

Приложение 3
к постановлению администрации города Иркутска
от 01.07.2026 №031-06-524/26

ПАСПОРТ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
«Капитальный ремонт объектов жилищного фонда,
обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях, обеспечение условий доступности для инвалидов
жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах города Иркутска»
муниципальной программы города Иркутска «Жилище»

«Таблица 1

1. Основные положения

Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска (далее – КГО)
Участники комплекса процессных мероприятий	1. Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – КГСП); 2. Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска (далее – КУЛО); 3. Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска (далее – КУОО); 4. Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска (далее – КУПО); 5. Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска (далее – КУСО)
Период реализации комплекса процессных мероприятий	2025-2031 годы
Задачи комплекса процессных мероприятий	Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками». Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях». Задача 3. «Обеспечение условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах».

**2. Показатели комплекса процессных мероприятий
«Капитальный ремонт объектов жилищного фонда,
обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях, обеспечение условий доступности для инвалидов
жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах города Иркутска»**

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (прогрессирующей)/ убывания (регрессирующей)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателя по годам								Ответственный за достижение показателя
				2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»												
1.	Количество жилых помещений, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту со сроком окончания в соответствующем году	Прогрессирующий	Шт.	34	37	52	6	6	4	4	4	КГО
Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»												
2.	Количество установленных автономных пожарных извещателей в жилых помещениях	Прогрессирующий	Шт.	77	47	41	28	28	28	28	28	КГО
Задача 3. «Обеспечение условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах»												
3.	Количество инвалидов, в целях реализации прав которых обеспечены условия доступности помещений и общего имущества в многоквартирных домах	Прогрессирующий	Чел.	–	–	–*	–	–	–	–	–	КГО

*в 2026 году денежные средства предусмотрены на разработку проектно-сметной документации, значение показателя будет установлено после выделения финансирования на проведение работ по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

Таблица 3

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда, обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях, обеспечение условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах города Иркутска»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Участники комплекса процессных мероприятий	Характеристика, признак	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателей по годам							
						2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»													
1.	Мероприятие 1. Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	Приобретение товаров, работ и услуг	КГО (КУЛО)	Количество многоквартирных домов, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества со сроком окончания в соответствующем году, прогрессирующий	Шт.	8	6	18	2	2	1	1	1
			КГО (КУОО)			7	11	10	1	1	1	1	1
			КГО (КУПО)			4	2	12	1	1	1	1	1
			КГО (КУСО)			11	11	8	2	2	1	1	1
2.	Мероприятие 2. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	Предоставление субсидий юридическим лицам	КГО	Количество многоквартирных домов, в которых проведены мероприятия по капитальному ремонту общего имущества с применением мер муниципальной поддержки, прогрессирующий	Шт.	8	1	–	–	–	–	–	–
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан	Приобретение товаров, работ и услуг	КГСР	Количество домов, по которым проведено инженерно-техническое обследование, в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, прогрессирующий	Шт.	–	–	2	–	–	–	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»													
4.	Мероприятие 4. Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	Приобретение товаров, работ и услуг	КГО (КУЛО)	Количество жилых помещений, в которых обеспечены первичные меры пожарной безопасности, прогрессирующий	Шт.	12	10	10	10	10	10	10	10
			КГО (КУОО)			11	11	7	1	1	1	1	1
			КГО (КУПО)			14	8	6	5	5	5	5	5
			КГО (КУСО)			11	7	8	8	8	8	8	8
5.	Мероприятие 5. Установка автономных пожарных извещателей в жилых помещениях для отдельных категорий семей	Приобретение товаров, работ и услуг	КГО (КУОО)	Количество жилых помещений, в которых установлены автономные пожарные извещатели, прогрессирующий	Шт.	4	1	1	1	1	1	1	1
			КГО (КУСО)			6	–	5	5	5	5	5	5
Задача 3. «Обеспечение условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах»													
6.	Мероприятие 6. Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	Приобретение товаров, работ и услуг	КГО (КУЛО)	Количество разработанной проектно - сметной документации в целях обеспечения доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества, прогрессирующий	Шт.	–	–	1	–	–	–	–	–
			КГО (КУОО)			–	–	2	–	–	–	–	–
			КГО (КУПО)			–	–	1	–	–	–	–	–
			КГО (КУСО)			–	–	1	–	–	–	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Задача 3. «Обеспечение условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах»											
6.	Мероприятие 6. Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	КГО, в том числе:	Всего	0,0	2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 000,0
			МБ	0,0	2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 000,0	
		КГО (КУЛО)	Всего	0,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0
			МБ	0,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0
		КГО (КУОО)	Всего	0,0	800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	800,0
			МБ	0,0	800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	800,0
		КГО (КУПО)	Всего	0,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0
			МБ	0,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0
		КГО (КУСО)	Всего	0,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0
			МБ	0,0	400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	400,0

Таблица 5

5. План реализации комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда, обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях, обеспечение условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах города Иркутска»

№ п/п	Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка комплекса процессных мероприятий	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель, участник (должность, наименование органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска, иной организации)	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4	5
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»				
1.	Мероприятие 1. Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	X	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	X

1	2	3	4	5
1.1.	Контрольная точка 1.1 Заклучен муниципальный контракт	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028 30.03.2029 30.03.2030 30.03.2031	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Муниципальный контракт
1.2.	Контрольная точка 1.2 Работы выполнены	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028 30.06.2029 30.06.2030 30.06.2031		Формы КС-2, КС-3
1.3.	Контрольная точка 1.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025 30.08.2026 30.08.2027 30.08.2028 30.08.2029 30.08.2030 30.08.2031		Акт приемки
1.4.	Контрольная точка 1.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025 30.10.2026 30.10.2027 30.10.2028 30.10.2029 30.10.2030 30.10.2031		Платежное поручение
2.	Мероприятие 2. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	X	Заместитель мэра – председатель КГО	X
2.1	Контрольная точка 2.1 Проведение конкурса по отбору получателей субсидии	01.07.2025		Протокол
2.2.	Контрольная точка 2.2 Заклучено соглашение о предоставлении субсидии	30.09.2025		Соглашение о предоставлении субсидии
2.3.	Контрольная точка 2.3 Работы выполнены	01.12.2025		Формы КС-2, КС-3
2.4.	Контрольная точка 2.4 Произведена приемка выполненных работ	15.12.2025		Акт приемки

1	2	3	4	5
2.5.	Контрольная точка 2.5 Произведена оплата выполненных работ	30.12.2025	Заместитель мэра – председатель КГО	Платежное поручение
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
3.1.	Контрольная точка 3.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2026		Муниципальный контракт
3.2.	Контрольная точка 3.2 Работы выполнены	30.06.2026		Заключение об инженерно- техническом обследовании
3.3.	Контрольная точка 3.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2026		Акт приемки
3.4.	Контрольная точка 3.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2026		Платежное поручение
Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»				
4.	Мероприятие 4. Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	X	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	X
4.1.	Контрольная точка 4.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028 30.03.2029 30.03.2030 30.03.2031	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Муниципальный контракт
4.2.	Контрольная точка 4.2 Работы выполнены	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028 30.06.2029 30.06.2030 30.06.2031		Формы КС-2, КС-3
4.3.	Контрольная точка 4.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025 30.08.2026 30.08.2027 30.08.2028 30.08.2029 30.08.2030 30.08.2031		Акт приемки

1	2	3	4	5
4.4.	Контрольная точка 4.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025 30.10.2026 30.10.2027 30.10.2028 30.10.2029 30.10.2030 30.10.2031	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Платежное поручение
5.	Мероприятие 5. Установка автономных пожарных извещателей в жилых помещениях для отдельных категорий семей	X	Заместитель мэра – председатель КУОО, КУСО	X
5.1.	Контрольная точка 5.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028 30.03.2029 30.03.2030 30.03.2031		Муниципальный контракт
5.2.	Контрольная точка 5.2 Работы выполнены	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028 30.06.2029 30.06.2030 30.06.2031		Формы КС-2, КС-3
5.3.	Контрольная точка 5.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025 30.08.2026 30.08.2027 30.08.2028 30.08.2029 30.08.2030 30.08.2031		Акт приемки

1	2	3	4	5
5.4.	Контрольная точка 5.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025 30.10.2026 30.10.2027 30.10.2028 30.10.2029 30.10.2030 30.10.2031	Заместитель мэра – председатель КУОО, КУСО	Платежное поручение
Задача 3. «Обеспечение условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах»				
6.	Мероприятие 6. Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	X	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	X
6.1.	Контрольная точка 6.1. Заключен муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации на выполнение работ по приспособлению жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме	30.10.2026		Муниципальный контракт
6.2.	Контрольная точка 6.2 Разработана проектно-сметная документация на выполнение работ по приспособлению жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме	30.11.2026		Утвержденная проектно-сметная документация
6.3.	Контрольная точка 6.3 Произведена оплата работ по выполнению проектно-сметной документации на выполнение работ по приспособлению жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме	30.12.2026		Платежное поручение

6. Информация о расчете показателей комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда, обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях, обеспечение условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах города Иркутска»

№ п/п	Наименование показателя комплекса процессных мероприятий	Единица измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
1	2	3	4	5
1.	Количество жилых помещений, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту со сроком окончания в соответствующем году	Шт.	КГО / Расчет органа	Показатель определяется по формуле: $KЖП_{общ} = KЖП_{куло} + KЖП_{купо} + KЖП_{кусо} + KЖП_{куоо}$, где $KЖП_{куло/купо/кусо/куоо}$ - количество жилых помещений, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту со сроком окончания в соответствующем году
2.	Количество установленных автономных пожарных извещателей в жилых помещениях	Шт.	КГО / Расчет органа	Показатель определяется по формуле: $KПИ_{общ} = KПИ_{куло} + KПИ_{купо} + KПИ_{кусо} + KПИ_{куоо}$, где $KПИ_{куло/купо/кусо/куоо}$ - количество установленных автономных пожарных извещателей в жилых помещениях
3.	Количество инвалидов, в целях реализации прав которых обеспечены условия доступности помещений и общего имущества в многоквартирных домах	Чел.	КГО / Расчет органа	Показатель определяется по формуле: $KИ_{общ} = KИ_{куло} + KИ_{купо} + KИ_{кусо} + KИ_{куоо}$, где $KИ_{куло/купо/кусо/куоо}$ - количество инвалидов, в целях реализации прав которых обеспечены условия доступности помещений и общего имущества в многоквартирных домах

».