

Приложение
к распоряжению администрации города Иркутска
от 20.03.2026 № 031-10-59/26

«УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации города Иркутска
от 19.02.2025 № 031-10-55/25

ПЛАН
мероприятий («дорожная карта») по реализации комплексного стратегического проекта социально-экономического развития
города Иркутска «Пространственное развитие» на 2025-2036 годы

№ п/п	Наименование мероприятия проекта	Ответственный за реализацию мероприятия (должность)	Плановый срок реализации мероприятия (число, месяц, год)	Ожидаемый результат мероприятия
1	2	3	4	5
Этап 1 (2025 – 2026 годы)				
Блок 1 «Создание отраслевого рекреационного подцентра на о. Конный»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – КГСП)	С января 2024 года по сентябрь 2024 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»*				
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				

1	2	3	4	5
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры.	Заместитель мэра – председатель комитета городского обустройства администрации города Иркутска (далее – КГО)	С июля 2025 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктура.
4.2.	Мероприятие 4.2. Руслорегулирование и дноукрепление.	Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области	С января 2028 года по декабрь 2030 года	Выполнено руслорегулирование и дноукрепление.
4.3.	Мероприятие 4.3. Благоустройство территории.	Заместитель мэра – председатель КГО	С января 2031 года	Выполнено благоустройство территории.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»				
5.1.	Мероприятие 5.1. Определение потенциальных инвесторов.	Заместитель мэра – председатель комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска (далее – КЭСЦ)	С июля 2025 года постоянно	Проведен анализ рынка в ключевых приоритетных направлениях. Заключены концессионные соглашения, в случае заинтересованности инвестора в реализации проекта.
Блок 2 «Проект развития отраслевого подцентра «Затон»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСЦ	С октября 2024 года по декабрь 2026 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Утверждение градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСЦ	С января 2027 года по июнь 2028 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»				

1	2	3	4	5
3.1.	Мероприятие 3.1. Заключение договора о комплексном развитии территории.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2027 года по декабрь 2027 года	Определены заинтересованные стороны в реализации проекта, заключены соглашения о намерениях с потенциальными резидентами. Заключены договоры о комплексном развитии территории.
	Заключение договора о комплексном развитии территории.		С января 2029 года по декабрь 2029 года	
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры.	Заместитель мэра – председатель КГО	С июля 2027 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктуры.
4.2.	Мероприятие 4.2. Разработка проектно-сметной документации. Строительство социальных объектов.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С апреля 2031 года ежегодно	Сформирована социальная инфраструктура.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»				
5.1.	Мероприятие 5.1. Определение потенциальных инвесторов.	Заместитель мэра – председатель КЭСП	С января 2027 года постоянно	Проведен анализ рынка в ключевых приоритетных направлениях. Заключены концессионные соглашения, в случае заинтересованности инвестора в реализации проекта.
Блок 3 «Проект развития отраслевого подцентра «Нижний бьеф»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С октября 2025 года по сентябрь 2026 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				

1	2	3	4	5
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С октября 2026 года по сентябрь 2027 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры.	Заместитель мэра – председатель КГО	С октября 2027 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктуры.
4.2.	Мероприятие 4.2. Разработка проектно-сметной документации. Строительство социальных объектов.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С апреля 2029 года ежегодно	Сформирована социальная инфраструктура.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Блок 4 «Создание городского подцентра «Знаменское предместье»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»*				
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С октября 2026 года по сентябрь 2027 года	Разработан проект планировки территории.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»				
3.1.	Мероприятие 3.1. Заключение договора о комплексном развитии территории.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С октября 2024 года по сентябрь 2025 года	Определены заинтересованные стороны в реализации проекта, заключены соглашения о намерениях с потенциальными резидентами. Заключены договоры о комплексном развитии территории.

1	2	3	4	5
	Заключение договора о комплексном развитии территории.		С января 2026 года по декабрь 2026 года	
	Заключение договора о комплексном развитии территории.		С апреля 2027 года по март 2028 года	
	Заключение договора о комплексном развитии территории.		С июля 2028 года по июнь 2029 года	
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры. Благоустройство территории.	Заместитель мэра – председатель КГО	С июля 2025 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктуры. Благоустройство территории.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Блок 5 «Создание отраслевого подцентра «Искра»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2026 года по декабрь 2026 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2026 года по декабрь 2026 года	Разработан проект планировки территории.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»				

1	2	3	4	5
3.1.	Мероприятие 3.1. Заключение договора о комплексном развитии территории.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2026 года по декабрь 2026 года	Определены заинтересованные стороны в реализации проекта, заключены соглашения о намерениях с потенциальными резидентами. Заключены договоры о комплексном развитии территории.
	Заключение договора о комплексном развитии территории.		С января 2029 года по декабрь 2029 года	
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры.	Заместитель мэра – председатель КГО	С января 2032 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктуры.
4.2.	Мероприятие 4.2. Разработка проектно-сметной документации. Строительство социальных объектов.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2032 года ежегодно	Сформирована социальная инфраструктура.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Этап 2 (2027 – 2030 годы)				
Блок 6 «Проект развития отраслевого подцентра «Жилкинский промузел»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»*				
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2031 года по декабрь 2031 года	Разработан проект планировки территории.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»				

1	2	3	4	5
3.1.	Мероприятие 3.1. Принятие решения о комплексном развитии территории.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2027 года по декабрь 2027 года	Определены заинтересованные стороны в реализации проекта, заключены соглашения о намерениях с потенциальными резидентами, создана управляющая компания. Приняты решения о комплексном развитии жилой/нежилой/незастроенной территории.
	Принятие решения о комплексном развитии территории.		С октября 2028 года по сентябрь 2029 года	
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры. Благоустройство территории.	Заместитель мэра – председатель КГО	С июля 2027 года ежегодно	Сформированы транспортная и инженерная инфраструктуры. Благоустройство территории.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»				
5.1.	Мероприятие 5.1. Определение потенциальных инвесторов.	Заместитель мэра – председатель КЭСР	С января 2027 года постоянно	Проведен анализ рынка в ключевых приоритетных направлениях. Заключены концессионные соглашения, в случае заинтересованности инвестора в реализации проекта.
Блок 7 «Проект развития отраслевого подцентра «Мельниковский промузел»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2027 года по декабрь 2027 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				

1	2	3	4	5
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2029 года по декабрь 2029 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»				
3.1.	Мероприятие 3.1. Принятие решения о комплексном развитии территории.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2028 года по декабрь 2028 года	Определены заинтересованные стороны в реализации проекта, заключены соглашения о намерениях с потенциальными резидентами, создана управляющая компания. Приняты решения о комплексном развитии жилой/ нежилой/ незастроенной территории.
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры. Благоустройство территории.	Заместитель мэра – председатель КГО	С января 2028 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктуры. Благоустройство территории.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Блок 8 «Создание городского подцентра «Чертугеевский полуостров»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2027 года по декабрь 2027 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				

1	2	3	4	5
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С апреля 2029 года по март 2030 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры. Благоустройство территории.	Заместитель мэра – председатель КГО	С января 2029 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктура. Благоустройство территории.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»				
5.1.	Мероприятие 5.1. Определение потенциальных инвесторов.	Заместитель мэра – председатель КЭСП	С апреля 2028 года постоянно	Проведен анализ рынка в ключевых приоритетных направлениях. Заключены концессионные соглашения, в случае заинтересованности инвестора в реализации проекта.
Блок 9 «Создание отраслевого рекреационного подцентра «Иркутские кварталы»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2029 года по декабрь 2029 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С апреля 2036 года по март 2036 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.

Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
1	2	3	4	5
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры.	Заместитель мэра – председатель КГО	С января 2030 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктура.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»				
5.1.	Мероприятие 5.1. Определение потенциальных инвесторов.	Заместитель мэра – председатель КЭСП Директор АНО «Иркутские кварталы»	С января 2030 года постоянно	Проведен анализ рынка в ключевых приоритетных направлениях. Заключены концессионные соглашения, в случае заинтересованности инвестора в реализации проекта.
Этап 3 (2031 – 2036 годы)				
Блок 10 «Развитие отраслевого подцентра северного промузла»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С июля 2031 года по июнь 2032 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2032 года по декабрь 2032 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»*				
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Блок 11 «Развитие отраслевого подцентра «Аэропорт Иркутск»				

1	2	3	4	5
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2032 года по декабрь 2032 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2035 года по декабрь 2035 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»*				
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Блок 12 «Развитие отраслевого подцентра Маратовского промузла»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С октября 2031 года по сентябрь 2032 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2033 года по декабрь 2033 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»*				

Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
1	2	3	4	5
Блок 13 «Развитие отраслевого подцентра «Вересовка»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2032 года по декабрь 2032	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2035 года по декабрь 2035 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»*				
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Блок 14 «Развитие отраслевого подцентра «Иркутский авиазавод»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»*				
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2036 года по декабрь 2036 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»				

1	2	3	4	5
3.1.	Мероприятие 3.1. Принятие решения о комплексном развитии территории.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2031 года по декабрь 2031 года	Определены заинтересованные стороны в реализации проекта, заключены соглашения о намерениях с потенциальными резидентами, создана управляющая компания. Приняты решения о комплексном развитии жилой/ нежилой/ незастроенной территории.
	Принятие решения о комплексном развитии территории.		С января 2032 года по декабрь 2032	
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры. Благоустройство территории.	Заместитель мэра – председатель КГО	С января 2032 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктура. Благоустройство территории.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Блок 15 «Развитие отраслевого подцентра «Полуостров Кирова»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2032 года по декабрь 2032 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2034 года по декабрь 2034 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.

1	2	3	4	5
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»*				
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Блок 16 «Проект развития отраслевого подцентра «Глазковский некрополь»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП; Заместитель мэра – председатель КСПК	С января 2032 года по декабрь 2033 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С октября 2033 года по сентябрь 2034 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»				
4.1.	Мероприятие 4.1. Разработка проектно-сметной документации. Строительство объектов инфраструктуры. Благоустройство территории.	Заместитель мэра – председатель КГО	С января 2035 года ежегодно	Сформирована транспортная и инженерная инфраструктура. Благоустройство территории.
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»				
5.1.	Мероприятие 5.1. Определение потенциальных инвесторов.	Заместитель мэра – председатель КЭСП	С января 2033 года постоянно	Проведен анализ рынка в ключевых приоритетных направлениях. Заключены концессионные соглашения, в случае заинтересованности инвестора в

реализации проекта.				
1	2	3	4	5
Блок 17 «Создание Ленинского городского подцентра»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2033 года по декабрь 2033	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2035 года по декабрь 2035 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»*				
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				
Блок 18 «Создание Свердловского городского подцентра»				
Направление 1 «Разработка архитектурно-градостроительной концепции подцентра, обсуждение с экспертным сообществом и заинтересованными лицами»				
1.1.	Мероприятие 1.1. Разработка концепции развития отраслевого подцентра.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2034 года по декабрь 2034 года	Разработана архитектурно-градостроительная концепция территории подцентра.
Направление 2 «Разработка и утверждение документации по планировке территории в отношении подцентра, внесение изменений в правила землепользования и застройки»				
2.1.	Мероприятие 2.1. Разработка градостроительной документации.	Заместитель мэра – председатель КГСП	С января 2036 года по декабрь 2036 года	Разработана документация по планировке территории, внесены изменения в правила землепользования и застройки.

1	2	3	4	5
Направление 3 «Принятие решений о комплексном развитии территории и их реализация»*				
Направление 4 «Разработка проектно-сметной документации на объекты местного значения (инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры), реализация объектов»*				
Направление 5 «Создание условий для реализации инвестпроектов, привлечение инвесторов и стейкхолдеров»*				

».

* - реализуется при необходимости.

]