



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА-ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.05.2025 № 944-02-157/25

О назначении общественных обсуждений по проекту планировки территории, включая проект межевания территории комплексного развития территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гаражная, Майская, пер. 1-й Кузьмихинский площадью 37000,0 кв. м

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, распоряжением администрации города Иркутска от 13 февраля 2017 года № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту планировки территории, включая проект межевания территории комплексного развития территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гаражная, Майская, пер. 1-й Кузьмихинский площадью 37000,0 кв. м (далее – общественные обсуждения, проект).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений, предусмотренного абзацем четвертым подпункта 2 настоящего пункта, провести общественные обсуждения по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений:

- плана работы по подготовке и проведению общественных обсуждений;
- проекта и информационных материалов к нему;
- оповещения о начале общественных обсуждений в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;
- заклучения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить:

- 1) председателем общественных обсуждений начальника департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Рачкован Е.Н.;
- 2) секретарем общественных обсуждений главного специалиста сектора планировки территории отдела градостроительного планирования департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Груздь А.В.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

ПЛАН

**работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту планировки территории, включая проект межевания территории комплексного развития территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гаражная, Майская, пер. 1-й Кузьмихинский площадью 37000,0 кв. м
(далее – проект)**

№ п.п	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
----------	-----------------------------	---------------------------	------------------

1.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, настоящего плана, оповещения о начале общественных обсуждений	30.05.2025 г.	г. Иркутск, Свердловский район, остановка общественного транспорта - «Чайковского» по ул. Чайковского (со стороны магазина «Янта» по ул. Чайковского 37/1) г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска
2.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, проекта и информационных материалов к нему	с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г.	—
3.	Экспозиции проекта	с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска

4.	Консультирование посетителей экспозиций проекта сотрудниками департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска	с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, тел. 52-04-76, 52-00-69
5.	Прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений	- в электронной форме: с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 17.00 часов)	«Виртуальная приемная» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru.
		с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска)
		с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска

6.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений по проекту, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, - выписки из него	16.06.2025 г.	—
7.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений	27.06.2025 г.	—

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация города Иркутска сообщает о начале общественных обсуждений по проекту планировки территории, включая проект межевания территории комплексного развития территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Гаражная, Майская, пер. 1-й Кузьмихинский площадью 37000,0 кв. м (далее – проект).

Информационные материалы к проекту:

- фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа с отображением границ планировочных элементов.

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, а также планом работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту.

Срок проведения общественных обсуждений: не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 30.05.2025 г. по 27.06.2025 г.).

Место и дата открытия экспозиций проекта:

- г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж, (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), **06.06.2025 г. по 11.06.2025 г.;**

- г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, (Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска), **06.06.2025 г. по 11.06.2025 г.**

Срок, время проведения экспозиций проекта: в период с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00

до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов), тел. 52-04-76, 52-00-69.

Консультирование посетителей экспозиций проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00

часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов).

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

- посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00 часов

до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов);

- в письменной форме в адрес Комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103, в период с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00 часов до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов,

с 14.00 до 17.00 часов);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г. (с 09.00 часов до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья, 11.06.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов).

В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения о себе (для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы, а также размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, с 06.06.2025 г. по 11.06.2025 г.

Справки по вопросам организации и проведения общественных обсуждений по телефону: 52-04-76, 52-00-69.

Приложение: распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 29.05.2025 № 944-02-157/25

