;**

**Уличная печать пленки от 200 руб. кв.м.**

**Тел. в Иркутске: 75-05-69**