

Приложение 1
к постановлению администрации
города Иркутска
от 16.12.2025 №031-06-902/25

Раздел II. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ «ЖИЛИЩЕ»

Таблица 1

1. Основные положения

Ответственный исполнитель Программы	Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – КГСП).
Соисполнители Программы	1. КГСП; 2. Комитет городского обустройства администрации города Иркутска (далее – КГО).
Участники Программы	1. КГСП; 2. КГО; 3. Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска (далее – КУЛО); 4. Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска (далее – КУОО); 5. Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска (далее – КУПО); 6. Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска (далее – КУСО); 7. Администрация города Иркутска (Аппарат администрации города Иркутска).
Период реализации Программы	2025-2031 годы
Стратегические приоритеты Программы	Жилье и городская среда
Цель Программы	Цель «Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия на территории города Иркутска, до 767 семей к 2031 году».

<p>Финансовое обеспечение Программы, за весь период реализации</p>	<p>2025 год – 1 947 489,9 тыс. рублей; 2026 год – 1 174 589,4 тыс. рублей; 2027 год – 320 831,2 тыс. рублей; 2028 год – 663 996,0 тыс. рублей; 2029 год – 444 823,0 тыс. рублей; 2030 год – 680 441,0 тыс. рублей; 2031 год – 680 441,0 тыс. рублей; Всего 5 912 611,5 тыс. рублей.</p>
<p>Связь с национальными целями Российской Федерации / целями государственной программы Российской Федерации, целями государственной программы Иркутской области</p>	<p>1. Национальная цель: «Комфортная и безопасная среда для жизни» Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» (далее – Указ № 309).</p> <p>2. Цель: «Улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации за счет повышения обеспеченности жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году, обновления к 2030 году жилищного фонда на 20 процентов по сравнению с 2019 годом, повышения доступности жилья на первичном рынке, а также сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – ГП РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).</p> <p>3. Цели: «Улучшены жилищные условия граждан Российской Федерации за счет повышения обеспеченности жильем до 33 кв. метров к 2030 году, обновления жилищного фонда до 20 % в сравнении с 2019 годом, повышения доступности жилья, а также сокращения аварийного жилья», «Оказание к 2030 году государственной поддержки в обеспечении жильем 2,797 тыс. отдельных категорий граждан» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп (далее – ГП ИО «Доступное жилье»).</p>

Таблица 2

2. Показатели Программы «Жилище»

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (прогрес- сирующий) / убывания (регресси- рующий)	Единица измере- ния (по ОКЕИ)	Значение показателя по годам								Ответст- венный за достиже- ние показате- ля	Документ	Связь с показателями национальных, региональных целей
				2024 (базо- вый)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель 1. Программы «Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия на территории города Иркутска, до 767 семей к 2031 году»														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	прогрессирующий	Число семей	676	687	693	702	716	733	750	767	КГСП	Указ № 309	Показатели национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни»: 1. Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; 2. Обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; 3. Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда.
													Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 года и на перспективу до 2036 года	Количество семей, улучшивших жилищные условия
													ГП РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	1. Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; 2. Обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; 3. Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда.
													ГП ИО «Доступное жилье»	1. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя; 2. Доля жилищного фонда, обновленного после 2019 года; 3. Количество семей отдельных категорий граждан Российской

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														Федерации, обеспеченных жильем.

Таблица 3

3. Структура Программы «Жилище»

№	Задачи структурного элемента	Ответственный за реализацию (наименование органа администрации города Иркутска)	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4	5
Стратегический приоритет «Жилье и городская среда»				
Проектная часть Программы				
1.	Муниципальный проект 1. «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»			
1.1.	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КГСП	Предоставление мер муниципальной поддержки отдельным категориям граждан	Количество семей, улучшивших жилищные условия
2.	Муниципальный проект 2. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»			
2.1.	Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа	КГСП	Создание условий для переселения граждан и обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда и жилья с высокой степенью износа	Количество семей, улучшивших жилищные условия
Процессная часть Программы				
1.	Комплекс процессных мероприятий 1. «Ликвидация аварийного жилищного фонда»			
1.1.	Выявление и снос аварийного жилищного фонда	КГО	Ликвидация непригодного для проживания жилищного фонда	X
2.	Комплекс процессных мероприятий 2. «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»			
2.1.	Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками	КГО	Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества многоквартирного жилищного фонда	X
2.2.	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях	КГО	Снижение количества пожаров, стабилизация пожароопасной обстановки	X
3.	Комплекс процессных мероприятий 3. «Содержание муниципального жилищного фонда»			

1	2	3	4	5
3.1.	Совершенствование системы управления жилищным фондом	КГО	Содержание муниципальных жилых помещений и обеспечение их сохранности	X

Таблица 4

4. Финансовое обеспечение реализации Программы «Жилище» на 2025 - 2031 годы

№ п/п	Наименование Программы, структурного элемента Программы «Жилище»	Главный распоряди- тель бюджетных средств	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации							Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Жилище	Всего, в том числе:		Всего	1 947 489,9	1 174 589,4	320 831,2	663 996,0	444 823,0	680 441,0	680 441,0	5 912 611,5
			Бюджет города Иркутска (далее – МБ)	1 802 952,6	650 809,8	261 654,2	663 996,0	444 823,0	680 441,0	680 441,0	5 185 117,6
			Областной бюджет (далее – ОБ)	115 042,8	523 779,6	59 177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	697 999,4
			Федеральный бюджет (далее – ФБ)	18 359,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18 359,6
			Иные источники (за счет средств публично- правовой компании «Фонд развития территорий») (далее – ППК «Фонд развития территорий»)	2 134,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 134,9
			Внебюджетные источники (далее – ВБ)	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
	КГСП		Всего	1 796 270,8	1 070 856,3	241 265,1	586 583,9	369 293,0	604 911,0	604 911,0	5 274 091,1
			МБ	1 660 733,5	547 076,7	182 088,1	586 583,9	369 293,0	604 911,0	604 911,0	4 555 597,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ОБ	115 042,8	523 779,6	59 177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	697 999,4
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18 359,6
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 134,9
		КГО	Всего	136 141,4	96 801,0	72 634,0	70 480,0	70 530,0	70 530,0	70 530,0	587 646,4
			МБ	136 141,4	96 801,0	72 634,0	70 480,0	70 530,0	70 530,0	70 530,0	587 646,4
		Х	Всего	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
		Аппарат	Всего	6 077,7	6 932,1	6 932,1	6 932,1	5 000,0	5 000,0	5 000,0	41 874,0
			МБ	6 077,7	6 932,1	6 932,1	6 932,1	5 000,0	5 000,0	5 000,0	41 874,0
Проектная часть Программы «Жилище»		Всего, в том числе:	Всего	1 792 132,8	1 067 545,9	241 145,1	586 463,9	369 173,0	604 791,0	604 791,0	5 266 042,7
			МБ	1 656 595,5	543 766,3	181 968,1	586 463,9	369 173,0	604 791,0	604 791,0	4 547 548,8
			ОБ	115 042,8	523 779,6	59 177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	697 999,4
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18 359,6
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 134,9
		КГСР	Всего	1 792 132,8	1 067 545,9	241 145,1	586 463,9	369 173,0	604 791,0	604 791,0	5 266 042,7
			МБ	1 656 595,5	543 766,3	181 968,1	586 463,9	369 173,0	604 791,0	604 791,0	4 547 548,8
			ОБ	115 042,8	523 779,6	59 177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	697 999,4
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18 359,6
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 134,9
1.	Муниципальный проект 1. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	Всего, в том числе:	Всего	317 226,3	105 593,0	93 159,0	96 885,0	100 760,0	104 791,0	104 791,0	923 205,3
			МБ	212 809,1	105 593,0	93 159,0	96 885,0	100 760,0	104 791,0	104 791,0	818 788,1
			ОБ	86 057,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86 057,6
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18 359,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		КГСП	Всего	317 226,3	105 593,0	93 159,0	96 885,0	100 760,0	104 791,0	104 791,0	923 205,3
			МБ	212 809,1	105 593,0	93 159,0	96 885,0	100 760,0	104 791,0	104 791,0	818 788,1
			ОБ	86 057,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86 057,6
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18 359,6
2.	Муниципальный проект 2. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	Всего, в том числе:	Всего	1 474 906,5	961 952,9	147 986,1	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	4 342 837,4
			МБ	1 443 786,4	438 173,3	88 809,1	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	3 728 760,7
			ОБ	28 985,2	523 779,6	59 177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	611 941,8
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 134,9
		КГСП	Всего	1 474 906,5	961 952,9	147 986,1	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	4 342 837,4
			МБ	1 443 786,4	438 173,3	88 809,1	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	3 728 760,7
			ОБ	28 985,2	523 779,6	59 177,0	0,0	0,0	0,0	0,0	611 941,8
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 134,9
Процессная часть Программы «Жилище»		Всего, в том числе:	Всего	155 357,1	107 043,5	79 686,1	77 532,1	75 650,0	75 650,0	75 650,0	646 568,8
			МБ	146 357,1	107 043,5	79 686,1	77 532,1	75 650,0	75 650,0	75 650,0	637 568,8
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
		КГО	Всего	136 141,4	96 801,0	72 634,0	70 480,0	70 530,0	70 530,0	70 530,0	587 646,4
			МБ	136 141,4	96 801,0	72 634,0	70 480,0	70 530,0	70 530,0	70 530,0	587 646,4
		КГСП	Всего	4 138,0	3 310,4	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	8 048,4
			МБ	4 138,0	3 310,4	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	8 048,4
		Х	Всего	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
		Аппарат	Всего	6 077,7	6 932,1	6 932,1	6 932,1	5 000,0	5 000,0	5 000,0	41 874,0
			ВБ	6 077,7	6 932,1	6 932,1	6 932,1	5 000,0	5 000,0	5 000,0	41 874,0
1.			Всего	33 645,4	11 769,3	7 735,0	6 635,0	6 685,0	6 685,0	6 685,0	79 839,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			МБ	147,6	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	867,6
		Аппарат	Всего	6 077,7	6 932,1	6 932,1	6 932,1	5 000,0	5 000,0	5 000,0	41 874,0
			МБ	6 077,7	6 932,1	6 932,1	6 932,1	5 000,0	5 000,0	5 000,0	41 874,0

Раздел III. ИНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Таблица 5

Информация о расчете показателей Программы «Жилище»

№ п/п	Наименование показателя Программы	Ед. измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
1	2	3	4	5
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Число семей	КГСР/ Расчет органа	Показатель (Р) рассчитывается по формуле: $P = N_{\text{дкп}} + N_{\text{сн}} + N_{\text{пж}}$, где $N_{\text{дкп}}$ – количество молодых семей, улучшивших жилищные условия; $N_{\text{сн}}$ – количество семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и обеспеченных жильем (кроме молодых семей); $N_{\text{пж}}$ – количество семей, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда.