



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО  
УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 06.03.2026 № 504-02-222/26

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000034:27567, 38:36:000034:27688, 38:36:000034:27663, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марата

На основании заявления Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Иркутска детский сад №35 (ОГРН 1023801017558 ИНН 3808047936) (далее – заявитель) об установлении публичного сервитута от 5 февраля 2026 года № 503-51-00391/26, руководствуясь статьями 5, 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 15 мая 2019 года № 031-06-329/9 «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента П-01-02», постановлением администрации города Иркутска от 11 декабря 2018 года № 031-06-1116/8 «Об утверждении Порядка установления и прекращения публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории города Иркутска»:

1. Установить постоянный публичный сервитут в отношении частей земельных участков, площадью 451 кв.м, входящих в состав земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000034:27567, 38:36:000034:27688, 38:36:000034:27663, общей площадью 9911 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марата с целью прохода

или проезда через данные земельные участки к земельному участку с кадастровым номером 38:36:000034:28234.

2. Земельные участки, в отношении которых устанавливается публичный сервитут со следующими кадастровыми номерами:

- 38:36:000034:27567 принадлежит на праве общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации права от 23 июня 2022 года № 38:36:000034:27567-38/120/2022-5;

- 38:36:000034:27688 принадлежит на праве общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации права от 31 августа 2022 года № 38:36:000034:27688-38/125/2022-1;

- 38:36:000034:27663 принадлежит на праве общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделаны записи регистрации права:

от 14 апреля 2022 года № 38:36:000034:27663-38/115/2022-3;

от 18 января 2022 года № 38:36:000034:27663-38/125/2022-2;

от 16 декабря 2021 года № 38:36:000034:27663-38/125/2021-1.

3. В связи с расположением частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000034:27567, 38:36:000034:27688, 38:36:000034:27663 в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-44-Ц) соблюдать ограничения и запреты в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 19 мая 2023 года № 419-пп «Об установлении единой охранной зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта в границах городского округа муниципального образования город Иркутск, утверждении требований к градостроительным регламентом в границах территорий данных зон и о внесении изменений в постановление администрации Иркутской области от 12 сентября 2008 года № 254-па».

4. Утвердить границы публичного сервитута (прилагаются).

5. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) заявителю.

6. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения:

1) обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска;

2) разместить его в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000034:27567, 38:36:000034:27688, 38:36:000034:27663, на которых расположены многоквартирные дома).

7. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета – начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

И.о. заместителя мэра –  
председателя комитета

С.Ф. Бурдуковская

