



ИРКУТСК

О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

31 января 2025 года | № 3 (1117)

(12+)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.01.2025

№ 031-11-1/25

О внесении изменений в Правила внутреннего трудового распорядка муниципальных служащих органов местного самоуправления

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь Указом Президента Российской Федерации от 10 октября 2024 года № 870 «О некоторых вопросах представления сведений при поступлении на государственную службу Российской Федерации и муниципальную службу в Российской Федерации и их актуализации», статьями 37, 38 Устава города Иркутска:

1. Внести в Правила внутреннего трудового распорядка муниципальных служащих органов местного самоуправления, утвержденные распоряжением администрации города Иркутска от 19 сентября 2019 года № 031-11-30/9, с последними изменениями, внесенными распоряжением администрации города Иркутска от 27 августа 2024 года № 031-11-75/24, следующие изменения:

1) подпункт 10 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«10) постановлением администрации города Иркутска от 5 мая 2023 года № 031-06-336/23 «О реализации отдельных мер по защите персональных данных в администрации города Иркутска»»;

2) подпункт 1 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«1) сообщать представителю нанимателя (работодателю) об изменении сведений, содержащихся в анкете для поступления на государственную службу Российской Федерации и муниципальную службу в Российской Федерации (за исключением сведений, изменение которых произошло по решению представителя нанимателя (работодателя)), в течение 10 рабочих дней со дня, когда муниципальному служащему стало известно об указанных изменениях, не считая периода его временной нетрудоспособности, пребывания в отпуске, служебной командировке, других случаев отсутствия на службе по уважительным причинам, если иной срок не установлен федеральными законами и Указом Президента Российской Федерации от 10 октября 2024 года № 870 «О некоторых вопросах представления сведений при поступлении на государственную службу Российской Федерации и муниципальную службу в Российской Федерации и их актуализации» (далее — Указ), по форме, предусмотренной Указом.»

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Руководителю аппарата Думы города Иркутска, Председателю Контрольно-счетной палаты города Иркутска, заместителям мэра города Иркутска, начальникам управлений, начальнику отдела обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска в течение двух недель со дня опубликования настоящего Распоряжения довести до сведения муниципальных служащих аппарата Думы города Иркутска, Контрольно-счетной палаты города Иркутска, возглавляемых органов администрации города Иркутска настоящее Распоряжение под роспись, списки с ознакомлением представить в отдел муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения мэра города Иркутска от 19 сентября 2019 года № 031-11-30/9 «Об утверждении Правил внутреннего трудового распорядка муниципальных служащих органов местного самоуправления» информационную справку о внесенных настоящим Распоряжением изменениях.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 24.01.2025

№ 031-11-4/25

О поощрении работников организаций города Иркутска

Руководствуясь статьями 11¹, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственным письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031-06-144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 16 января 2025 года:

1. За добросовестный труд, высокий профессионализм, значительный вклад в реализацию соблюдения требований трудового законодательства поощрить работников Государственной инспекции труда в Иркутской области:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Манукяна Сергея Михайловича — старшего государственного инспектора труда (по охране труда) отдела федерального государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства № 1;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска:

Змачинской Алене Владимировне — начальнику отдела — главному государственному инспектору труда отдела федерального государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства № 6;

Капустскому Александру Петровичу — старшему государственному инспектору труда (по правовым вопросам).

2. За добросовестный труд, достижение высоких результатов в научно-исследовательской деятельности и в связи с Днем российской науки поощрить сотрудников Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Научный центр проблем здоровья семьи и репродукции человека»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Петрову Аллу Германовну — главного научного сотрудника, доктора медицинских наук, профессора;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска Бердиной Ольге Николаевне — ведущему научному сотруднику, кандидату медицинских наук.

3. За многолетнюю трудовую деятельность, профессионализм, добросовестное исполнение должностных обязанностей и в связи с Днем российской науки поощрить сотрудников Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института земной коры Сибирского отделения Российской академии наук:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Аржанникова Сергея Геннадьевича — ведущего научного сотрудника лаборатории современной геодинамики, кандидата геолого-минералогических наук;

2) объявить Благодарность мэра города Иркутска Фролову Андрею Олеговичу — старшему научному сотруднику лаборатории геологии мезозоя и кайнозоя, кандидату геолого-минералогических наук.

3) поощрить Благодарственным письмом мэра города Иркутска:

Ванина Вадима Александровича — старшего научного сотрудника лаборатории палеогеодинамики, кандидата геолого-минералогических наук;

Клементьева Алексея Михайловича — научного сотрудника лаборатории геологии мезозоя и кайнозоя, кандидата географических наук.

4. За многолетнюю трудовую деятельность, профессионализм, добросовестное исполнение служебных обязанностей объявить Благодарность мэра города Иркутска Токаревой Наталье Ивановне — начальнику отдела по работе с муниципальными образованиями и подведомственными учреждениями в управлении экономического обеспечения министерства транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области.

5. За многолетний труд, профессионализм, добросовестное исполнение должностных обязанностей объявить Благодарность мэра города Иркутска Мурыгиной Елене Анатольевне — оперативному дежурному единой дежурно-диспетчерской службы Муниципального казенного учреждения города Иркутска «Безопасный город».

6. За активную гражданскую позицию, размещение социальной рекламы на территории города Иркутска поощрить Благодарственным письмом мэра города Иркутска Бухарова Виктора Владимировича — директора Общества с ограниченной ответственностью «Реал Медиа».

7. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.01.2025

№ 031-11-6/25

О внесении изменения в Правила внутреннего трудового распорядка муниципальных служащих органов местного самоуправления

Руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, статьями 37, 38 Устава города Иркутска, статьями 4 Положения о муниципальной службе в городе Иркутске, утвержденного решением Думы города Иркутска от 22 ноября 2007 года № 004-20-430688/7, с учетом мнения объединенной независимой территориальной профсоюзной организации работников,

1. Внести в Правила внутреннего трудового распорядка муниципальных служащих органов местного самоуправления, утвержденные распоряжением мэра города Иркутска от 19 сентября 2019 года № 031-11-30/9, с последним изменением, внесенным распоряжением мэра города Иркутска от 27 августа 2024 года № 031-11-75/24, изменение, дополнив его пунктом 27¹ следующего содержания:

«27¹. Муниципальным служащим, работа которых в соответствии с организационными условиями связана с необходимостью исполнения в выходные и нерабочие праздничные дни обязанностей, обусловленных должностной инструкцией, устанавливается рабочая неделя с предоставлением выходных дней по скользящему графику по согласованию с муниципальным служащим.»

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Руководителю аппарата Думы города Иркутска, Председателю Контрольно-счетной палаты города Иркутска, заместителям мэра города Иркутска, начальникам управлений, начальнику отдела обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска в течение двух недель со дня опубликования настоящего Распоряжения довести до сведения муниципальных служащих аппарата Думы города Иркутска, Контрольно-счетной палаты города Иркутска, возглавляемых органов администрации города Иркутска настоящее Распоряжение под роспись, списки с ознакомлением представить в отдел муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения мэра города Иркутска от 19 сентября 2019 года № 031-11-30/9 «Об утверждении Правил внутреннего трудового распорядка муниципальных служащих органов местного самоуправления» информационную справку о внесенном настоящим Распоряжением изменении.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2025

№ 031-06-18/25

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 3 октября 2024 года № 031-06-666/24

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска



ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 3 октября 2024 года № 031–06–666/24 «О ведении учета и оценке состояния готовности подвальных и заглубленных помещений подземного пространства многоквартирных домов и административных зданий, находящихся в муниципальной собственности, в целях укрытия населения на территории города Иркутска» следующие изменения:

1) в наименовании слова «оценке состояния готовности подвальных и» заменить словами «приспособления»;

2) в пункте 1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«во взаимодействии с собственниками помещений, непосредственно осуществляющими управление многоквартирными домами (далее — МКД), и организациями, осуществляющими управление МКД, организовать ведение учета и мониторинга состояния заглубленных помещений подземного пространства МКД, находящихся на подведомственной территории»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац шестой дополнить словами «и применять меры воздействия в соответствии с полномочиями»; дополнить абзацами седьмым — одиннадцатым следующего содержания:

«обеспечить направление собственникам помещений, непосредственно осуществляющим управление в МКД, и организациям, осуществляющим деятельность по управлению МКД, информационных писем с рекомендациями собственникам помещений, непосредственно осуществляющим управление в МКД, и организациям, осуществляющим деятельность по управлению МКД, в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

обеспечить приспособление и поддержание в готовности к укрытию населения в целях гражданской обороны заглубленных помещений подземного пространства, имеющихся в МКД;

в срок до 1 мая 2025 года организовать проведение общих собраний собственников помещений МКД по вопросам приспособления и поддержания в готовности к укрытию населения в заглубленных помещениях подземного пространства МКД;

в срок до 1 мая 2025 года определить места хранения ключей и порядок доступа в заглубленные помещения подземного пространства МКД при получении сигналов гражданской обороны для жителей МКД;

в срок до 1 мая 2025 года организовать информирование жителей о порядке действий, ответственных лиц и местах укрытия при получении сигналов гражданской обороны в местах общего пользования МКД.».

3) в пункте 3:

в абзаце втором слова «оценку состояния» заменить словами «мониторинг состояния»;

4) пункт 5 признать утратившим силу.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 3 октября 2024 года № 031–06–666/24 «О ведении учета и оценке состояния готовности подвальных и заглубленных помещений подземного пространства многоквартирных домов и административных зданий, находящихся в муниципальной собственности, в целях укрытия населения на территории города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящих Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2025

№ 031–06–19/25

О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты города Иркутска

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 8 августа 2024 года № 238-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 13 августа 2009 года № 031–06–2754/9 «О порядке предоставления субсидий из бюджета города Иркутска в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются жилые помещения муниципального жилищного фонда города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2024 года № 031–06–432/24 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в наименовании слова «с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту» заменить словами «с проведением капитального ремонта»;

2) в пункте 1 слова «с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту» заменить словами «с проведением капитального ремонта»;

3) в Положении о порядке предоставления субсидий из бюджета города Иркутска в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются жилые помещения муниципального жилищного фонда города Иркутска, соразмерно доле муниципальной собственности города Иркутска в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома, являющемся Приложением № 1 к постановлению:

в наименовании слова «с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту» заменить словами «с проведением капитального ремонта»;

в пункте 1 слова «с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту» заменить словами «с проведением капитального ремонта»;

в пункте 2:

в абзаце первом слова «с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту» заменить словами «с проведением капитального ремонта»;

в абзаце втором слова «оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту» заменить словами «проведение капитального ремонта»;

абзац шестой пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Подрядная организация — юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, являющиеся членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением лиц, указанных в пункте 1 части 2.2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выполняющие работы по капитальному ремонту объекта субсидирования на основе договора строительного подряда с заявителем.»;

в пункте 6:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с частями 5 и 5.1 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) копия договора строительного подряда, заключенного с подрядной организацией.»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме выполняются на основании договора строительного подряда, заключенного с подрядной организацией.

Вопросы процедуры выбора подрядной организации решаются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

В случае, если уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области (далее — уполномоченный орган) принято решение о проведении строительного контроля и собственники общего имущества многоквартирного дома, формирующие средства на специальном счете, счетах регионального оператора, не отказались от его проведения уполномоченным органом, договор строительного подряда должен включать в себя условие о проведении строительного контроля уполномоченным органом.

В случае, если уполномоченным органом не принято решение о проведении строительного контроля и собственники общего имущества многоквартирного дома, формирующие средства на специальном счете, счетах регионального оператора, отказались от проведения строительного контроля уполномоченным органом, а также в иных случаях строительный контроль проводится получателем субсидии в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

в Приложении № 1:

в грифе слова «с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту» заменить словами «с проведением капитального ремонта»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) копия договора строительного подряда.»;

в Приложении № 2:

в грифе слова «с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту» заменить словами «с проведением капитального ремонта»;

в абзаце четвертом слова «с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту» заменить словами «с проведением капитального ремонта».

2. Внести в Положение об оказании на безвозвратной основе за счет средств бюджета города Иркутска дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Иркутска, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 23 мая 2019 года № 031–06–360/9, с изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 25 февраля 2020 года № 031–06–80/0, следующие изменения:

1) в пункте 12:

в подпункте 8 слова «частью 5.1» заменить словами «частями 5 и 5.1»;

дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) информацию о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключать договор строительного подряда.»;

2) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме выполняются на основании договора строительного подряда, заключенного с индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы, являющимися членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением лиц, указанных в пункте 1 части 2.2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

После заключения Соглашения получатель Субсидии обеспечивает заключение договора строительного подряда, предусматривающего, в том числе установление гарантийного срока на выполненные работы, продолжительность не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки выполненных работ, а также обязательства подрядной организации по устранению выявленных нарушений в разумный срок за свой счет и своими силами.

В случае, если уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области (далее — уполномоченный орган) принято решение о проведении строительного контроля и собственники общего имущества многоквартирного дома, формирующие средства на специальном счете, счетах регионального оператора, не отказались от его проведения уполномоченным органом, договор строительного подряда должен включать в себя условие о проведении строительного контроля уполномоченным органом.

В случае, если уполномоченным органом не принято решение о проведении строительного контроля и собственники общего имущества многоквартирного дома, формирующие средства на специальном счете, счетах регионального оператора, отказались от проведения строительного контроля уполномоченным органом, а также в иных случаях строительный контроль проводится получателем Субсидии в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

3. Внести в Порядок финансирования за счет средств бюджета города Иркутска капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Иркутска, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 2 сентября 2020 года № 031–06–537/0, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 10 июля 2024 года № 031–06–463/24, следующие изменения:

в пункте 5 слова «с выполнением услуг и (или) работ по капитальному ремонту» заменить словами «с проведением капитального ремонта»;

в абзаце первом пункта 6 слова «оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту» заменить словами «проведение капитального ремонта»;

подпункт 6 пункта 15 изложить в следующей редакции:

«копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с частями 5 и 5.1 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

в подпункте «г» пункта 18 слова «выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту» заменить словами «проведение капитального ремонта»;

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме выполняются на основании договора строительного подряда, заключенного с индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы, являющимися членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением лиц, указанных в пункте 1 части 2.2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.



После заключения Соглашения получатель субсидии обеспечивает заключение договора строительного подряда, предусматривающего, в том числе установление гарантийного срока на выполненные работы, продолжительность не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки выполненных работ, а также обязательства подрядной организации по устранению выявленных нарушений в разумный срок за свой счет и своими силами.

В случае, если уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области (далее — уполномоченный орган) принято решение о проведении строительного контроля и собственники общего имущества многоквартирного дома, формирующие средства на специальном счете, счетах регионального оператора, не отказались от его проведения уполномоченным органом, договор строительного подряда должен включать в себя условие о проведении строительного контроля уполномоченным органом.

В случае, если уполномоченным органом не принято решение о проведении строительного контроля и собственники общего имущества многоквартирного дома, формирующие средства на специальном счете, счетах регионального оператора, отказались от проведения строительного контроля уполномоченным органом, а также в иных случаях строительный контроль проводится получателем субсидии в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

абзац четвертый пункта 25 изложить в следующей редакции:

«- подрядной организацией, осуществлявшей проведение капитального ремонта;»;

в пункте 30 слова «оказание услуг и (или) работ по капитальному ремонту» заменить словами «проведение капитального ремонта».

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета города Иркутска, начиная с бюджета города Иркутска на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

5. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пунктах 1–3 настоящего Постановления информационные справки о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

6. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2025

№ 031-06-24/25

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск»

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июня 2024 года № 850 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 30 декабря 2015 года № 031-06-1295/5, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 7 ноября 2024 года № 031-06-764/24, следующие изменения:

1) в разделе I:

пункт 2.12 главы 2 признать утратившим силу;

в абзаце шестом пункта 4.1 главы 4 слова «с 9–00 до 13–00» заменить словами «с 9–30 по 12–00»;

2) в разделе II:

в пункте 2.2 главы 2:

в абзаце первом цифр «33, 34» заменить цифрами «33, 35»;

абзац второй после цифр «32» дополнить цифрами «, 34»;

в подпункте «б» пункта 3.1 главы 3:

в подпункте 22 слова «Пункты приема вторичного сырья» заменить словами «Пункты и места приема (сбора) вторичного сырья и вторичных ресурсов»;

дополнить подпунктом 35 следующего содержания:

«35. Контейнерная площадка для накопления твердых коммунальных отходов.»;

3) в главе 5 раздела III:

подпункт «а» пункта 5.6 после цифр «33» дополнить цифрами «, 35»;

в пункте 5.7:

в абзаце первом цифры «33, 34» заменить цифрами «33, 35»;

абзац второй после цифр «32» дополнить цифрами «, 34»;

4) в пункте 2.1 главы 2 раздела V:

в абзаце втором цифры «33, 34» заменить цифрами «33, 35»;

абзац четвертый после цифр «32» дополнить цифрами «, 34».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 30 декабря 2015 года № 031-06-1295/5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2025

№ 031-06-26/25

О внесении изменений в План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года

Руководствуясь Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 6 июля 2021 года № 031-06-483/21 «Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления контроля и мониторинга стратегии социально-экономического развития города Иркутска и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 21 декабря 2023 года № 031-06-930/23 (далее — План мероприятий), следующие изменения:

1) в абзаце первом пункта 2 цифры «174» заменить цифрами «176»;

2) таблицу «Ключевые проекты (мероприятия) по реализации стратегии социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года согласно стратегическим приоритетам» пункта 5 изложить в редакции Приложения к настоящему Постановлению;

3) в пункте 6:

в абзаце пятом слова и цифры «- достижение национальной цели развития в 65 %» заменить цифрами «60 %»;

в абзаце двадцать втором после слов «создать портал с обзорами ключевых отраслей и ведущих компаний города» дополнить словами «увеличение вовлеченности молодых людей в работу городского молодежного форума»;

в абзаце двадцать четвертом слова «, увеличение вовлеченности молодых людей в работу городского молодежного форума» исключить;

абзац двадцать пятый изложить в следующей редакции:

«развитие добровольческой деятельности, реализация общественных проектов. Одним из целевых показателей, характеризующих достижение национальной цели «Реализация потенциала каждого человека, развитие его талантов, воспитание патриотичной и социально ответственной личности» выступает «увеличение к 2030 году доли молодых людей, вовлеченных в добровольческую и общественную деятельность, не менее чем до 45 процентов». Для достижения этого показателя будут созданы специализированные ресурсные центры и программы обучения волонтерских команд. Запущен федеральный проект — платформа «Добро.ру», которая позволяет в удобной форме заявлять проекты и набирать под них команды. Стратегическая задача в этом направлении — увеличить вовлеченность жителей в волонтерскую деятельность»;

в абзаце двадцать седьмом цифры «30» заменить цифрами «31».

4) в пункте 8:

в абзаце шестом после слов «в реализации общественных» дополнить словами «инициатив и»;

в абзаце восьмом цифру и слово «5 школ» заменить словами и цифрой «не менее 3 школ»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«увеличение информированности целевой аудитории о туристическом потенциале города. Разработка и реализация программы маркетингового продвижения города. Успешные с точки зрения привлечения туристов города тратят не менее 1 % от туристической выручки на маркетинговые программы. Туристический потенциал города Иркутска остается нереализованным, а рост рынка внутреннего туризма делает оправданными затраты на привлечение туристов. Масштабную программу маркетингового продвижения города Иркутска как туристического центра планируется начать реализовывать в 2025 году, совместно с основными участниками туристической отрасли города»;

в абзаце пятнадцатом слова «Иркутск — город на Ангаре, дочери Байкала» заменить словами «Счастье чистой воды»;

в абзаце шестнадцатом:

слова «развитие промышленного, медицинского и образовательного туризма.» заменить словами «развитие перспективных видов туризма.»;

слова «В городе Иркутске есть все условия для развития промышленного, медицинского и образовательного туризма.» заменить словами «В городе Иркутске есть все предпосылки для развития промышленного, медицинского, образовательного и инклюзивного туризма.»;

абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«Для развития социокультурных и внешнеэкономических связей города с другими городами необходимо решение стратегической задачи по укреплению международного сотрудничества, обмена опытом с другими городами. Для этого необходимо определить приоритетные города, международные организации, общественные институты, которые решают схожие с городом Иркутском проблемы или могут быть заинтересованы в развитии проектов на территории города. Например, город Иркутск может стать площадкой для организации форума зимних городов. Администрация города будет способствовать организации международных мероприятий, в год планируется проводить не менее 29 проектов (мероприятий)»;

абзац двадцатый изложить в следующей редакции:

«реализация общественно значимых мероприятий. Одним из приоритетных направлений по реализации общественных инициатив станет поддержка старшего поколения. В городе Иркутске почти 100 тысяч человек можно отнести к старшему поколению, но существующие программы активного долголетия охватывают незначительное количество целевой аудитории (менее 3 %). Многие города реализуют масштабные программы, направленные на поддержание активного образа жизни и социальной коммуникации пожилых людей. Такие проекты увеличивают продолжительность жизни и влияют на экономический рост, так как пожилые люди дольше остаются на рынке труда. Существующие в городе общественные проекты и проводимые мероприятия по организации летних кинотеатров, благоустройству, образованию, творческим инициативам будут дополнены благотворительными акциями по обмену вещами, проводимыми некоммерческими организациями при поддержке администрации города, на которых жители могут приносить и забирать пригодные к эксплуатации вещи, в которых отпала необходимость (детские коляски, предметы интерьера, одежду, книги и т. п.)»;

абзац двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

«Получение обратной связи от населения по вопросам городского развития. Решение задачи связано с совершенствованием существующих каналов обратной связи, таких как сервисы Госуслуг, социальные сети администрации города Иркутска и т. п.»;

в абзаце двадцать пятом цифры и слова «24 проекта (мероприятия)» заменить цифрами и словами «25 проектов (мероприятий)».

5) в пункте 9:

абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

«Ключевая стратегическая цель приоритета, которую необходимо достигнуть к 2036 году:

уменьшение дорожных пробок в часы пик с 8 до 6 баллов.»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

в абзаце седьмом слова «Реконструкции подвергнется левобережная эстакада Глазковского моста» заменить словами «Планируется ремонт Глазковского моста»;



в абзаце восьмом цифры и слова «37 проектов (мероприятий)» заменить цифрами и словами «32 проекта (мероприятия)»;

абзац одиннадцатый признать утратившим силу;

абзац пятнадцатый признать утратившим силу.

б) в пункте 10:

в абзаце третьем слова и цифру «не менее чем в 2 раза» заменить словами и цифрами «до 856 семей»;

в абзаце пятом цифры «273» заменить цифрами «238»;

абзацы шестой, седьмой изложить в следующей редакции:

«4. Увеличение доли твердых коммунальных отходов, направленных на обработку (сортировку), до 100 % к 2036 году;

5. Снижение числа потерпевших от преступлений, совершенных в общественных местах и на улицах города, до 27 человек к 2036 году»;

в абзаце восьмом цифру «7.» заменить цифрой «6.»;

абзац восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«реконструкция очистных сооружений Левого берега — для приведения сточных вод в соответствие с экологическими нормативами»;

абзац тридцатый изложить в следующей редакции:

«создание инженерных сооружений для защиты населения. Для реализации проектов благоустройства единой набережной планируется проведение берегоукрепляющих работ протяженностью не менее 11,0 км (берегоукрепление фрагментов Цесовской набережной, от плотины ГЭС до бул. Постышева, от ул. Кожова до бул. Постышева).»;

абзац тридцать пятый изложить в следующей редакции:

«сокращение твердых коммунальных отходов, направленных на захоронение на полигоны, ликвидация объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду. Для сокращения количества отходов, направляемых на полигоны, на территории Ангарского городского округа будет построен мусоросортировочный центр и новый полигон твердых коммунальных отходов, так как существующие мощности полигона твердых бытовых отходов города Иркутска, расположенного на 5-м километре Александровского тракта, исчерпаны. В городе Иркутске планируется построить ресайклинг-центры по утилизации отходов. Для уменьшения количества отходов планируется реализовывать различные проекты по экологическому просвещению и поддерживать инициативы, направленные на сокращение использования трудноперерабатываемых отходов, наносящих вред окружающей среде. Отдельно планируется развивать систему раздельного накопления отходов после появления соответствующих перерабатывающих мощностей. Мероприятия в этом направлении будут включать как оборудование города специальными контейнерами, так и программы просвещения населения.»;

в абзаце тридцать седьмом слова «на уменьшение загрязнения атмосферного воздуха» заменить словами «на сокращение выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух»;

в абзаце сорок третьем слова «МАСЦО» заменить словами «муниципальной системы оповещения населения (МСОН)»;

в абзаце сорок пятом цифры «36» заменить цифрами «38».

7) в пункте 11:

в абзаце третьем слова и цифры «более чем в 1,5 раза» заменить словами и цифрами «на 75 % к 2036 году»;

в абзаце шестом слова и цифры «514 млрд рублей» заменить словами и цифрами «619 млрд рублей»;

в абзаце двенадцатом слова «новые креативные пространства.» заменить словами «Новые креативные пространства.»;

абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«Привлечение новых компаний. В рамках выполнения задач по повышению инвестиционной активности и созданию благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности внедрен муниципальный инвестиционный стандарт.»;

в абзаце двадцатом первую цифру «8» заменить цифрами «11».

8) в таблице «Паспорт проекта развития культурно-исторического подцентра «Глазковский некрополь» пункта 12 в строке «Ответственный исполнитель» слова «Комитет по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска» заменить словами «Комитет по социальной политике и культуре администрации города Иркутска».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 21 декабря 2023 года № 031-06-930/23 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте irkutskinform.ru

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2025

№ 031-06-27/25

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 8 июля 2024 года № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2856/10 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 2 мая 2023 года № 031-06-329/23, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 21 октября 2024 года № 031-06-717/24, следующие изменения:

1) пункт 21 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Предоставление результата муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, осуществляется способом, указанным в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, в сроки, предусмотренные настоящим Административным регламентом, с учетом

требования, предусмотренного частью 3 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) дополнить пунктом 21¹ следующего содержания:

«21¹. Реализация права на получение результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем.

В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего.

Результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе, не может быть предоставлен другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемый результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.»;

2) Приложение 1 изложить в редакции Приложения к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 2 мая 2023 года № 031-06-329/23 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителей мэра — председателей комитетов по управлению округами администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте irkutskinform.ru

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2025

№ 031-06-28/25

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 30 мая 2023 года № 031-06-399/23

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 8 июля 2024 года № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», статьями 37, 38 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2856/10 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 30 мая 2023 года № 031-06-399/23 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» с изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 22 декабря 2023 года № 031-06-942/23 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в наименовании слова: «Признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

2) в преамбуле слова: «Указом Президента РФ от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» заменить словами «Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;

3) в пункте 1 слова: «Признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

4) в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск, утвержденном постановлением:

в наименовании слова «на территории городского округа муниципального образования город Иркутск» исключить;

пункт 12, начинающийся со слов «При обращении заявителя по телефону», изложить в следующей редакции:

«12. При обращении заявителя по телефону специалист Отдела, сотрудник Единого окна подробно, в вежливой (корректной) форме информирует его по вопросам предоставления муниципальной услуги.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании структурного подразделения администрации города Иркутска, Единого окна, в которое поступил звонок, фамилии, имени, отчества (последнее — при наличии) и должности специалиста Отдела, сотрудника Единого окна, принявшего телефонный звонок.

При невозможности специалиста Отдела, сотрудника Единого окна, принявшего телефонный звонок, самостоятельно ответить на поставленный вопрос телефонный звонок должен быть передан другому специалисту Отдела, сотруднику Единого окна, или же заявителю должны быть предоставлены сведения о способе получения необходимой информации.

После окончания общения с заявителем по телефону специалисту Отдела, сотруднику Единого окна необходимо попрощаться с заявителем и подождать, пока он первым положит трубку.

Письменные обращения заявителя о предоставлении информации могут быть представлены лично, направлены через организации почтовой связи по адресам, указанным в подпунктах 1-4 пункта 6 настоящего Административного регламента, а также по адресам электронной почты, указанным в подпунктах 1-4 пункта 6 настоящего Административного регламента.

Письменное обращение подлежит регистрации специалистом, ответственным за регистрацию заявлений и документов в Комитете по соответствующему округу администрации города Иркутска (далее — Комитет), в базе данных автоматизированной системы документооборота и делопроизводства администрации города Иркутска (далее — АИС) в день его поступления в Комитет.

Письменные обращения о предоставлении информации, поступившие в Комитет, рассматриваются в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня регистрации обращения.»;

пункт 12, начинающийся со слов «Письменные обращения заявителя о предоставлении информации», признать утратившим силу;



подпункт 1 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«1) решение о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, согласно Приложению 1 к настоящему Административному регламенту;»;

дополнить пунктом 21¹ следующего содержания:

«21¹ Реализация права на получение результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем.

В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего.

Результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе, не может быть предоставлен другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемый результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.»;

пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 45 (сорока пяти) календарных дней со дня подачи заявления о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.»;

в пункте 30 слова: «о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

в пункте 36 слова: «о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

пункт 49, начинающийся со слов «Количество файлов» изложить в следующей редакции:

«48. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.»;

пункт 48 изложить в следующей редакции:

«49. Документы, прилагаемые заявителем к заявлению, представляемые в электронной форме, должны обеспечивать возможность идентифицировать документ и количество листов в документе.

Документы, подлежащие представлению в форматах xls, xlsx или ods, формируются в виде отдельного документа, представляемого в электронной форме.»;

пункт 49, начинающийся со слов «Документы, подлежащие», признать утратившим силу;

в пункте 72 слова: «о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

в абзаце втором пункта 105 слова: «в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

в пункте 106 слова: «в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» два раза;

в пункте 107 слова: «о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

в пункте 114 слова: «о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» шесть раз;

в пункте 116 слова: «о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом» заменить словами «о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» восемь раз;

гриф Приложения 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

гриф Приложения 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

Приложение 3 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

гриф Приложения 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение 4 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

гриф Приложения 5 изложить в следующей редакции:

«Приложение 5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

гриф Приложения 6 изложить в следующей редакции:

«Приложение 6 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

гриф Приложения 7 изложить в следующей редакции:

«Приложение 7 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

гриф Приложения 8 изложить в следующей редакции:

«Приложение 8 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

гриф Приложения 9 изложить в следующей редакции:

«Приложение 9 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

гриф Приложения 10 изложить в следующей редакции:

«Приложение 10 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителей мэра — председателей комитетов по управлению округами администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2025

№ 031-06-29/25

О введении временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения города Иркутска

В целях обеспечения эффективности организации дорожного движения, повышения пропускной способности автомобильных дорог общего пользования местного значения города Иркутска, в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах

и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 11 мая 2012 года № 233-пп «О Порядке осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Временно ограничить движение грузовых автомобилей и составов транспортных средств с предельно допустимым значением нагрузки на ось транспортного средства более 3,5 тонн в период с 20 февраля 2025 года по 31 декабря 2025 года по следующим автомобильным дорогам общего пользования местного значения города Иркутска:

- ул. Карла Маркса от ул. Франк Каменецкого до бул. Гагарина;
- ул. Ленина до пересечения с ул. Тимирязева;
- ул. 5-ой Армии до пересечения с ул. Карла Маркса;
- бул. Гагарина;
- ул. Чкалова до пересечения с ул. Сухэ-Батора;
- ул. Рабочего Штаба на участке от пер. Трубецкого до ул. Мельничная;
- ул. Октябрьской Революции на участке от ул. Рабочая до ул. Карла Маркса;
- ул. Октябрьской Революции на участке от ул. Фридриха Энгельса до ул. Дзержинского;
- ул. Декабрьских Событий на участке от ул. Советская до ул. Тимирязева;
- ул. Дзержинского на участке от Карла Либкнехта до ул. Октябрьской Революции;
- ул. Софьи Перовской на участке от ул. Карла Либкнехта до ул. Байкальская;
- ул. Партизанская на участке от ул. Софьи Перовской до ул. Тимирязева;
- ул. Байкальская на участке от ул. Красных Мадьяр до ул. Тимирязева;
- ул. Байкальская на участке от плотины ГЭС до ул. Волжская;
- ул. Советская на участке от ул. 25-го Октября до ул. Байкальская;
- ул. Седова на участке от ул. Коммунаров до ул. Тимирязева;
- пер. Сударева на участке от ул. Красного Восстания до дворца спорта «Труд»;
- ул. Красного Восстания на участке от бул. Гагарина до пер. Сударева;
- ул. Советская на участке от ул. Партизанская до ул. Ядринцева;
- ул. Красноказахья на участке от ул. Трилиссера до ул. Советская;
- ул. Депутатская на участке от ул. Трилиссера до ул. Советская.

2. Установить, что временное ограничение движения транспортных средств не распространяется на:

- пассажирские перевозки автобусами, в том числе междугородные;
- транспортные средства организаций, осуществляющих деятельность по содержанию автомобильных дорог местного значения;
- перевозки грузов, необходимых для предотвращения и (или) ликвидации последствий стихийных бедствий или иных чрезвычайных происшествий;
- транспортировку дорожно-строительной и дорожно-эксплуатационной техники и материалов, применяемых при проведении аварийно-восстановительных и ремонтных работ, эвакуаторы;
- транспортные средства федеральных органов исполнительной власти, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба;
- транспортировку топлива (бензин, дизельное топливо);
- перевозки грузов, обеспечивающие благополучную санитарно-эпидемиологическую обстановку (вывоз мусора, ликвидация свалок, проведение ассенизаторских работ);
- транспортные средства оперативных, городских аварийных, спасательных, медицинских служб, имеющих цветографические схемы, опознавательные знаки, надписи, специальные световые и звуковые сигналы.

3. Комитету городского обустройства администрации города Иркутска:

- не менее чем за 20 дней до начала введения временного ограничения движения транспортных средств организовать установку необходимых дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, утвержденными Постановлением Совета Министров — Правительства Российской Федерации от 23 октября 1993 года № 1090, на въездах в город и, при необходимости, на других автомобильных дорогах города Иркутска;
- направить копию настоящего Постановления в Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения главного управления Министерства внутренних дел России по Иркутской области, Федеральное казенное учреждение «Управление автомобильной магистрали Красноярск — Иркутск Федерального дорожного агентства», министерство транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска:

- опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- за 20 календарных дней до начала введения временного ограничения движения транспортных средств, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках ограничения движения транспортных средств, а также о возможных маршрутах объезда путем размещения информации на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя Комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.01.2025

№ 031-06-30/25

О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты города Иркутска

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 4 мая 2022 года № 27-ОЗ «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», приказом службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 18 сентября 2024 года № 83-7-спр «О внесении изменений в Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в подпункт 1 пункта 2 Положения о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска или государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 14 марта 2023 года № 031-06-159/23, с последним изменением, внесенным постановлением



администрации города Иркутска от 31 мая 2024 года № 031-06-347/24, изменение, дополнив после слов «координатах поворотных точек места размещения нестационарного торгового объекта» словами «на земельном участке, определяемых органом местного самоуправления».

2. Внести в Постановление администрации города Иркутска от 30 декабря 2011 года № 031-06-3192/11 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города от 27 февраля 2023 года № 031-06-108/23, следующие изменения:

- 1) наименование графы 8 Приложения 1 изложить в следующей редакции:
«Собственник земельного участка, здания, строения, сооружения, на (в) которых находится нестационарный торговый объект»;
 - 2) наименование графы 8 Приложения 2 изложить в следующей редакции:
«Собственник земельного участка, здания, строения, сооружения, на (в) которых находится нестационарный торговый объект»;
 - 3) наименование графы 8 Приложения 3 изложить в следующей редакции:
«Собственник земельного участка, здания, строения, сооружения, на (в) которых находится нестационарный торговый объект»;
 - 4) наименование графы 8 Приложения 4 изложить в следующей редакции:
«Собственник земельного участка, здания, строения, сооружения, на (в) которых находится нестационарный торговый объект».
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы документов, указанных в пунктах 1, 2, информационные справки о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.01.2025

№ 404-02-19/25

О внесении изменения в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22 декабря 2021 года № 404-02-332/21-1 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023–2025 годах»

В целях исполнения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20 марта 2014 года № 138-пп, учитывая письма Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области от 15 января 2025 года №№ 253/2025 255/2025, руководствуясь частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 12 августа 2019 года № 031-06-607/9 «О делегировании полномочий»:

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22 декабря 2021 года № 404-02-332/21-1 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023–2025 годах» с последним изменением, внесенным распоряжением заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 20 декабря 2024 года № 404-02-340/24, изменение, изложив Приложение в редакции Приложения к настоящему Распоряжению.

2. Заместителю председателя комитета — начальнику департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего Распоряжения с Приложением в управление по информационной политике аппарата администрации города Иркутска для опубликования и размещения на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства комитета городского обустройства администрации города Иркутска

С.Ю. Гаврин

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.01.2025

№ 404-02-20/25

О внесении изменений в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 2 мая 2023 года № 404-02-73/23 «О реестрах остановочных пунктов, организованных на территории города Иркутска»

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 11, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о Комитете городского обустройства администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 27 мая 2011 года № 005-20-230343/1, постановлением администрации города Иркутска от 24 декабря 2015 года № 031-06-1231/5 «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Иркутске»:

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 2 мая 2023 года № 404-02-73/23 «О реестрах остановочных пунктов, организованных на территории города Иркутска», с последним изменением, внесенным распоряжением заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 17 мая 2024 года № 404-02-90/24, следующие изменения:

- 1) Приложение № 1 изложить в редакции Приложения № 1;
- 2) Приложение № 2 изложить в редакции Приложения № 2.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с Приложениями и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска

С.Ю. Гаврин

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2024

№ 031-06-610/24

О проведении аукциона по продаже земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Дальний

В целях эффективного использования земельных ресурсов города, руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39¹, 39², 39³, 39⁴, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росавиации от 27 июня 2023 года № 453-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на землях населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Дальний, кадастровый номер 38:36:000009:29983, площадью 1825 кв.м, разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» (далее — аукцион), участниками которого могут являться только граждане.

2. Определить, что:

- 1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере рыночной стоимости земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления и составляет 2 910 000 (Два миллиона девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек;
- 2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (Трех) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 87 300 (Восемьдесят семь тысяч триста) рублей 00 копеек;
- 3) размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 50 (Пятидесяти) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 1 455 000 (Один миллион четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;
- 4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

- 1) не менее чем за 30 (Тридцать) дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации и размещение извещения о проведении аукциона на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;
- 2) провести аукцион по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в течение 6 (Шести) месяцев со дня подписания настоящего Постановления;
- 3) заключить договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 4) включить в договор купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, обязательства покупателя соблюдать:

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460;

особые условия использования земельного участка, ограничивающие строительство, хозяйственную деятельность и обеспечивающие охрану вод от загрязнения и истощения в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды в связи с расположением земельного участка в границах зоны затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Ангара, р. Иркут в нижнем бьефе Иркутской ГЭС, затопляемой при пропуске Иркутским гидроузлом паводков расчетной 0,01 % обеспеченности в соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 9 декабря 2022 года № 337.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Нормативно-правовое регулирование

1.1. Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 12 сентября 2024 года № 031-06-610/24 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Дальний».

2. Сведения об аукционе

2.1. Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Местонахождение: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Адрес электронной почты: kumi@admirk.ru.

Телефон: 8(3952)52-03-28.

2.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: Акционерное общество «Единая Электронная Торговая Площадка» (Росэлторг).

Адрес сайта: www.goseltorg.ru.

Телефон: +7(495)150-20-20; +7(950)079-70-52.

Предложения по цене предмета аукциона заявляются участниками аукциона в ходе проведения аукциона в электронной форме.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 31 января 2025 года 09:00 часов.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 1 марта 2025 года до 17:00 часов.

Определение участников аукциона — 3 марта 2025 года.



Место, дата, время проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона): электронная площадка — www.roseltorg.ru; 5 марта 2025 года 13:00 часов.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания протокола о результатах аукциона.

При исчислении сроков, указанных в настоящем Извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки — местное Иркутское.

2.3. Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на землях населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Дальний (далее — земельный участок).

Площадь земельного участка: 1825 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000009:29983.

Право на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка

Исходя из сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иркутска, предоставленных департаментом обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска данный земельный участок в соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента Л-04-27, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26 июля 2018 года № 031-06-715/8 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 29 сентября 2020 года № 031-06-619/0), указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения. На указанном земельном участке красная линия не установлена. Сведения о планируемом размещении линейных объектов в отношении территории, в границах которой расположен указанный земельный участок, отсутствуют.

В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента Л-04-27, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26 июля 2018 года № 031-06-714/8 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 17 мая 2023 года № 031-06-371/23), указанный земельный участок частично расположен в границах образуемого земельного участка с условным номером 1:1:23, площадью 2027,0 кв.м., с видом разрешенного использования — «Для индивидуального жилищного строительства», со способом образования — «Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена» (1 этап), и пересекает границы образуемых земельных участков с условными номерами: 1: ЗУ:3 кв.м. (1 этап); 2: ЗУ:1 (2 этап), в соответствии с перечнем и сведениями об образуемых земельных участках.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007-20-053687/3 (в редакции решения Думы города Иркутска от 31 мая 2024 года № 007-20-640395/4), указанный земельный участок находится в территориальной зоне «Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101)» (статья 32), в планировочном элементе Л-04-27.

В соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) города Красноярск «Об установлении зон затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Ангара, р. Иркут, нижний бьеф Иркутской ГЭС, в границах г. Иркутск Иркутской области», утвержденным от 9 декабря 2022 года № 337, указанный земельный участок расположен в границах зоны затопления, затопляемой при пропуске Иркутским гидроузлом паводков расчетной 0,01 % обеспеченности, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Основные виды разрешенного использования территориальной зоны «Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (ЖЗ-101)»:

Для индивидуального жилищного строительства 2.1, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) 2.2, Блокированная жилая застройка 2.3, Общежития 3.2.4, Земельные участки (территории) общего пользования 12.0, Благоустройство территории 12.0.2, Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1, Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.2, Оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.4, Площадки для занятий спортом 5.1.3, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1, Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.1, Запас 12.3.

Вспомогательные виды разрешенного использования: Хранение автотранспорта 2.7.1, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1.

Условно разрешенные виды использования: Социальное обслуживание 3.2, Бытовое обслуживание 3.3, Предпринимательство 4.0, Культурное развитие 3.6, Религиозное использование 3.7, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.1.

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Описание вида разрешенного использования земельного участка:

Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства:

Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками

Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.

Максимальный размер земельного участка — 0,5 га.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Этажность — не более 3 этажей.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 20 м.

Максимальный процент застройки — 40 %.

Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Стоянки автомобилей:

На земельном участке не предусматривается более 5 машино-мест.

Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м при новом строительстве.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

3. Информация об ограничениях использования земельного участка

Соблюдать:

особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460;

особые условия использования земельного участка, ограничивающие строительство, хозяйственную деятельность и обеспечивающие охрану вод от загрязнения и истощения в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды в связи с расположением земельного участка в границах зоны затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Ангара, р. Иркут, нижний бьеф Иркутской ГЭС, в границах города Иркутска Иркутской области в соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 9 декабря 2022 года № 337.

4. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Письмом Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 27 апреля 2024 года № 02-76-3144/24 сообщается, что в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:29983, площадью 1825 кв.м., расположенного по адресу: г. Иркутск, пер. Дальний (согласно представленному ситуационному плану земельного участка), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

Запрашиваемый земельный участок расположен: вне зон охраны объектов культурного наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне зон объектов культурного наследия.

2. Письмом ООО «Сетевая компания «ИРКУТ» от 25 апреля 2024 года № 1215, предоставлена информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и канализации № 678 от 24 апреля 2024 года:

Возможные точки присоединения:

— водоснабжение: Водопроводная линия Д-200 мм по пр. У.Громовой;

— водоотведение: Сетей канализации, находящихся в ведении ООО «Сетевая компания «ИРКУТ» в данном районе нет.

Максимальная мощность (нагрузка) в возможных точках подключения, м3/сутки:

— водоснабжение: 1,0;

— водоотведение: -.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта осуществляется на основании договора о подключении, заключенного с гарантирующей организацией по сетям водоснабжения и водоотведения (МУП «Водоканал» г. Иркутска)

3. Письмом филиала АО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 4 сентября 2024 года № 13912 предоставлена информация об отсутствии охранных зон инженерных сетей, относящихся к АО «ИЭСК» «Южные электрические сети» относительно земельного участка.

4. Письмом АО «Братская электросетевая компания» от 13 мая 2024 года № ИСХ-БЭСК/ЮО/24/1844 предоставлена информация об отсутствии объектов электросетевого хозяйства, принадлежащего АО «Братская электросетевая компания», в районе расположения земельного участка.

5. Согласно акту проведенного осмотра от 17 апреля 2024 года, Беспрепятственный доступ на участок 3-м лицам обеспечен, капитальные и некапитальные строения на участке отсутствуют, рельеф местности-равнина.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

5. Начальная цена предмета аукциона, задаток

Начальная цена предмета аукциона: 2 910 000 (Два миллиона девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек

В соответствии с пунктом 12 статьи 39.11 ЗК РФ начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), на основании Отчета № 259/24 от 16 июля 2024 года «Об оценке рыночной стоимости объекта оценки: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (2.1), с кадастровым номером 38:36:000009:29983, площадью 1825 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Дальний».

Шаг аукциона: 3 % начальной цены предмета аукциона — 87 300 (Восемьдесят семь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50 % начальной цены предмета аукциона — 1 455 000 (Один миллион четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства Победителя аукциона по заключению договора купли-продажи, вносится единым платежом на расчетный счет заявителя, открытый при регистрации, на электронной площадке с 31 января по 1 марта 2024 года.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО «Единая электронная торговая площадка» (далее — Регламент электронной площадки).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, — в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

б) заявителям, не допущенным к участию в аукционе — в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

в) лицу, подавшему заявку по истечении срока приема заявок на участие в аукционе — в день ее поступления;

г) в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, перечисленный Победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи земельного участка.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка результаты аукциона аннулируются, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

6. Существенные условия договора купли-продажи земельного участка

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

2. Покупатель оплачивает цену Участка за вычетом ранее оплаченного задатка за участие в торгах. Покупатель обязан оплатить сумму в течение 15 календарных дней с момента подписания Договора купли-продажи до подписания акта приема — передачи земельного участка. Сведения о цене земельного участка указываются в протоколе о результатах аукциона.

7. Условия участия в электронном аукционе



В аукционе могут принимать участие только граждане (абзац 2 пункта 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации).

Заявитель обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в порядке, указанном в настоящем Извещении;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной форме (Приложение № 1).

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона заявителю необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке Оператора электронной площадки в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на заявителя.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется заявителем из «личного кабинета».

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему Извещению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем Извещении, на сайте электронной торговой площадки.

Для участия в электронном аукционе заявители (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в настоящем Извещении срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной Приложением № 1 к настоящему Извещению форме;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Один заявитель вправе подать только заявку на участие в аукционе.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок на участие в аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в аукционе, указанных в настоящем Извещении.

В течение одного часа с момента поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Извещение размещается на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/>, в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска <https://admirk.ru/>, в газете «Иркутск официальный», а также на электронной площадке. С Извещением можно ознакомиться на указанных сайтах до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Настоящее Извещение доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, осмотр предмета аукциона:

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения настоящего Извещения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть земельный участок. Запрос на осмотр выставленного на аукцион земельного участка может быть направлен на электронный адрес Организатора аукциона (kumi@admirk.ru) не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Осмотр земельного участка проводится еженедельно по вторникам и четвергам с 09.00 часов до 13.00 часов.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Электронной площадкой взимается плата с победителя аукциона в размере 1 % от начальной цены предмета аукциона, но не более, чем 2000 (две тысячи) рублей, и облагается НДС в размере 20 % (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564).

8.2. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

8.3. Порядок и срок отзыва заявок

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8.4. Рассмотрение заявок

Для участия в аукционе заявители перечисляют задаток в размере 50 процентов начальной цены предмета аукциона и прикрепляют через «личный кабинет» на электронной площадке заявку на участие в торгах по форме Приложения № 1 к настоящему Извещению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем Извещении.

В день определения участников аукциона Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора аукциона к поданным заявителями заявкам и документам.

Организатор аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании заявителей участниками аукциона всем заявителям, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается в открытой части электронной площадки.

8.5. Проведение аукциона

Электронный аукцион проводится в указанные в настоящем Извещении день и час путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене предмета аукциона.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки — информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки — помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене предмета аукциона и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене предмета аукциона.

В течение одного часа с момента начала проведения процедуры аукциона участникам аукциона предлагается заявить о приобретении предмета аукциона по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене предмета аукциона, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене предмета аукциона, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене предмета аукциона, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене предмета аукциона не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Результаты аукциона в электронной форме оформляются протоколом, который составляет Оператор электронной площадки. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается Победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> в течение 1 рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;
- принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона;
- подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на сайте <https://torgi.gov.ru/> Организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

8.6. Порядок и срок заключения договора купли-продажи земельного участка

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Проект договора купли-продажи земельного участка.

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2024

№ 031-06-876/24

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, пер. Октябрьский

Учитывая заявление Шипановской А.В. о предоставлении земельного участка в аренду от 27 ноября 2023 года № 502-05-8965/23, в целях эффективного использования земельных ресурсов города Иркутска, руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.18, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 октября 2015 года № 031-06-1000/5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков муниципальной собственности или государственная соб-



ственность на которые не разграничена, на торгах» на территории городского округа муниципального образования город Иркутск», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, пер. Октябрьский, кадастровый номер 38:36:000010:100, площадью 600 кв.м, территориальная зона: зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1–3 эт.) (ЖЗ-101), категория земель: «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства 2.1» (далее — аукцион), участниками которого могут являться только граждане.

2. Определить, что:

1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 105 000 (Сто пять тысяч) рублей 00 копеек;

2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (трех) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 3 150 (Три тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек;

3) размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 50 (пятидесяти) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 52 500 (Пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления;

5) срок действия договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления (далее — договор аренды), составляет 20 (двадцать) лет. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 19 (девятнадцати) лет ежегодно, не позднее 10 (десяти) дней с даты подписания договора аренды. Сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации и размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в течение

6 (шести) месяцев со дня подписания настоящего Постановления;

3) заключить договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4) включить в договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, обязательство арендатора соблюдать особые условия использования земельного участка, ограничивающие строительство, хозяйственную деятельность и обеспечивающие охрану вод от загрязнения и истощения в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды в связи с расположением земельного участка в границах зоны затопления в отношении территории, прилегающей к р. Ангара, р. Иркут в нижнем бьефе Иркутской ГЭС в границах г. Иркутск, в соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 9 декабря 2022 года № 337.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Нормативно-правовое регулирование

1.1. Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников проводится в соответствии с требованиями:

— Гражданского кодекса Российской Федерации;

— Земельного кодекса Российской Федерации;

— в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 16 декабря 2024 года № 031–06–876/24 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, пер. Октябрьский».

2. Сведения об аукционе

2.1. Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Местонахождение: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Адрес электронной почты: kumi@admirk.ru.

Телефон: 8(3952)52–03–28.

2.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: Акционерное общество «Единая Электронная Торговая Площадка» (Росэлторг).

Адрес сайта: www.roseltorg.ru.

Телефон: +7(495)150–20–20; +7(950)079–70–52.

Предложения по цене предмета аукциона заявляются участниками аукциона в ходе проведения аукциона в электронной форме.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 31 января 2025 года 09:00 часов.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 1 марта 2025 года до 17:00 часов.

Определение участников аукциона — 3 марта 2025 года.

Место, дата, время проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона): электронная площадка — www.roseltorg.ru; 5 марта 2025 года 10:00 часов.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания протокола о результатах аукциона.

При исчислении сроков, указанных в настоящем Извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки — местное Иркутское.

2.3. Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, пер. Октябрьский (далее — земельный участок).

Площадь земельного участка: 600 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000010:100.

Право на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка

Исходя из сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иркутска, предоставленных департаментом обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска данный земельный участок:

— в соответствии с проектом планировки территории планировочного элемента Л-04–27, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.07.2018 № 031–06–715/8 (в редакции

постановления администрации города Иркутска от 29.09.2020 № 031–06–619/0), указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения. На указанном земельном участке красная линия не установлена. Сведения о планируемом размещении линейных объектов, в отношении территории в границах которой расположен указанный земельный участок, отсутствуют.

— В соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента Л-04–27, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.07.2018 № 031–06–714/8 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 17.05.2023 № 031–06–371/23), указанный земельный участок расположен в границах образуемого земельного участка с условным номером 1:11:10, площадью 964 кв.м., вид разрешенного использования — Для индивидуального жилищного строительства, со способом образования — Перераспределение земельного участка 38:36:000010:100 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (1 этап), в соответствии с перечнем и сведениями об образуемых земельных участках.

— В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 № 007–20–053687/3 (в редакции решения Думы города Иркутска от 31.05.2024 № 007–20–640395/4), указанный земельный участок находится в территориальной зоне «Зоны застройки индивидуальными блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1–3 эт.) (ЖЗ-101)» (статья 32), в планировочном элементе Л-04–27.

— В соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) города Красноярск «Об установлении зон затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Ангара, р. Иркут, нижний бьеф Иркутской ГЭС, в границах г. Иркутск Иркутской области», утвержденным от 09.12.2022 № 337, указанный земельный участок расположен в границах зоны затопления, затапливаемой при пропуске Иркутским гидроузлом паводков расчетной 0,01 % обеспеченности, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Основные виды разрешенного использования территориальной зоны «Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (ЖЗ-101)»:

Для индивидуального жилищного строительства 2.1, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) 2.2, Блокированная жилая застройка 2.3, Общежития 3.2.4, Земельные участки (территории) общего пользования 12.0, Благоустройство территории 12.0.2, Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1, Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.2, Оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.4, Площадки для занятий спортом 5.1.3, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1, Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.1, Запас 12.3.

Вспомогательные виды разрешенного использования: Хранение автотранспорта 2.7.1, Предоставление коммунальных услуг 3.1.1.

Условно разрешенные виды использования: Социальное обслуживание 3.2, Бытовое обслуживание 3.3, Предпринимательство 4.0, Культурное развитие 3.6, Религиозное использование 3.7, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.1.

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Описание вида разрешенного использования земельного участка:

Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства:

Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками

Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.

Максимальный размер земельного участка — 0,5 га.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Этажность — не более 3 этажей.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 20 м.

Максимальный процент застройки — 40 %.

Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Стоянки автомобилей:

На земельном участке не предусматривается более 5 машино-мест.

Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м при новом строительстве.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

3. Информация об ограничениях использования земельного участка

Соблюдать особые условия использования земельного участка, ограничивающие строительство, хозяйственную деятельность и обеспечивающие охрану вод от загрязнения и истощения в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды в связи с расположением земельного участка в границах зоны затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Ангара, реке Иркут, нижний бьеф Иркутской ГЭС, в границах города Иркутск Иркутской области в соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 9 декабря 2022 года № 337.

4. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Письмом Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 7 декабря 2023 года № 02–76–11584/23 сообщается, что в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000010:100, расположенного по адресу: г. Иркутск, Ленинский район, пер. Октябрьский (согласно представленного ситуационного плана земельного участка), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

Запрашиваемый земельный участок расположен: вне зон охраны объектов культурного наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне зон объектов культурного наследия.

2. Письмом ООО «Сетевая компания «Иркут» от 16 февраля 2024 года № 489 предоставлена информация о возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения № 670 от 15 февраля 2024 года:

— Водоснабжение: 1,0 м³/сут. водопроводная линия Д-200 мм по пр. У. Громоной;

— Водоотведение: сетей канализации, находящихся в хозяйственном ведении ООО «Сетевая компания «ИРКУТ» в данном районе, нет;

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта осуществляется на основании договора о подключении, заключенного с гарантирующей по сетям водоснабжения и водоотведения (МУП «Водоканал» г. Иркутска).



В районе земельного участка отсутствуют охранные зоны инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, канализации, находящихся в хозяйственном ведении ООО «Сетевая компания «ИРКУТ».

3. Заключением филиала АО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 30 ноября 2023 года № 15305 предоставлена информация об отсутствии охранных зон инженерных сетей, относящихся к АО «ИЭСК» «Южные электрические сети» относительно земельного участка.

4. ООО «Байкальская энергетическая компания» от 1 декабря 2023 года № 508-08/16/687/23 предоставлена информация о том, что земельный участок с кадастровыми номерами 38:36:000010:100 не входит в зону эксплуатационной ответственности ООО «Байкальская энергетическая компания».

5. Согласно акту проведенного осмотра от 31 октября 2024 года, Земельный участок не огорожен, беспрепятственный доступ на участок 3-м лицам обеспечен, на участке густо произрастает растительность, рельеф местности-равнина.

6. Согласно заключения МКУ «Городская среда» г. Иркутска от 16 февраля 2024 года № 04-77/24 на земельном участке выявлены следующие зеленые насаждения: 10 сосен обыкновенных, 30 берез обыкновенных, 12 кустов ивы остролистной, 1 клен ясенелистный.

В настоящее время выявить произрастание газонных трав на вышеуказанном земельном участке не представляется возможным в связи с наличием снежного покрова.

Арендатор обязан обратиться в комитет городского обустройства администрации города Иркутска для получения акта обследования зеленых насаждений, определения размера восстановительной стоимости и осуществления компенсационного озеленения в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

5. Начальная цена предмета аукциона, задаток

Начальная цена предмета аукциона: 105 000 (Сто пять тысяч) рублей 00 копеек.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 ЗК РФ начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»), на основании Отчета № 329/24 от 10 сентября 2024 года «Об оценке рыночной стоимости объекта оценки: Право пользования земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства 2.1, с кадастровым номером 38:36:000010:100, площадью 600 кв.м., расположенным по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, пер. Октябрьский».

Шаг аукциона: 3 % начальной цены предмета аукциона — 3 150 (Три тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50 % начальной цены предмета аукциона — 52 500 (Пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства Победителя аукциона по заключению договора купли-продажи, вносится единым платежом на расчетный счет заявителя, открытый при регистрации, на электронной площадке с 31 января по 1 марта 2025 года.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО «Единая электронная торговая площадка» (далее — Регламент электронной площадки).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, — в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- заявителям, не допущенным к участию в аукционе — в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- лицу, подавшему заявку по истечении срока приема заявок на участие в аукционе — в день ее поступления;
- в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, перечисленный Победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды земельного участка.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка результаты аукциона аннулируются, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

6. Существенные условия договора аренды земельного участка

1. Земельный участок предоставляется с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», срок действия договора аренды земельного участка — 20 лет.

2. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 (Десять) дней с момента подписания сторонами договора аренды. Внесение арендной платы за последующие годы производится в течение 19 (Девятнадцать) лет ежегодно, не позднее 10 (Десять) дней с даты подписания договора аренды. Сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона.

7. Условия участия в электронном аукционе

В аукционе могут принимать участие исключительно физические лица, в соответствии с абзацем 2 пункта 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявитель обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в порядке, указанном в настоящем Извещении;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной форме (Приложение № 1).

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона заявителю необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке Оператора электронной площадки в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на заявителя.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется заявителем из «личного кабинета».

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему Извещению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем Извещении, на сайте электронной торговой площадки.

Для участия в электронном аукционе заявители (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в настоящем Извещении срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной Приложением № 1 к настоящему Извещению форме;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Один заявитель вправе подать только заявку на участие в аукционе.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок на участие в аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в аукционе, указанных в настоящем Извещении.

В течение одного часа с момента поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Извещение размещается на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/>, в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска <https://admirk.ru/>, в газете «Иркутск официальный», а также на электронной площадке. С Извещением можно ознакомиться на указанных сайтах до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Настоящее Извещение доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, осмотр предмета аукциона:

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения настоящего Извещения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть земельный участок. Запрос на осмотр выставленного на аукцион земельного участка может быть направлен на электронный адрес Организатора аукциона (kumi@admirk.ru) не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Осмотр земельного участка проводится еженедельно по вторникам и четвергам с 09.00 часов до 13.00 часов.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Электронной площадкой взимается плата с победителя аукциона в размере 1 % от начальной цены предмета аукциона, но не более, чем 2000 (две тысячи) рублей, и облагается НДС в размере 20 % (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564).

8.2. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

8.3. Порядок и срок отзыва заявок

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8.4. Рассмотрение заявок

Для участия в аукционе заявители перечисляют задаток в размере 50 процентов начальной цены предмета аукциона и прикрепляют через «личный кабинет» на электронной площадке заявку на участие в торгах по форме Приложения № 1 к настоящему Извещению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем Извещении.

В день определения участников аукциона Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора аукциона к поданным заявителями заявкам и документам.

Организатор аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании заявителей участниками аукциона всем заявителям, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается в открытой части электронной площадки.

8.5. Проведение аукциона

Электронный аукцион проводится в указанные в настоящем Извещении день и час путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене предмета аукциона.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещаются:

- в открытой части электронной площадки — информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки — помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене предмета аукциона и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене предмета аукциона.

В течение одного часа с момента начала проведения процедуры аукциона участникам аукциона предлагается заявить о приобретении предмета аукциона по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене предмета аукциона, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10



(десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

— не поступило ни одного предложения о начальной цене предмета аукциона, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

— исключение возможности подачи участником предложения о цене предмета аукциона, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

— уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене предмета аукциона не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона в электронной форме оформляются протоколом, который составляет Оператор электронной площадки. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается Победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> в течение 1 рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;
- принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона;
- подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на сайте <https://torgi.gov.ru/> Организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

8.6. Порядок и срок заключения договора аренды земельного участка

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора. При этом, размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном Победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе.
2. Проект договора аренды земельного участка.

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2024

№ 031-06-952/24

Об утверждении муниципальной программы города Иркутска «Транспорт»

Руководствуясь статьями 16, 17, 36, 37, 52, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 12 сентября 2024 года № 031-06-604/24, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Транспорт» (прилагается).
2. Отменить:
 - 1) постановление администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспортной системы»;
 - 2) постановление администрации города Иркутска от 16 марта 2020 года № 031-06-138/0 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;
 - 3) постановление администрации города Иркутска от 15 апреля 2020 года № 031-06-200/0 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;
 - 4) постановление администрации города Иркутска от 2 июля 2020 года № 031-06-400/0 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;
 - 5) постановление администрации города Иркутска от 17 июля 2020 года № 031-06-441/0 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;
 - 6) постановление администрации города Иркутска от 20 ноября 2020 года № 031-06-763/0 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;
 - 7) постановление администрации города Иркутска от 18 декабря 2020 года № 031-06-867/0 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

8) постановление администрации города Иркутска от 9 июня 2021 года № 031-06-414/21 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

9) постановление администрации города Иркутска от 20 августа 2021 года № 031-06-600/21 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

10) постановление администрации города Иркутска от 16 ноября 2021 года № 031-06-806/21 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

11) постановление администрации города Иркутска от 13 декабря 2021 года № 031-06-921/21 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

12) постановление администрации города Иркутска от 26 января 2022 года № 031-06-31/22 «О внесении изменений в Приложение № 1 к муниципальной программе «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

13) постановление администрации города Иркутска от 3 февраля 2022 года № 031-06-47/22 «О внесении изменений в Приложение № 1 к муниципальной программе «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

14) постановление администрации города Иркутска от 14 марта 2022 года № 031-06-119/22 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

15) постановление администрации города Иркутска от 21 марта 2022 года № 031-06-153/22 «О внесении изменений в Приложение 1 к муниципальной программе «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

16) постановление администрации города Иркутска от 8 апреля 2022 года № 031-06-190/22 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

17) постановление администрации города Иркутска от 18 августа 2022 года № 031-06-592/22 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

18) постановление администрации города Иркутска от 17 октября 2022 года № 031-06-739/22 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

19) постановление администрации города Иркутска от 21 октября 2022 года № 031-06-757/22 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

20) постановление администрации города Иркутска от 29 декабря 2022 года № 031-06-1035/22-2 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

21) постановление администрации города Иркутска от 8 февраля 2023 года № 031-06-64/23 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 января 2020 года № 031-06-13/0»;

22) постановление администрации города Иркутска от 28 марта 2023 года № 031-06-221/23 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

23) постановление администрации города Иркутска от 2 мая 2023 года № 031-06-322/23 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

24) постановление администрации города Иркутска от 29 мая 2023 года № 031-06-394/23 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

25) постановление администрации города Иркутска от 28 июля 2023 года № 031-06-565/23 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

26) постановление администрации города Иркутска от 11 августа 2023 года № 031-06-590/23 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

27) постановление администрации города Иркутска от 31 августа 2023 года № 031-06-627/23 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

28) постановление администрации города Иркутска от 15 декабря 2023 года № 031-06-898/23 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

29) постановление администрации города Иркутска от 18 декабря 2023 года № 031-06-913/23 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

30) постановление администрации города Иркутска от 20 марта 2024 года № 031-06-198/24 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

31) постановление администрации города Иркутска от 8 июля 2024 года № 031-06-457/24 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

32) постановление администрации города Иркутска от 22 июля 2024 года № 031-06-499/24 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

33) постановление администрации города Иркутска от 31 июля 2024 года № 031-06-527/24 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

34) постановление администрации города Иркутска от 5 августа 2024 года № 031-06-541/24 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

35) постановление администрации города Иркутска от 17 октября 2024 года № 031-06-709/24 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

36) постановление администрации города Иркутска от 29 октября 2024 года № 031-06-727/24 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы»;

37) постановление администрации города Иркутска от 27 декабря 2024 года № 031-06-920/24-2 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие транспортной системы».

3. Пункт 10 постановления администрации города Иркутска от 23 марта 2021 года № 031-06-196/21 «О внесении изменений в некоторые постановления администрации города Иркутска» признать утратившим силу.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года и применяется при составлении и исполнении бюджета города Иркутска на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

5. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести информационные справки:

- 1) в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пункте 2 настоящего Постановления, об утрате силы в связи с отменой настоящим Постановлением;
- 2) в оригинал постановления, указанного в пункте 3 настоящего Постановления, об утрате силы пункта 10.

6. Управление по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. АРГУНОВА, 1Б

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках адми-



нистративного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановления администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Аргунова, 16, площадью 1159 кв.м, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).

Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000002

Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка

— существующие границы земельных участков внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

: ЗУ1 — условное обозначение образуемого земельного участка

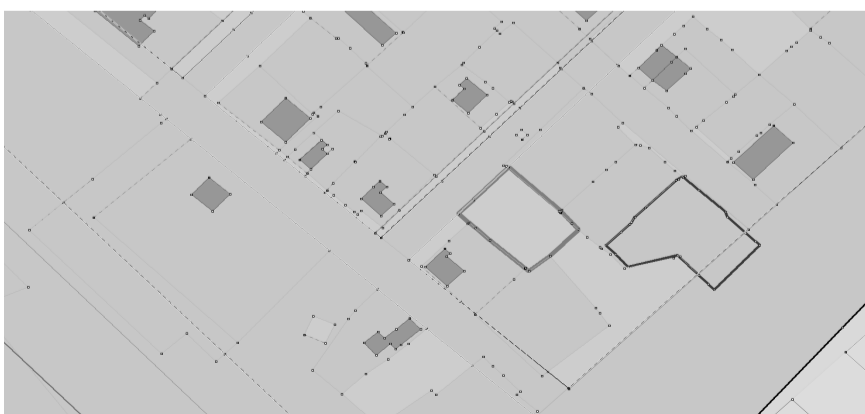
Кадастровый номер земельного участка	: ЗУ1	
Площадь земельного участка	1159 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	381606.29	3331297.96
n2	381603.50	3331314.60
n3	381601.07	3331327.86
n4	381600.59	3331329.38
n5	381598.49	3331328.99
n6	381587.22	3331325.19
n7	381587.29	3331324.95
n8	381582.42	3331322.69
n9	381581.07	3331324.64
n10	381572.72	3331319.83
n11	381566.05	3331316.16
n12	381569.17	3331308.89
n13	381571.17	3331299.15
n14	381571.86	3331299.21
n15	381572.88	3331299.19
n16	381576.86	3331285.90
n17	381585.41	3331286.02
n18	381586.62	3331286.08
n19	381593.30	3331290.90
n20	381595.50	3331293.14
n21	381598.13	3331294.84
n22	381600.76	3331296.30
n23	381603.38	3331297.53
n24	381606.29	3331297.96

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. 7-Я КИРОВСКАЯ, 6

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановления администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. 7-я Кировская, 6, площадью 779 кв.м, вид разрешенного использования — индивидуальное жилищное строительство, в соответствии с планировочным элементом Л-04-29, утвержденный постановлением администрации г. Иркутска № 031-06-449-0 от 21 июля 2020 года, условный номер Ш 122.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000002

Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	Ш 122	
Площадь земельного участка	729 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	386600.920	3332772.710
n2	386595.360	3332765.690
n3	386596.530	3332764.600
n4	386596.310	3332764.290
n5	386606.780	3332752.760
n6	386611.380	3332747.860
n7	386613.360	3332745.740
n8	386616.670	3332742.260
n9	386621.860	3332747.190
n10	386634.150	3332758.860
n11	386617.640	3332776.250
n12	386610.930	3332782.220
n13	386610.930	3332782.220
n1	386600.920	3332772.710

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, СНТ «РАССВЕТ», УЛИЦА 1

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановления администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, СНТ «Рассвет», улица 1, площадью 511 кв.м, вид разрешенного использования — ведение садоводства.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).

Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000002

Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка

— существующие границы земельных участков внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

: ЗУ1 — условное обозначение образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	: ЗУ1	
Площадь земельного участка	511 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	388745.480	3333032.720
n2	388744.040	3333030.080
n3	388743.120	3333029.010
n4	388742.050	3333027.600
n5	388738.410	3333021.670
n6	388737.900	3333022.010
n7	388735.890	3333019.080
n8	388736.610	3333018.680
n9	388735.450	3333016.880
n10	388733.680	3333013.850
n11	388730.900	3333008.270
n12	388730.160	3333007.390
n13	388728.760	3333005.630
n14	388732.210	3333003.270
n15	388738.980	3332999.250
n16	388743.110	3332997.270
n17	388745.880	3333001.870
n18	388748.780	3333006.570
n19	388755.500	3333018.760
n20	388756.990	3333022.740
n21	388754.450	3333024.190
n22	388755.600	3333026.580
n23	388750.670	3333029.580
n24	388748.800	3333030.540
n25	388745.480	3333032.720

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000014:902, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. БИРЮСИНСКАЯ, 21

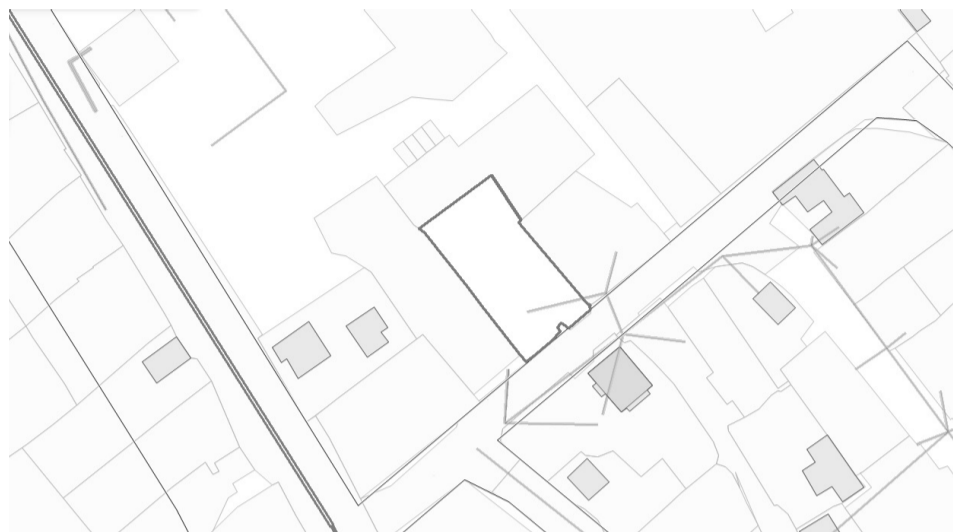
В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома,



возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000014:902, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Бирюсинская, 21, площадью 911 кв.м, вид разрешенного использования — под существующий индивидуальный жилой дом.

Результатом оказания указанной услуги является регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом, расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



земельный участок с кадастровым номером 38:36:000014:902

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ГОРОДА ИРКУТСКА,

численности, оплате труда муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений города Иркутска за 2024 год

За 2024 год в бюджет города Иркутска поступило доходов в сумме 41 млрд. 964 млн 179 тыс. рублей, из них 19 млрд. 552 млн 544 тыс. рублей поступили в городскую казну за счет налоговых и неналоговых доходных источников и 22 млрд. 411 млн 635 тыс. рублей — за счет безвозмездных поступлений. Основными источниками наполнения доходной части бюджета города за отчетный период явились налог на доходы физических лиц (11 млрд. 791 млн 313 тыс. рублей), налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (4 млрд. 236 млн 359 тыс. рублей), доходы от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (950 млн 922 тыс. рублей), земельный налог (933 млн 185 тыс. рублей), налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения (320 млн 5 тыс. рублей).

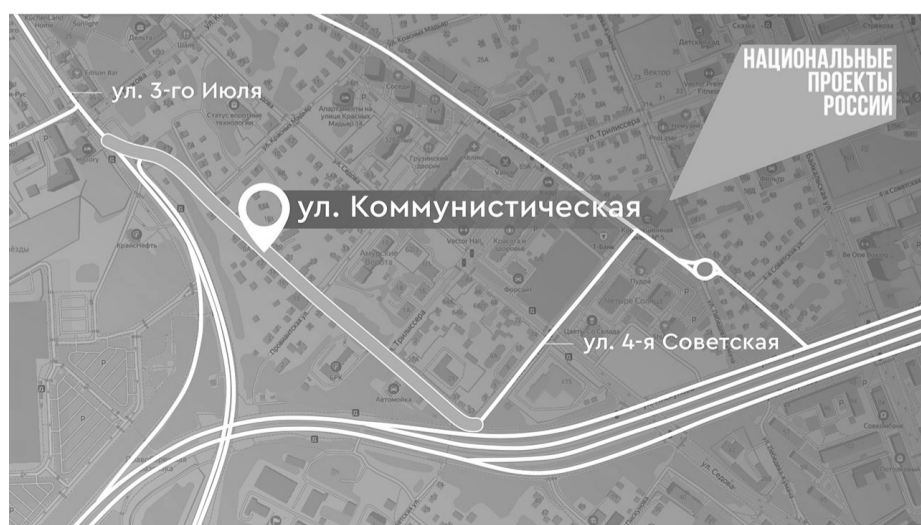
Расходная часть бюджета города Иркутска по итогам 2024 года исполнена в объеме 41 млрд. 732 млн 675 тыс. рублей, в том числе 19 млрд. 323 млн 233 тыс. руб. — за счет собственных средств бюджета, 22 млрд. 409 млн 442 тыс. руб. — за счет целевых средств.

В общем объеме кассовых расходов основную долю — 81 % (или 33 млрд. 702 млн 945 тыс. руб.) составили расходы текущего характера, 19 % (или 8 млрд. 29 млн 730 тыс. руб.) пришлось на капитальные вложения.

В структуре расходов значительный удельный вес занимает социальная сфера. Расходы на образование, культуру, здравоохранение, физическую культуру и спорт, а также на социальную политику, составили 54 % (или 22 млрд. 635 млн 897 тыс. руб.), далее следуют отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство» (24 %) и «Национальная экономика» (16 %).

В отчетном периоде город Иркутск участвовал в реализации 5 национальных проектов — Образование, Демография, Экология, Безопасные качественные дороги, Жилье и городская среда. По состоянию на 01.01.2025 г. объем кассовых расходов на реализацию мероприятий национальных проектов составил 7 млрд. 304 млн 640 тыс. руб., в том числе 2 млрд. 260 млн 252 тыс. руб. — за счет средств федерального бюджета, включая средства Фонда развития территорий, 2 млрд. 186 млн 27 тыс. руб. — за счет средств областного бюджета, 2 млрд. 858 млн 361 тыс. руб. — за счет собственных средств бюджета. В отчетном периоде осуществлялись мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (1 млрд. 511 млн 299 тыс. руб.), строительству детского сада в мкр. Нижняя Лисиха и общеобразовательной школы по ул. Ярославского (1 млрд. 970 млн 598 тыс. руб.), реконструкции канализационных очистных сооружений правого берега города Иркутска (870 млн 965 тыс. руб.), ремонту автомобильных дорог и капитальному ремонту путепровода через железную дорогу на станции Батарейная (2 млрд. 508 млн 56 тыс. руб.), благоустройству общественных и дворовых территорий (409 млн 558 тыс. руб.), финансовому обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях (34 млн 164 тыс. руб.). Кроме того, в отчетном периоде обеспечивалась реализация мероприятий инфраструктурного проекта «Комплексное развитие территории в предместье Рабочее г. Иркутска», на эти цели направлено 3 млрд. 674 млн 757 тыс. руб. в основном за счет средств областного бюджета.

По состоянию на 01.01.2025 г. численность работников муниципальных учреждений и муниципальных служащих органов местного самоуправления составила 17 518 человек, на оплату их труда из бюджета города Иркутска направлено 13 млрд. 390 млн 802 тыс. рублей.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.01.2025

№ 504-02-056/25

О внесении изменения в перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан

В связи с предоставлением в собственность земельного участка, руководствуясь подпунктами 6, 7 статьи 39⁵, статьей 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 18 декабря 2014 года № 162-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительством Иркутской области», Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 27 июля 2020 года № 031-06-458/0 «Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан»:

1. Внести в перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 17 января 2020 года № 504-02-75/20, с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 11 октября 2024 года № 504-02-1814/24, изменение, признав утратившим силу пункт 3.

2. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить опубликование его в газете «Иркутск официальный» и в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

А.В. Константинова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ

И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА

ПРИКАЗ

от 23.01.2025

№ 904-08-19/25

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Красноказачья, д. 84

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационной конструкции (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Начальник департамента потребительского рынка

М.Ю. Кондакова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ

И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА

ПРИКАЗ

от 23.01.2025

№ 904-08-20/25

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Пушкина, д. 25

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами размещения наружной рекламы на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 3 июня 2013 года № 005-20-470795/3, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8,



Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационной конструкции (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Начальник департамента потребительского рынка

М.Ю. Кондакова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Шукина Алексея Михайловича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11960, площадью 1091 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Полярная, земельный участок 10, «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000002:3531, площадью 81,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Полярная, д. 10.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000002:11960, ПЛОЩАДЬЮ 1091 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ПОЛЯРНАЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10, «ОБЪЕКТЫ ТОРГОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, РЕАЛИЗУЮЩИЕ ТОВАРЫ РОЗНИЦЕЙ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000002:3531, ПЛОЩАДЬЮ 81,2 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ПОЛЯРНАЯ, Д. 10.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.01.2025

№ 944–02–23/5

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000011:924, площадью 800 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Толевая, 18 (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000011:924, площадью 800 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Толевая, 18, по запросу Гулиева Мусахаддина Векилы оглы (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний по проекту до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 07.02.2025 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 07.02.2025 г. по 19.02.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 07.02.2025 г. по 19.02.2025 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 19.02.2025 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Толевая, 18.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа (kgsr@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, в период с 07.02.2025 г. по 19.02.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 07.02.2025 г. по 19.02.2025 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00 (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 07.02.2025 г. по 19.02.2025 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52–01–53.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.01.2025

№ 944–02–27/5

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня



2018 года № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с условно разрешенным видом использования земельного участка «Гостиничное обслуживание», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0304 га; увеличения максимального процента застройки до 80 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:1416, площадью 304 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, в Кировском районе г. Иркутска по ул. Лапина, 14 (далее — публичные слушания, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с условно разрешенным видом использования земельного участка «Гостиничное обслуживание», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0304 га; увеличения максимального процента застройки до 80 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:1416, площадью 304 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, в Кировском районе г. Иркутска по ул. Лапина, 14, по запросу Чжан Цзюньбо (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 07.02.2025 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 07.02.2025 г. по 21.02.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 07.02.2025 г. по 21.02.2025 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 21.02.2025 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Лапина, 14.

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

— в письменной форме или в форме электронного документа (kgspp@admirk.ru) в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, в период с 07.02.2025 г. по 21.02.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 07.02.2025 г. по 21.02.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 07.02.2025 г. по 21.02.2025 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52–01–53.

«Самозапрет на кредитование»

Прокуратура Ленинского района г. Иркутска разъясняет, что с 01.03.2025 гражданин сможет установить в своей кредитной истории запрет на заключение кредитными или микрофинансовыми организациями с ним договоров потребительского кредита (займа).

Механизм установления запрета предусмотрен Федеральным законом от 26.02.2024 № 31-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О кредитных историях» и Федеральный закон «О потребительском кредите (займе)». Нововведение позволит уберечь от незаконных действий мошенников.

Самозапрет распространяется на потребительские кредиты (займы), в том числе, на договоры банковского счета, предусматривающие платежи, несмотря на отсутствие денежных средств (овердрафты), договоры, предполагающие выдачу кредитных карт. В то же время он не распространяется на ипотечные кредиты, автокредиты, обязательства по которым обеспечены залогом транспортного средства, образовательные кредиты с господдержкой и поручительства.

Действующие кредиты (займы) для установления самозапрета досрочно погашать не требуется.

С 01.03.2025 самозапрет можно зафиксировать в своей кредитной истории посредством портала «Госуслуги», с 01.09.2025 данная услуга будет доступна и в многофункциональных центрах (МФЦ).

После отражения информации о запрете в кредитной истории при попытке взять кредит банк либо микрофинансовая организация откажут в его получении.

Снять указанный запрет можно самостоятельно. Отмена ограничений начнет действовать на следующий день, после того как сведения об этом отобразятся в кредитной истории.

Заявления о запрете, о снятии запрета можно подавать любое количество раз, бесплатно. Кредит, выданный при наличии установленного запрета, взысканию не подлежит.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.01.2025

№ 031–10–26/25

Об утверждении комплексного стратегического проекта социально-экономического развития города Иркутска «Цифровое развитие» на 2025–2036 годы

В целях цифрового развития ключевых отраслей городского хозяйства города Иркутска, руководствуясь статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 9 июля 2024 года № 031–06–458/24 «Об утверждении Положения по разработке, утверждению, корректировке и мониторингу реализации комплексных стратегических проектов социально-экономического развития города Иркутска»:

1. Утвердить Паспорт комплексного стратегического проекта социально-экономического развития города Иркутска «Цифровое развитие» на 2025–2036 годы (прилагается).

2. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по реализации комплексного стратегического проекта социально-экономического развития города Иркутска «Цифровое развитие» на 2025–2036 годы (прилагается).

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с приложениями в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутск.информ.рф

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.01.2025

№ 944–02–28/5

О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки частей территории города Иркутска

В целях создания условий для устойчивого развития территории города Иркутска, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории города Иркутска, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 1 июля 2014 года № 031–10–444/14 «О делегировании полномочий»:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, состав которой утвержден постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», подготовить в один этап в срок до 04.02.2025 г. в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1) проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007–20–053686/3;

2) проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007–20–053687/3.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать предусмотренное частью 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации сообщение о принятии настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный» и разместить указанное сообщение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-те-



лекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
СООБЩАЕТ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЧАСТЕЙ ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА ИРКУТСКА
31.01.2025 Г.**

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска осуществляет подготовку в один этап проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки частей территории города Иркутска (далее — Проекты):

- включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 г. № 007–20–053686/3,
- за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденные решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 г. № 007–20–053687/3.

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска:

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки (далее — Комиссия) установлены постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки».

Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проектов в соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Комиссия осуществляет подготовку Проектов в один этап в срок до 04.02.2025 г.
2. Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска осуществляет проверку Проектов, представленных Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану города Иркутска, схеме территориального планирования Иркутской области, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.
3. По результатам проверки Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска направляет Проекты мэру города Иркутска или в случае обнаружения их несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в Комиссию на доработку.

4. Мэр города Иркутска при получении от Комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Проектов принимает решение о проведении общественных обсуждений по Проектам в срок не позднее чем через десять дней со дня получения таких Проектов.

5. Общественные обсуждения по Проектам проводятся Комиссией в порядке, определяемом Уставом города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, в соответствии со ст. ст. 5.1, 28, с ч. 13 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. После завершения общественных обсуждений по Проектам Комиссия с учетом результатов таких общественных обсуждений обеспечивает внесение изменений в Проекты и представляет указанные Проекты мэру города Иркутска. Обязательными приложениями к Проектам являются протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

7. Мэр города Иркутска в течение десяти дней после представления ему Проектов должен принять решение о направлении указанных Проектов в Думу города Иркутска или об отклонении Проектов и о направлении их на доработку.

Последовательность градостроительного зонирования Проектов:

Границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом города Иркутска, по письменным обращениям физических или юридических лиц, которые поступают в инициативном порядке в Комиссию.

Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проектов:

Участниками общественных обсуждений по Проектам являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные Проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов:

— посредством официального сайта на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

— в письменной форме в адрес Комиссии: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103, в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенье), или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (kgsp@admirk.ru) в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенье);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов в период с 21.02.2025 г. по 24.02.2025 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенье) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 407.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

— для физических лиц — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц — наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.01.2025

№ 031–06–31/25

О внесении изменения в Приложение 1 к Положению о порядке формирования и ведения Реестра муниципальных услуг города Иркутска

В целях уточнения порядка формирования и ведения Реестра муниципальных услуг города Иркутска, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Приложение 1 к Положению о порядке формирования и ведения Реестра муниципальных услуг города Иркутска, утвержденному постановлением администрации города Иркутска от 5 апреля 2011 года № 031–06–633/11, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 8 декабря 2023 года № 031–06–882/23, изложив его в редакции Приложения к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 5 апреля 2011 года № 031–06–633/11 «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения Реестра муниципальных услуг города Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.01.2025

№ 031–06–32/25

О предельных максимальных тарифах на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальными образовательными организациями города Иркутска

В целях реализации статьи 101 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь статьями 16, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», статьей 4 Федерального закона от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Правилами оказания платных образовательных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1441, статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 27 октября 2017 года № 006–20–390611/7, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить предельные максимальные тарифы на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальными образовательными организациями города Иркутска, согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления администрации города Иркутска от 11 ноября 2014 года № 031–06–1334/14 «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Иркутска».

3. Отменить:

1) постановление администрации города Иркутска от 25 ноября 2014 года № 031–06–1396/14 «О фиксированных тарифах на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальными образовательными организациями города Иркутска»;

2) постановление администрации города Иркутска от 8 июля 2016 года № 031–06–647/6 «О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 25.11.2014 № 031–06–1396/14»;

3) постановление администрации города Иркутска от 30 октября 2017 года № 031–06–1038/7 «О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 25.11.2014 № 031–06–1396/14»;

4) постановление администрации города Иркутска от 16 октября 2018 года № 031–06–933/8 «О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 25 ноября 2014 года № 031–06–1396/14 «О фиксированных тарифах на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальными образовательными организациями города Иркутска»;

5) постановление администрации города Иркутска от 9 февраля 2021 года № 031–06–74/21 «О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 25 ноября 2014 года № 031–06–1396/14 «О фиксированных тарифах на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальными образовательными организациями города Иркутска»;

6) постановление администрации города Иркутска от 28 декабря 2009 года № 031–06–4197/9 «Об установлении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Дворец спорта для детей и юношества «Юность» г. Иркутска».

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести информационные справки:

1) в оригинал Постановления, указанный в пункте 2 настоящего Постановления, об утрате силы соответствующего пункта в связи с отменой настоящим Постановлением;

2) в оригиналы Постановлений, указанных в пункте 3 настоящего Постановления, об утрате их силы в связи с отменой настоящим Постановлением.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

6. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с Приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ