

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА П-03-09**

26 декабря 2025 г.

Основания для проведения общественных обсуждений:
ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 04.12.2025 г. № 944-02-531/25 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента П-03-09».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента П-03-09 (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 22.12.2025 г.

Общие сведения по проекту:

- срок разработки: 2025 г.;
- разработчик: ООО «Градостроительная мастерская «Линия».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5¹ ГрК РФ - 2.

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – отсутствуют.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1) от Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска поступило следующее предложение:

Исключить из зоны планируемого размещения объекта регионального значения с условным номером «ЗР-8» земельный участок 38:36:000018:3926.

Предложение учтено в проекте.

2) от Департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска поступили следующие предложения:

Откорректировать зону планируемого размещения объекта местного значения с условным номером «ЗР-5» в соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 г. № 007-20-053687/23 (в редакции решения Думы города Иркутска от 02.06.2025 г. № 008-20-110131/5).

Предложение учтено в проекте.

Выводы: в ходе проведения общественных обсуждений по проекту поступили предложения, замечания не поступили.

Председатель комитета по
градостроительной политике
администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов

Секретарь общественных обсуждений

А.С. Казакова