



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

от 10.12.2024 №031-06-868/24

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 11 октября 2018 года № 031-06-901/8

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска и определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 11 октября 2018 года № 031-06-901/8 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного элемента С-03-19», следующие изменения:

1) Приложение № 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

2) Приложение № 2 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению;

3) Приложение № 3 изложить в редакции Приложения 3 к настоящему Постановлению;

4) Приложение № 4 изложить в редакции Приложения 4 к настоящему Постановлению;

5) Приложение № 5 изложить в редакции Приложения 5 к настоящему Постановлению;

6) Приложение № 6 изложить в редакции Приложения 6 к настоящему Постановлению;

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 11 октября 2018 года № 031-06-901/8 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного элемента С-03-19» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями 1, 3, 6 в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня подписания настоящего Постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия
мэра города Иркутска

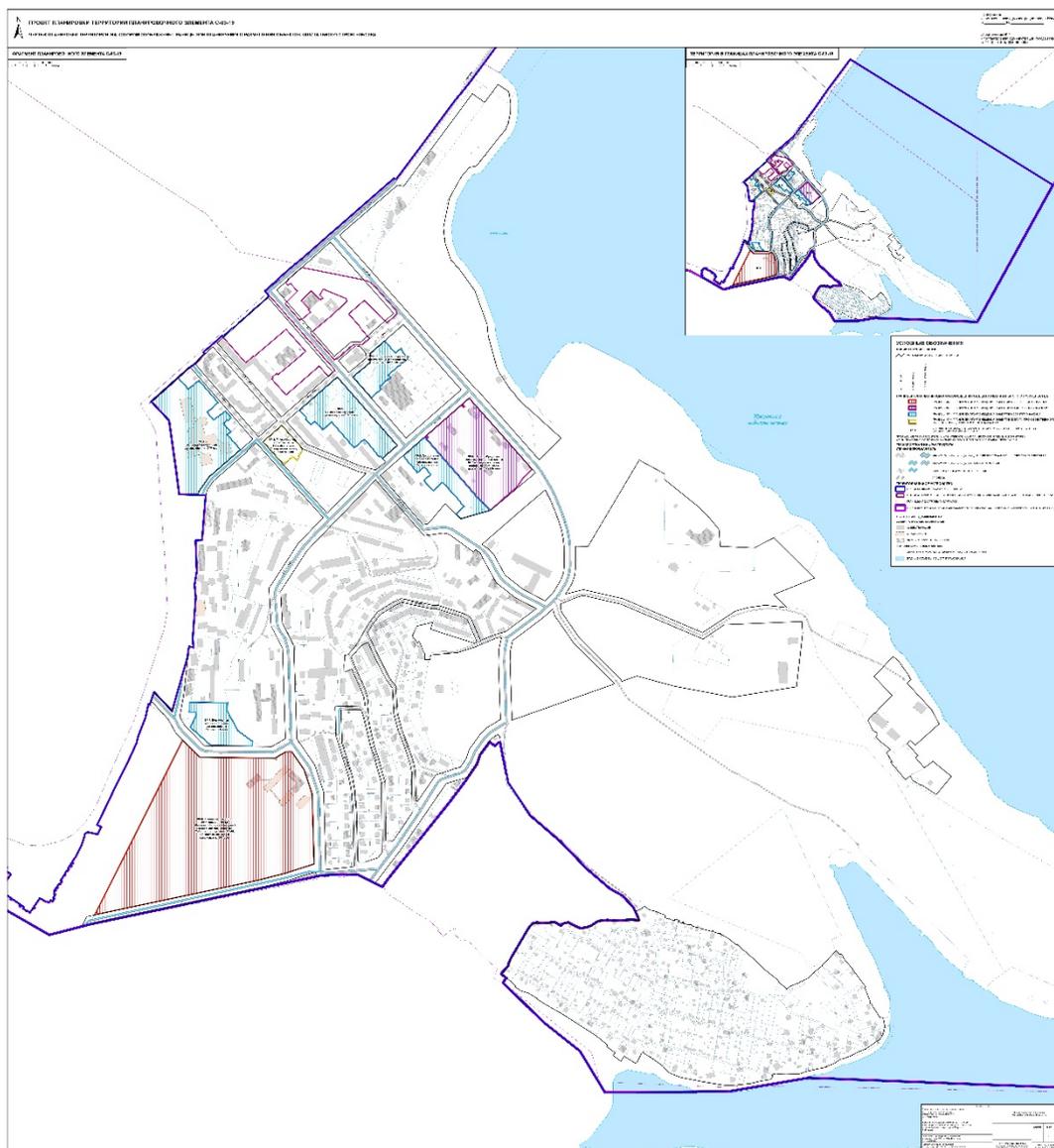
С.В. Кладов

Приложение 1 к постановлению
администрации города Иркутска
от 10.12.2024 №031-06-868/24

«Приложение № 1 к
постановлению администрации
города Иркутска
от 11.10.2018 № 031-06-901/8

Проект планировки территории планировочного элемента С-03-19

**Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон
планируемого размещения объектов капитального строительства**

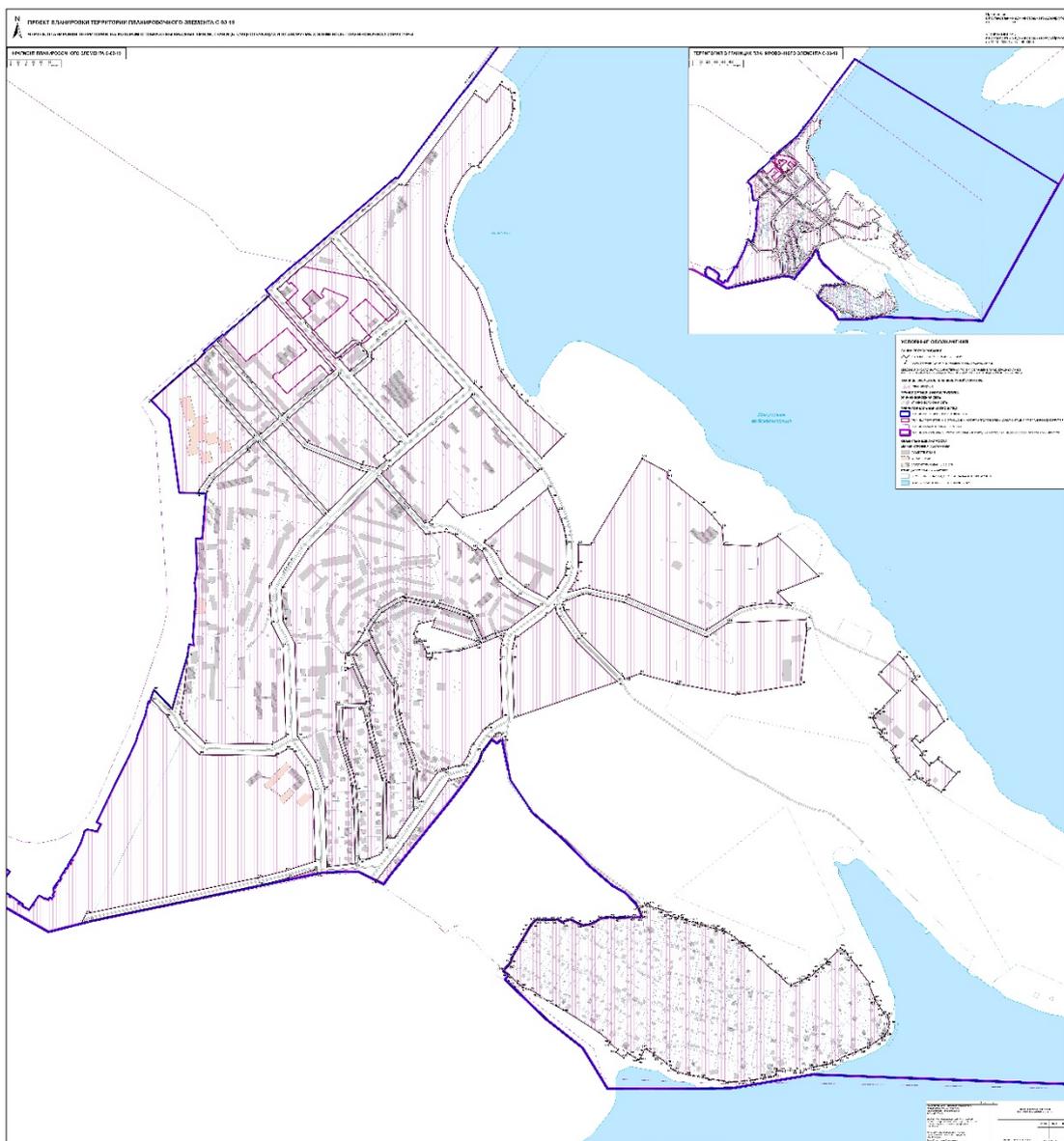


Приложение 3 к постановлению администрации города Иркутска от 10.12.2024 №031-06-868/24

«Приложение № 3 к постановлению администрации города Иркутска от 11.10.2018 № 031-06-901/8

Проект планировки территории планировочного элемента С-03-19

Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры



Приложение 6 к постановлению администрации города Иркутска от 10.12.2024 №031-06-868/24

«Приложение № 6 к постановлению администрации города Иркутска от 11.10.2018 № 031-06-901/8

ПОЛОЖЕНИЕ
о характеристиках планируемого развития территории.
Положения об очередности планируемого развития территории

Красные линии

Таблица 1

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий (МСК-38)

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	378248,57	3336874,56	43	378544,66	3337729,07
2	378344,31	3336981,42	44	378456,92	3337760,90
3	378153,82	3337145,72	45	378427,15	3337763,67
4	378053,59	3337031,08	46	378341,17	3337786,75
5	378015,35	3337004,35	47	378329,20	3337792,72
6	378007,12	3337002,52	48	378285,30	3337821,68
7	378354,33	3336992,59	49	378272,53	3337833,75
8	378397,67	3337040,96	50	378261,63	3337840,43
9	378202,64	3337209,60	51	378245,22	3337856,43
10	378159,59	3337160,54	52	378236,15	3337868,03
11	378407,69	3337052,13	53	378156,77	3337954,85
12	378527,52	3337185,85	54	378099,03	3337897,88
13	378330,86	3337355,69	55	378282,64	3337736,29
14	378212,54	3337220,87	56	378296,55	3337721,82
15	378547,55	3337208,19	57	378006,53	3337022,58
16	378674,14	3337349,42	58	378019,32	3337025,42
17	378485,79	3337515,24	59	378043,50	3337042,33
18	378410,03	3337428,50	60	378121,68	3337131,74
19	378411,23	3337405,26	61	378123,41	3337130,23
20	378372,39	3337359,46	62	378144,28	3337154,11
21	378692,20	3337373,49	63	377947,07	3337330,62
22	378824,45	3337525,98	64	377878,24	3337264,43
23	378821,26	3337541,69	65	377759,98	3337187,74
24	379065,68	3337722,35	66	377660,76	3337193,57
25	379042,51	3337754,26	67	377601,43	3337223,49
26	379089,85	3337789,26	68	377363,28	3337231,27
27	379072,30	3337816,03	69	377342,29	3337195,17
28	379066,21	3337818,81	70	377344,70	3337018,55
29	379040,31	3337822,28	71	377397,86	3336966,76
30	379017,78	3337821,95	72	377421,56	3336953,80
31	378987,36	3337816,57	73	377477,49	3336963,96
32	378970,88	3337809,29	74	377579,97	3336975,09
33	378947,17	3337789,50	75	378146,92	3337171,87
34	378876,31	3337733,94	76	378190,67	3337221,73
35	378874,14	3337731,26	77	378127,92	3337277,33
36	378871,08	3337714,13	78	378068,96	3337421,73
37	378845,72	3337692,47	79	378063,57	3337442,65
38	378789,83	3337661,92	80	377957,91	3337341,04
39	378713,13	3337646,32	81	378200,89	3337233,37
40	378670,62	3337650,86	82	378318,61	3337367,50
41	378628,37	3337665,29	83	378136,89	3337525,53
42	378601,79	3337688,36	84	378102,57	3337485,64

Номер точки	Координата X	Координата Y
85	378093,36	3337493,76
86	378072,35	3337468,83
87	378082,76	3337428,28
88	378140,39	3337286,99
89	378361,10	3337370,30
90	378400,58	3337415,86
91	378398,81	3337426,55
92	378381,62	3337441,45
93	378367,86	3337443,38
94	378329,61	3337397,70
95	378318,29	3337407,54
96	378356,28	3337452,92
97	378380,20	3337453,17
98	378456,36	3337541,15
99	378284,24	3337692,69
100	378156,73	3337548,03
101	377484,93	3336886,09
102	377434,82	3336933,94
103	377452,00	3336938,94
104	377462,85	3336878,86
105	377414,20	3336923,28
106	377379,86	3336942,41
107	377314,88	3337005,73
108	377312,18	3337203,06
109	377328,80	3337231,67
110	377329,33	3337248,06
111	377280,65	3337281,36
112	377217,64	3337301,94
113	377031,91	3337307,40
114	377007,00	3337229,59
115	376988,38	3337157,35
116	376893,21	3336709,63
117	376869,28	3336697,63
118	376874,49	3336717,72
119	376968,93	3337162,00
120	376987,79	3337235,14
121	377010,15	3337305,03
122	377009,81	3337311,12
123	377001,23	3337313,95
124	377607,24	3337415,35
125	377584,72	3337394,60
126	377583,12	3337387,45
127	377557,08	3337385,05
128	377538,31	3337385,64
129	377547,15	3337405,66
130	377490,03	3337430,87
131	377472,80	3337436,99

Номер точки	Координата X	Координата Y
132	377450,26	3337439,92
133	377448,21	3337362,18
134	377368,94	3337364,67
135	377260,25	3337397,79
136	377227,69	3337403,64
137	377168,87	3337408,28
138	377026,89	3337411,84
139	377024,90	3337406,96
140	377017,61	3337337,83
141	377222,83	3337331,80
142	377294,04	3337308,55
143	377363,12	3337261,30
144	377609,38	3337253,25
145	377668,54	3337223,17
146	377751,91	3337218,26
147	377859,51	3337288,04
148	378046,61	3337467,96
149	377898,39	3337595,90
150	377905,82	3337645,37
151	377903,81	3337657,06
152	377898,92	3337666,40
153	377855,22	3337725,28
154	377862,04	3337730,60
155	377853,50	3337742,48
156	377852,73	3337743,09
157	377830,02	3337754,74
158	377775,07	3337784,61
159	377735,35	3337835,02
160	377706,73	3337890,17
161	377645,25	3337808,68
162	377636,75	3337777,36
163	377622,41	3337743,55
164	377681,82	3337718,14
165	377689,54	3337709,01
166	377693,94	3337698,94
167	377716,07	3337630,38
168	377715,60	3337618,76
169	377733,31	3337535,73
170	377723,83	3337514,22
171	377698,15	3337472,94
172	377669,90	3337451,20
173	377643,70	3337435,90
174	377637,26	3337432,69
175	377040,32	3337421,51
176	377169,39	3337418,27
177	377228,97	3337413,57
178	377262,60	3337407,53

Номер точки	Координата X	Координата Y
179	377352,28	3337380,20
180	377438,61	3337377,49
181	377439,93	3337427,76
182	377436,47	3337431,14
183	377424,21	3337435,46
184	377393,61	3337442,74
185	377341,70	3337454,66
186	377308,53	3337465,73
187	377246,65	3337482,84
188	377062,63	3337484,67
189	377049,24	3337474,64
190	377037,40	3337440,43
191	377037,40	3337423,82
192	377579,12	3337403,63
193	377609,77	3337431,63
194	377617,61	3337447,31
195	377577,63	3337465,85
196	377517,75	3337496,29
197	377497,35	3337511,76
198	377427,64	3337515,63
199	377385,19	3337526,96
200	377341,26	3337543,85
201	377296,37	3337558,62
202	377276,11	3337562,42
203	377168,00	3337564,56
204	377094,12	3337514,12
205	377094,23	3337494,34
206	377248,05	3337492,83
207	377311,45	3337475,30
208	377344,41	3337464,30
209	377395,58	3337452,55
210	377424,69	3337447,51
211	377450,38	3337449,99
212	377475,14	3337446,77
213	377493,73	3337440,17
214	377551,68	3337414,59
215	377618,51	3337734,35
216	377615,36	3337726,94
217	377651,98	3337612,33
218	377670,35	3337618,44
219	377660,43	3337576,38
220	377634,09	3337564,09
221	377614,50	3337579,62
222	377621,05	3337580,34
223	377616,40	3337584,44
224	377593,33	3337593,16
225	377589,18	3337596,83

Номер точки	Координата X	Координата Y
226	377572,23	3337597,54
227	377571,48	3337611,26
228	377584,20	3337613,24
229	377590,27	3337683,90
230	377604,70	3337727,45
231	377627,28	3337780,62
232	377630,44	3337792,37
233	377628,51	3337798,35
234	377599,04	3337791,83
235	377566,73	3337790,69
236	377414,34	3337796,10
237	377392,45	3337760,71
238	377386,23	3337753,49
239	377376,11	3337743,88
240	377335,44	3337714,10
241	377310,73	3337705,85
242	377287,22	3337690,18
243	377283,43	3337673,50
244	377276,72	3337654,44
245	377274,74	3337649,73
246	377273,58	3337645,36
247	377267,03	3337625,77
248	377196,78	3337577,72
249	377198,50	3337574,92
250	377277,20	3337572,39
251	377298,85	3337568,33
252	377344,62	3337553,27
253	377388,22	3337536,50
254	377429,22	3337525,56
255	377500,95	3337521,57
256	377523,08	3337504,80
257	377582,00	3337474,85
258	377642,52	3337446,79
259	377664,31	3337459,51
260	377690,62	3337479,76
261	377714,97	3337518,90
262	377722,86	3337536,81
263	377705,56	3337617,91
264	377706,01	3337629,00
265	377684,56	3337695,46
266	377681,00	3337703,62
267	377675,71	3337709,88
268	376982,50	3337467,43
269	377073,17	3337536,14
270	377244,82	3337653,33
271	377260,63	3337708,52
272	377297,43	3337733,04

Номер точки	Координата X	Координата Y
273	377321,85	3337741,19
274	377356,82	3337766,93
275	377364,48	3337774,20
276	377368,17	3337778,49
277	377372,81	3337785,99
278	377373,40	3337790,07
279	377368,76	3337794,38
280	377355,66	3337795,60
281	378058,44	3337480,20
282	378072,49	3337496,65
283	378262,83	3337713,76
284	378065,12	3337887,73
285	377965,63	3337769,79
286	377942,87	3337690,93
287	377984,31	3337651,20
288	377936,62	3337611,47
289	377930,12	3337604,32
290	377928,25	3337592,61
291	377876,03	3337747,49
292	377964,04	3337848,05
293	378020,11	3337913,89
294	377995,28	3337926,38
295	377959,99	3337940,83
296	377935,21	3337949,68
297	377913,11	3337956,44
298	377890,19	3337960,82
299	377871,56	3337962,72
300	377819,17	3337963,17
301	377800,78	3337961,43
302	377783,61	3337955,35
303	377749,99	3337935,13
304	377727,04	3337912,92
305	377758,12	3337854,59
306	377794,82	3337808,03
307	377847,24	3337779,52
308	377860,84	3337767,67
309	377621,97	3337827,63
310	377682,76	3337908,22
311	377706,04	3337934,35
312	377701,90	3337934,49
313	377688,73	3337938,00
314	377616,66	3337987,48
315	377510,19	3338093,64
316	377507,71	3338095,13
317	377412,37	3337826,19
318	377566,73	3337820,71
319	377595,24	3337821,71

Номер точки	Координата X	Координата Y
320	377719,16	3337953,97
321	377736,45	3337996,04
322	377741,22	3338013,79
323	377718,43	3338112,70
324	377626,15	3338328,12
325	377664,12	3338383,35
326	377672,63	3338587,09
327	377642,10	3338589,57
328	377500,46	3338573,42
329	377472,88	3338404,39
330	377502,16	3338250,92
331	377528,69	3338154,32
332	377514,53	3338114,38
333	377522,58	3338109,56
334	377629,49	3338002,95
335	377697,22	3337956,47
336	377704,85	3337954,43
337	377871,23	3337992,73
338	377870,91	3338025,70
339	378098,72	3338160,17
340	378061,97	3338227,43
341	378047,12	3338227,27
342	377976,77	3338314,05
343	377950,05	3338341,22
344	377915,55	3338369,84
345	377870,96	3338373,03
346	377866,72	3338462,14
347	377893,37	3338513,52
348	377787,03	3338620,45
349	377744,11	3338513,99
350	377709,44	3338547,73
351	377715,81	3338491,03
352	377709,11	3338445,31
353	377699,89	3338412,28
354	377643,15	3338326,52
355	377732,75	3338117,37
356	377756,68	3338013,51
357	377745,02	3337967,15
358	377770,74	3337982,62
359	377794,26	3337990,95
360	377817,88	3337993,18
361	377286,10	3338909,32
362	377302,70	3338930,75
363	377303,57	3338931,96
364	377302,39	3338932,81
365	377263,61	3338979,83
366	377215,60	3338940,51

Номер точки	Координата X	Координата Y
367	377241,29	3338901,96
368	377239,72	3338900,97
369	377251,79	3338880,03
370	377253,80	3338878,09
371	377257,80	3338875,95
372	377265,61	3338872,27
373	377254,60	3338859,85
374	377300,12	3338821,37
375	377301,79	3338820,52
376	377303,65	3338823,58
377	377326,97	3338809,87
378	377334,56	3338820,31
379	377357,94	3338790,73
380	377368,63	3338781,76
381	377373,89	3338785,45
382	377376,98	3338785,90
383	377377,08	3338784,77
384	377377,93	3338785,38
385	377381,10	3338780,97
386	377380,22	3338780,11
387	377385,21	3338773,93
388	377410,23	3338761,60
389	377414,16	3338762,90
390	377417,60	3338765,05
391	377423,28	3338770,93
392	377426,35	3338773,68
393	377428,74	3338776,88
394	377431,79	3338779,51
395	377431,17	3338780,19
396	377443,19	3338790,83
397	377477,78	3338824,51
398	377526,96	3338776,68
399	377580,14	3338826,88
400	377568,14	3338841,51
401	377529,58	3338868,37
402	377523,21	3338871,40
403	377519,13	3338873,52
404	377509,13	3338864,26
405	377440,35	3338927,75
406	377402,31	3338947,79
407	377346,01	3338885,21
408	377358,90	3338871,43
409	377350,61	3338863,98
410	377318,47	3338892,24
411	377312,92	3338885,78
412	376907,42	3338151,27
413	376916,18	3338168,74

Номер точки	Координата X	Координата Y
414	376918,41	3338170,44
415	376921,35	3338175,89
416	376917,26	3338178,95
417	376910,95	3338187,54
418	376907,95	3338200,46
419	376903,06	3338213,40
420	376897,58	3338227,89
421	376891,37	3338228,64
422	376890,91	3338227,88
423	376887,55	3338235,30
424	376886,73	3338238,19
425	376887,98	3338238,54
426	376886,40	3338243,13
427	376885,43	3338242,86
428	376882,95	3338253,31
429	376887,13	3338254,10
430	376883,48	3338266,40
431	376879,65	3338263,33
432	376876,15	3338273,63
433	376879,46	3338274,38
434	376878,93	3338276,74
435	376875,62	3338275,99
436	376870,97	3338292,95
437	376873,31	3338292,78
438	376871,04	3338300,39
439	376868,67	3338299,57
440	376864,51	3338311,52
441	376865,45	3338311,86
442	376863,85	3338319,51
443	376862,25	3338318,96
444	376862,12	3338321,78
445	376863,16	3338322,35
446	376862,91	3338323,30
447	376861,93	3338323,04
448	376855,72	3338346,04
449	376854,15	3338351,24
450	376856,14	3338351,06
451	376856,02	3338353,98
452	376854,03	3338354,17
453	376850,96	3338363,18
454	376848,41	3338369,87
455	376849,85	3338370,30
456	376849,02	3338373,21
457	376847,58	3338372,73
458	376846,69	3338375,27
459	376847,48	3338375,72
460	376847,00	3338376,57

Номер точки	Координата X	Координата Y
461	376846,21	3338376,13
462	376837,83	3338392,11
463	376828,85	3338403,21
464	376824,43	3338408,91
465	376818,45	3338416,61
466	376821,27	3338417,59
467	376809,20	3338429,67
468	376808,58	3338429,33
469	376801,85	3338438,02
470	376774,17	3338469,54
471	376755,12	3338488,12
472	376738,05	3338509,40
473	376726,62	3338523,93
474	376720,41	3338527,25
475	376702,45	3338548,40
476	376709,13	3338556,16
477	376717,45	3338575,77
478	376716,17	3338576,30
479	376719,90	3338580,49
480	376723,94	3338586,58
481	376722,40	3338587,60
482	376724,31	3338590,46
483	376724,30	3338589,94
484	376725,68	3338590,76
485	376724,86	3338591,30
486	376730,50	3338603,02
487	376740,56	3338612,92
488	376742,18	3338615,28
489	376748,91	3338620,99
490	376748,19	3338621,67
491	376751,97	3338625,69
492	376763,34	3338640,16
493	376764,15	3338639,69
494	376767,44	3338642,69
495	376803,63	3338677,35
496	376799,19	3338681,88
497	376793,74	3338686,98
498	376795,97	3338689,20
499	376787,49	3338696,94
500	376785,41	3338695,45
501	376770,44	3338707,91
502	376756,27	3338720,19
503	376755,20	3338719,75
504	376708,03	3338754,88
505	376705,68	3338752,59
506	376668,73	3338767,27
507	376665,87	3338766,31

Номер точки	Координата X	Координата Y
508	376663,22	3338767,59
509	376664,35	3338769,60
510	376654,39	3338774,85
511	376638,75	3338785,22
512	376631,82	3338789,19
513	376628,62	3338791,52
514	376626,65	3338798,99
515	376625,54	3338801,10
516	376607,07	3338804,77
517	376600,01	3338804,62
518	376583,29	3338800,43
519	376574,93	3338795,63
520	376569,69	3338792,79
521	376565,22	3338784,32
522	376554,80	3338770,58
523	376544,69	3338754,92
524	376539,22	3338741,95
525	376534,15	3338730,60
526	376527,36	3338717,66
527	376520,73	3338701,21
528	376519,70	3338699,38
529	376516,86	3338688,02
530	376505,72	3338671,19
531	376497,92	3338651,28
532	376496,75	3338651,65
533	376493,75	3338640,54
534	376492,57	3338631,67
535	376491,92	3338629,01
536	376489,10	3338617,38
537	376488,47	3338614,80
538	376488,17	3338613,55
539	376487,08	3338607,12
540	376486,90	3338606,08
541	376483,98	3338595,27
542	376480,46	3338587,76
543	376478,52	3338581,83
544	376478,29	3338573,15
545	376478,54	3338558,69
546	376478,67	3338546,29
547	376478,63	3338533,28
548	376477,09	3338520,12
549	376478,01	3338511,63
550	376475,17	3338510,02
551	376469,98	3338509,47
552	376467,65	3338509,16
553	376463,16	3338503,20
554	376460,09	3338481,86

Номер точки	Координата X	Координата Y
555	376457,06	3338469,23
556	376453,75	3338454,61
557	376452,00	3338442,18
558	376451,39	3338433,16
559	376448,23	3338403,40
560	376448,06	3338391,08
561	376450,15	3338374,30
562	376454,68	3338346,54
563	376458,02	3338326,06
564	376464,54	3338293,32
565	376466,62	3338282,02
566	376470,38	3338266,17
567	376478,76	3338244,77
568	376480,41	3338241,78
569	376485,29	3338234,67
570	376496,69	3338223,60
571	376499,01	3338222,83
572	376510,48	3338206,96
573	376521,84	3338189,53
574	376522,97	3338189,96
575	376529,43	3338178,11
576	376533,01	3338173,37
577	376536,20	3338171,48
578	376533,09	3338165,64
579	376527,04	3338163,41
580	376510,07	3338154,84
581	376507,00	3338151,38
582	376506,69	3338150,33
583	376507,96	3338147,87
584	376521,40	3338126,28
585	376525,32	3338120,97
586	376511,68	3338112,00
587	376526,97	3338091,66
588	376534,52	3338096,88
589	376550,79	3338074,24
590	376554,76	3338076,94
591	376579,10	3338047,07
592	376639,12	3337954,06
593	376646,52	3337940,46
594	376662,39	3337913,33
595	376675,82	3337892,01
596	376677,30	3337892,74
597	376691,29	3337869,68
598	376698,23	3337848,35
599	376704,00	3337841,52
600	376703,47	3337841,24
601	376708,97	3337833,94

Номер точки	Координата X	Координата Y
602	376710,96	3337835,09
603	376722,54	3337822,29
604	376731,02	3337812,92
605	376731,67	3337813,30
606	376742,59	3337799,14
607	376758,82	3337813,95
608	376764,82	3337817,79
609	376770,27	3337818,75
610	376783,97	3337824,80
611	376798,71	3337833,41
612	376820,03	3337845,89
613	376833,89	3337854,00
614	376851,13	3337863,93
615	376861,37	3337870,05
616	376866,64	3337874,23
617	376874,03	3337880,30
618	376876,02	3337884,74
619	376876,62	3337891,63
620	376875,97	3337900,18
621	376875,78	3337905,37
622	376876,40	3337924,82
623	376876,71	3337932,47
624	376877,60	3337938,65
625	376867,50	3337955,33
626	376873,30	3337958,51
627	376877,12	3337972,96
628	376868,68	3337989,14
629	376861,32	3338006,27
630	376864,15	3338022,35
631	376868,67	3338034,78
632	376880,52	3338052,75
633	376883,23	3338077,10
634	376881,50	3338092,03
635	376882,61	3338116,52
636	376883,52	3338134,57
637	376883,60	3338141,37
638	376882,81	3338159,56
639	376883,46	3338160,92
640	376896,09	3338156,58
641	376904,06	3338152,85

Таблица 2

Зоны планируемого размещения объектов федерального значения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение/ площадь, кв.м	I очередь ²	II очередь ²
ЗР-8	Клиника и пансионат НИИ хирургии ФГБУ «Восточно-Сибирский научный центр экологии человека» Сибирского отделения РАМН	на 400 коек, на 100 мест	ул. Юбилейный микрорайон, 64/1 / 160 410 м ²	-	П, С ³

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2030 год, II очередь – 2043 год.

³ П – проектирование, С – строительство.

Таблица 3

Зоны планируемого размещения объектов регионального значения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение/ площадь, кв.м	I очередь ²	II очередь ²
ЗР-6	ОГБУЗ «Иркутская городская больница №6» – поликлиника, стационар, травмоцентр	на 1000 посещений в смену, на 210 коек, на 180 коек	ул. Якоби, 34 / 40 301 м ²	-	П, С ³

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2030 год, II очередь – 2043 год.

³ П – проектирование, С – строительство.

Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение/ площадь, кв.м	I очередь ²	II очередь ²
ЗР-1	Общеобразовательная организация ⁴	на 1275 мест	ул. Багратиона, 30 / 38 134 м ²	П, С ³	-
ЗР-5	Общеобразовательная организация ⁴	на 1100 мест	ул. Театральная, Мухиной, Аносова / 22 506 м ²	П, С ³	-
ЗР-4	Дошкольная образовательная организация ⁴	на 250 мест и более	ул. Аносова, 2 / 14 964 м ²	П, С ³	-
ЗР-7	Дошкольная образовательная организация ⁴	на 350 мест и более	в районе ул. Багратиона, 54в / 12 582 м ²	-	П, С ³
ЗР-3	Спортивное сооружение – физкультурно-оздоровительный комплекс ⁴	ЕПС ⁵ – 98 чел., 1100 кв.м площади пола, 450 кв.м зеркала воды	на пересечении ул. Театральная и Мухиной / 9 823 м ²	-	П, С ³

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2030 год, II очередь – 2043 год.

³ П – проектирование, С – строительство.

⁴ Объекты социальной инфраструктуры учтены в Программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Иркутска до 2030 г. включительно.

⁵ ЕПС – единовременная пропускная способность.

Объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры, необходимые для функционирования объектов капитального строительства и жизнедеятельности граждан

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение	I очередь ²	II очередь ²
Транспортная инфраструктура					
Улично-дорожная сеть					
-	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	0,45 км	ул. Захарова	-	Р ³

-	Магистральная улица районного значения	0,59 км	ул. Бородина	-	P ³
-	Магистральная улица районного значения	1,1 км	ул. Якоби	-	P ³
-	Магистральная улица районного значения	0,2 км	строительство участка ул. Якоби до ул. Захарова	-	C ³
-	Магистральная улица районного значения	0,55 км	ул. Мухиной от ул. Аносова до ул. Захарова	-	P ³
-	Магистральная улица районного значения	0,41 км	участок ул. Набережная от ул. Бородина до ул. Изумрудная	-	P ³
-	Магистральная улица районного значения	0,69 км	ул. Изумрудная	-	P ³
-	Магистральная улица районного значения	1,51 км	ул. Аносова от ул. Якоби до ул. Изумрудная	-	P ³
-	Магистральная улица районного значения	0,44 км	магистральная улица районного значения от ул. Багратиона до ул. Юбилейный мкр.	-	P ³
-	Улица местного значения	0,64 км	в районе ЗР-8	-	C ³
-	Улица местного значения	0,04 км	ул. Багратиона на примыкании к ул. Захарова	-	C ³
-	Улица местного значения	0,28 км	ул. Багратиона от ул. Театральная до ул. Аносова	-	C ³
-	Улица местного значения	0,31 км	от ул. Багратиона в районе ЗР-1 до существующей улицы в районе строения №52/3 по ул. Багратиона	-	C ³
-	Улица местного значения	0,07 км	пробивка ул. Звездная	-	C ³
Коммунальная инфраструктура					
Теплоснабжение					
-	Сети теплоснабжения	2d 400	ул. Багратиона	P ³	-
-	Сети теплоснабжения	2d 300	ул. Багратиона, Аносова	P ³	-
Электроснабжение					
-	ПС «Ерши»	-	-	-	P ³
Водоснабжение					

-	Сети водоснабжения	-	-	Р ³	С ³
-	Резервуары чистой воды	-	-	-	С ³
-	Водозаборные сооружения	-	-	-	С ³
-	Водопроводные очистные сооружения	-	-	-	С ³
-	Насосные станции	-	-	-	
-	Водозаборные сооружения	-	-	-	Р ³
Канализация					
-	Сети напорной канализации	d 300	мкр. Ершовский	С ³	-
Ливневая канализация					
-	Сети ливневой канализации	-	территория проекта	С ³	-
Инженерная подготовка территории					
-	Коллекторы	0,3 км	р. Б. Кузьмиха	С ³	-

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2030 год, II очередь – 2043 год.

³ П – проектирование, Р – реконструкция, С – строительство.

Таблица 6

Зоны планируемого размещения объектов жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Номер на карте	Объект	Параметры ¹	Местоположение/ площадь, кв.м	I очередь ²	II очередь ²
ЗР-2	Многоуровневая автостоянка (3 надземных этажа, 1 – подземный)	на 440 машино-мест	между улицами Багратиона, Бородина и Театральная / 5 718 м ²	П, С ³	-

Примечания: ¹ Параметры уточняются в проектно-сметной документации.

² I очередь – 2030 год, II очередь – 2043 год.

³ П – проектирование, С – строительство.».

