



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в раздел 3 Порядка
передачи объектов муниципального нежилого фонда
г. Иркутска в аренду

Принято на 5 заседании
Думы города Иркутска 8 созыва

« 19 » декабря 2024 года

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в раздел 3 Порядка передачи объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска в аренду, утвержденного решением Думы города Иркутска от 2 марта 2010 года № 005-20-070096/10, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 31 мая 2024 года № 007-20-640389/4, следующие изменения:

1) в подпункте 3.2.1 пункта 3.2 цифры «25%» заменить цифрами «10%»;

2) в пункте 3.3:

в подпункте 1 слова «в течение 3 лет до даты» заменить словами «не менее 1 года до даты»;

подпункт 2 признать утратившим силу;

3) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Решение об установлении льготной ставки арендной платы за объекты, предоставляемые в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям (далее – решение об установлении льготной ставки), решение об отказе в установлении льготной ставки арендной платы за объекты, предоставляемые в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям (далее – решение об отказе в установлении

льготной ставки), либо решение об отмене решения об установлении льготной ставки принимается КУМИ администрации г. Иркутска.»;

4) подпункт 1 пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«1) информационная справка, содержащая сведения о фактическом осуществлении вида деятельности, указанного в пункте 3.1 настоящего Порядка, который социально ориентированная некоммерческая организация осуществляла в соответствии с учредительным документом на территории города Иркутска не менее 1 года до даты подачи заявления.

К информационной справке прилагаются документы, подтверждающие указанные в ней сведения;»;

5) пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. КУМИ администрации г. Иркутска в течение 17 рабочих дней со дня поступления заявления и документов, предусмотренных пунктами 3.5, 3.6 настоящего Порядка, осуществляет проверку указанных документов на наличие (отсутствие) оснований для принятия решения об отказе в установлении льготной ставки, предусмотренных пунктом 3.12 настоящего Порядка, и принимает решение об установлении льготной ставки либо решение об отказе в установлении льготной ставки.»;

6) пункты 3.9, 3.10 признать утратившими силу;

7) пункт 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.11. КУМИ администрации г. Иркутска уведомляет социально ориентированную некоммерческую организацию о принятом решении в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.»;

8) подпункт 2 пункта 3.12 признать утратившим силу;

9) подпункт 4 пункта 3.13 изложить в следующей редакции:

«4) информационная справка, содержащая сведения об исполнении социально ориентированной некоммерческой организацией обязанности по содержанию объекта, предоставленного в аренду по льготной ставке арендной платы, в надлежащем санитарно-техническом состоянии, и (или) по проведению за свой счет текущего и капитального ремонта объекта, и (или) по устранению аварий на коммуникациях, находящихся внутри объекта, за свой счет.

К информационной справке прилагаются документы, подтверждающие указанные в ней сведения.»;

10) пункты 3.14, 3.15 изложить в следующей редакции:

«3.14. КУМИ администрации г. Иркутска в течение 17 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 3.13 настоящего Порядка, осуществляет проверку указанных документов на наличие (отсутствие) оснований для принятия решения об отмене решения об установлении льготной ставки, предусмотренных пунктом 3.18 настоящего Порядка, и принимает соответствующее решение.

3.15. В случае несоблюдения социально ориентированной некоммерческой организацией срока предоставления документов, предусмотренного пунктом 3.13 настоящего Порядка, КУМИ администрации г. Иркутска в течение

10 рабочих дней со дня истечения указанного срока, принимает решение об отмене решения об установлении льготной ставки.»;

11) пункт 3.16 признать утратившим силу;

12) пункт 3.17 изложить в следующей редакции:

«3.17. КУМИ администрации г. Иркутска уведомляет социально ориентированную некоммерческую организацию о принятом решении в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.»;

13) подпункт 10 пункта 3.18 признать утратившим силу.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2025 года.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 2 марта 2010 года № 005-20-070096/10 «Об утверждении Порядка передачи объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска в аренду» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы
города Иркутска

Мэр
города Иркутска

_____ Е.Ю. Стекачев

_____ Р.Н. Болотов

« 24 » декабря 2024г.
№ 008 - 20 - 050057/4