

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:23004, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Шевцова, земельный участок 132, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:7336, площадью 48,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, д. 132.

7 марта 2025 года

26 февраля 2025 года в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Шевцова, 132, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:23004, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Шевцова, земельный участок 132, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:7336, площадью 48,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, д. 132 (далее – проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 26 февраля 2025 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 27.01.2025 г. № 944-02-26/5 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 07.02.2025 г. № 4 (1118) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 07.02.2025 г.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 14.02.2025 г. № 5 (1119) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 14.02.2025 г.

При проведении публичных слушаний выступил: Вардазарян Ашот Араратович – правообладатель земельного участка и объекта капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:23004, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Шевцова, земельный участок 132, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:7336, площадью 48,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, д. 132, не нарушает

прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке
правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова