

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:36294, площадью 995 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, улица Байкальская, «Автомобильные мойки и прачечные для автомобильных принадлежностей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000023:17349, площадью 267 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Байкальская, строение 2526/3.

13 декабря 2024 года

6 декабря 2024 года в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 2526/3, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:36294, площадью 995 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, улица Байкальская, «Автомобильные мойки и прачечные для автомобильных принадлежностей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000023:17349, площадью 267 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Байкальская, строение 2526/3 (далее – проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 6 декабря 2024 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 11 ноября 2024 года № 944-02-329/4 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 15 ноября 2024 года № 47 (1107) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 15 ноября 2024 года.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» 22 ноября 2024 года № 48 (1108) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 22 ноября 2024 года.

При проведении публичных слушаний выступил: Агеев Станислав Игоревич – представитель правообладателя земельного участка и объекта капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:36294, площадью 995 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, улица Байкальская, «Автомобильные мойки и прачечные для автомобильных принадлежностей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000023:17349, площадью 267 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,

улица Байкальская, строение 2526/3, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке
правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова