



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

От 03.02.2025 №031-06-37/25

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 14 марта 2023 года № 031-06-159/23

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 4 мая 2022 года № 27-ОЗ «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 14 марта 2023 года № 031-06-159/23 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», с последним изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 31 мая 2024 года № 031-06-347/24 (далее – Постановление), следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Законом Иркутской области от 4 мая 2022 года № 27-ОЗ «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска» заменить словами «Законом Иркутской области от 4 мая 2022 года № 27-ОЗ «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области»;

2) в Порядке организации и проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города

Иркутска или государственная собственность на которые не разграничена, являющемся приложением к Постановлению:

подпункт 8 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«8) плата за право заключения договора – денежные средства, определенные в размере, равном последнему ценовому предложению победителя торгов, иного участника торгов, с которым в случаях, установленных настоящим Порядком, заключается договор.

В случае если комиссией по проведению торгов принято решение о соответствии только одной заявки на участие в электронном аукционе требованиям, предусмотренным извещением, то участник, подавший такую заявку, вносит плату за право заключения договора в размере начальной цены договора.

Плата за право заключения договора подлежит внесению в бюджет города Иркутска в срок, не превышающий 7 (семи) дней с даты размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе и подведения итогов торгов.»;

подпункт 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) определяет перечень мест для размещения нестационарных торговых объектов, выставляемых на торги в соответствии с порядком, утвержденным распоряжением заместителя мэра – председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.»;

в пункте 18 слово «заказчику» заменить на слова «организатору торгов»;

подпункты 5 - 7 пункта 20 признать утратившими силу;

пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. Объем денежных средств, подлежащих внесению в качестве задатка, устанавливается в 5 - кратном размере от начальной цены договора.»;

пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. Задаток, внесенный победителем торгов, единственным участником торгов, иным участником торгов, с которым заключается договор, возвращается в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора, в соответствии с регламентом электронной площадки.»;

пункт 49 изложить в следующей редакции:

«49. Участник торгов, в случаях, предусмотренных настоящим Порядком, обязан внести плату в бюджет города Иркутска за право заключения договора в размере, равном последнему ценовому предложению победителя торгов/ ценовому предложению иного участника торгов, с которым в случаях, установленных настоящим Порядком, заключается договор, начальной цены договора в случае заключения договора с единственным участником торгов, заявка которого на участие в электронном аукционе признана комиссией соответствующей извещению, настоящему Порядку, в срок не превышающий 7 (семи) дней с даты размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе и подведения итогов торгов на электронной площадке.»;

подпункт 5 пункта 50 изложить в следующей редакции:

«5) информацию о лице, с которым заключается договор по результатам электронного аукциона, о размере и сроке внесения платы за право заключения договора.»;

пункт 53 изложить в следующей редакции:

«53. Договор заключается на условиях, предусмотренных извещением, посредством обмена электронными документами через электронную площадку не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее чем через 20 (двадцать) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе и подведения итогов торгов.»;

в пункте 55 цифру и слово «5 (пяти)» заменить на цифру и слово «2 (двух)»;

пункт 56 изложить в следующей редакции:

«56. Не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента получения проекта договора победитель торгов/единственный участник торгов, с которым заключается договор, осуществляет одно из следующих действий:

1) направляет оператору электронной площадки проект договора, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя торгов/единственного участника торгов, с которым заключается договор, а также документ, подтверждающий внесение платы за право заключения договора, в соответствии с пунктом 54 настоящего Порядка. Оператор электронной площадки в течение одного часа направляет указанный договор в адрес инициатора торгов;

2) формирует, подписывает электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя торгов/единственного участника торгов, и размещает на электронной площадке протокол разногласий в случае наличия разногласий в отношении информации, включенной в проект договора в соответствии с пунктом 55 настоящего Порядка, с указанием информации, не соответствующей требованиям, установленным в извещении о проведении электронного аукциона, и заявке на участие в электронном аукционе.»;

пункт 57 изложить в следующей редакции:

«57. Не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем размещения победителем торгов/единственным участником торгов, с которым заключается договор, подписанного со своей стороны проекта договора, протокола разногласий в соответствии с пунктом 56 настоящего Порядка, инициатор торгов осуществляет одно из следующих действий:

1) подписывает электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени инициатора торгов, и размещает с использованием электронной площадки договор в соответствии со сроком, предусмотренным пунктом 53 настоящего Порядка. Договор считается заключенным в день размещения договора, подписанного электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени инициатора торгов;

2) формирует и направляет оператору электронной площадки без своей подписи проект договора со всеми приложениями, с учетом информации, содержащейся в протоколе разногласий, размещенном победителем

торгов/единственным участником торгов, с которым заключается договор, в соответствии с подпунктом 2 пункта 56 настоящего Порядка;

3) формирует на электронной площадке без своей подписи проект договора без учета либо с частичным учетом информации, содержащейся в протоколе разногласий, размещенном победителем торгов/единственным участником торгов, с которым заключается договор, в соответствии с подпунктом 2 пункта 56 настоящего Порядка. При таком размещении инициатор торгов формирует с использованием электронной площадки, подписывает электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени инициатора торгов, и размещает на электронной площадке информацию о причинах отказа учесть полностью или частично информацию, содержащуюся в протоколе разногласий.»;

дополнить пунктом 57¹ следующего содержания:

«57¹. Не позднее одного рабочего дня, следующего за датой размещения инициатором торгов информации и документов в соответствии с подпунктом 2 или подпунктом 3 пункта 57 настоящего Порядка, победитель торгов/единственный участник торгов, с которым заключается договор, осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 1 пункта 56 настоящего Порядка. Инициатор торгов не позднее двух рабочих дней, следующих за днем осуществления таких действий победителем торгов/единственным участником торгов, подписывает электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени инициатора торгов, и размещает с использованием электронной площадки договор в соответствии со сроком, предусмотренным пунктом 53 настоящего Порядка. Договор считается заключенным в день размещения договора, подписанного электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени инициатора торгов.»;

в пункте 59 слова и цифру «, что является основанием для отклонения его заявки в последующих торгах в течение 3 (трех) лет» исключить;

пункт 65 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«Плата за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта начисляется с момента фактической передачи места размещения Пользователю по акту приемки - передачи.».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 14 марта 2023 года

№ 031-06-159/23 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов