



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Иркутск

## ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в решение Думы города Иркутска  
от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6**

Принято на 18 заседании  
Думы города Иркутска 8 созыва

**« 25 » декабря 2025 года**

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29<sup>1</sup>, 29<sup>2</sup>, 29<sup>4</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Иркутской области от 30 декабря 2014 года № 712-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 17 августа 2015 года № 031-06-758/5 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска и внесения в них изменений», постановлением администрации города Иркутска от 25 сентября 2025 года № 031-06-631/25 «О подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска», Дума города Иркутска

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска» с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 27 июня 2025 года № 008-20-130144/5 (далее – решение), следующие изменения:

1) в преамбуле:

слова «руководствуясь ст.ст. 29<sup>1</sup>, 29<sup>2</sup>, 29<sup>4</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 31, 32 Устава города Иркутска, принятого решением городской Думы г. Иркутска от 20.05.2004 № 003-20-430537/4, постановлением администрации города Иркутска от 17.08.2015 № 031-06-758/5 «Об утверждении положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска и внесения в них изменений» заменить словами «руководствуясь статьями 29<sup>1</sup>, 29<sup>2</sup>, 29<sup>4</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 31, 32 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 17 августа 2015 года № 031-06-758/5 «Об утверждении положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска и внесения в них изменений»;

2) в местных нормативах градостроительного проектирования города Иркутска, являющихся Приложением № 1 к решению:

в пункте 1.5 раздела 1 части 1:

в подпункте 1.5.3:

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«На стоянках хранения легковых автомобилей рекомендуется организация не менее двух машино-мест с обустройством электрической зарядной станции (колонки) для легкового электротранспорта.»;

таблицу 1.23 изложить в следующей редакции:

**«Таблица 1.23. Нормы расчета парковок для индивидуального автомобильного транспорта, средств индивидуальной мобильности (далее – СИМ) и электромобилей, оборудованных зарядными устройствами**

| № п/п                                       | Объект   | Легковые автомобили      |                       | СИМ                      |   |
|---|--|--------------------------|-----------------------|--------------------------|---|
|   |  | Расчетные единицы        | Норматив - кол-во м/м | Расчетные единицы        | Минимально допустимое количество парковочных мест для СИМ |
| 1   | 2  | 3                        | 4                     | 5                        | 6   |
| Объекты административно-делового назначения |  |                          |                       |                          |   |
| 1.1.  | Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций | 1000 кв. м общей площади | 8                     | 3000 кв. м общей площади | 1   |
| 1.2.  | Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения                                 | 1000 кв. м общей площади | 19                    | 1500 кв. м общей площади | 1   |
| 1.3.  | Банки и банковские учреждения:   |                          |                       |                          |   |
| 1.3.1.                                      | с операционными залами   | 1000 кв. м общей площади | 36                    | 800 кв. м общей площади  | 1   |
| 1.3.2.                                      | без операционных залов   | 1000 кв. м общей площади | 18                    | 1500 кв. м общей         | 1   |
| 1   | 2  | 3                        | 4                     | 5                        | 6   |

|   |   |  |     |  |                |
|---|---|--|-----|--|----------------|
|   |   |  |     | площади  |                |
| Объекты науки, учебно-образовательные учреждения    |   |  |     |  |                |
| 2.1.  | Научно-исследовательские и проектные институты  | 1000 кв. м общей площади   | 7   | 4500 кв. м общей площади                       | 1              |
| 2.2.  | Высшие учебные заведения  | 10 преподавателей и сотрудников и 10 студентов, занятых в одну смену | 4   | 15 преподавателей и сотрудников и 20 студентов | 1+1            |
| 2.3.  | Детские дошкольные учреждения   | По заданию на проектирование   | 81  | Не нормируется                                 | Не нормируется |
| 2.4.  | Школы   | По заданию на проектирование   | 121 | Не нормируется                                 | Не нормируется |
| 2.5.  | Средние специальные учреждения, колледжи, специальные и частные школы, школы искусств и музыкальные школы городского значения | 10 преподавателей, занятых в одну смену                              | 4   | 30 преподавателей, занятых в одну смену        | 1              |
| 2.6.  | Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам   | 100 кв. м общей площади  | 5   | 625 кв. м общей площади                        | 1              |
| Объекты промышленно-производственного назначения    |   |  |     |  |                |
| 3.1.  | Производственные здания и коммунально-складские объекты   | 100 работающих в двух смежных сменах                                 | 12  | 120 работающих в двух смежных сменах           | 1              |
| Объекты торгово-бытового и коммунального назначения |   |  |     |  |                |
| 4.1.  | Магазины-склады (мелкооптовой и розничной)  | 1000 кв. м общей площади   | 34  | 1600 кв. м общей площади                       | 1              |
| 1   | 2   | 3  | 4   | 5  | 6              |

|        |   |                             |    |                             |     |
|--------|---|-----------------------------|----|-----------------------------|-----|
|        | торговли),<br>гипермаркеты  |                             |    |                             |     |
| 4.2.   | Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | 1000 кв. м общей площади    | 24 | 2500 кв. м общей площади    | 1   |
| 4.3.   | Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)                 | 1000 кв. м общей площади    | 17 | 3500 кв. м общей площади    | 1   |
| 4.4.   | Рынки постоянные  | 50 торговых мест            | 36 | 50 торговых мест            | 2-3 |
| 4.5.   | Рестораны, кафе городского значения   | 100 посадочные места        | 14 | 10 посадочные места         | 1   |
| 4.6.   | Объекты коммунально-бытового обслуживания:  |                             |    |                             |     |
| 4.6.1. | Бани  | 30 единовремен. посетителей | 6  | 30 единовремен. посетителей | 1   |
| 4.6.2. | Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские,  | 30 кв. м общей площади      | 2  | 30 кв. м общей площади      | 1   |
| 1      | 2   | 3                           | 4  | 5                           | 6   |

|                           |   |                            |   |                           |                |
|---------------------------|---|----------------------------|---|---------------------------|----------------|
|                           | салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны  |                            |   |                           |                |
| 4.6.3.                    | Салоны ритуальных услуг   | 100 кв. м общей площади    | 5   | 60 кв. м общей площади    | 1              |
| 4.6.4.                    | Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | 2 рабочих места приемщика  | 1   | 2 рабочих места приемщика | 1              |
| 4.7.                      | Гостиницы:  |                            |   |                           |                |
| 4.7.1.                    | Высшей категории (4 – 5)  | 50 номеров                 | 14  | не нормируется            | не нормируется |
| 4.7.2.                    | Другие  | 50 номеров                 | 10  | не нормируется            | не нормируется |
| 4.8.                      | Кладбища  | 100 посетителей            | 14  | не нормируется            | не нормируется |
| 4.9.                      | Крематории  | 60 единоврем. посетителей  | не менее 10 машино-мест на 1 ритуальный зал | не нормируется            | не нормируется |
| Объекты культуры и досуга |   |                            |   |                           |                |
| 5.1.                      | Выставочно-музейные комплексы, музей-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы                                  | 100 единоврем. посетителей | 17  | 80 единоврем. посетителей | 1              |
| 5.2.                      | Театры, концертные залы, цирки:   |                            |   |                           |                |
| 5.2.1.                    | Городского и регионального значения   | 100 зрительских мест       | 20  | 100 зрительских мест      | 1              |
| 5.2.2.                    | Другие  | 100 зрительских мест       | 12  | 20 зрительских мест       | 1              |
| 1                         | 2   | 3                          | 4   | 5                         | 6              |

|                                      |   |                            |  |                           |                                 |
|--------------------------------------|---|----------------------------|--|---------------------------|---------------------------------|
| 5.3.                                 | Киноцентры и кинотеатры:  |                            |  |                           |                                 |
| 5.3.1.                               | Городского и регионального значения                                     | 100 зрительских мест       | 14                                       | 200 зрительских мест      | 1                               |
| 5.3.2.                               | Другие  | 100 зрительских мест       | 7  | 60 зрительских мест       | 1                               |
| 5.4.                                 | Городские библиотеки, интернет-кафе                                     | 80 пос. мест               | 12                                       | 20 посадочных мест        | 1                               |
| 5.5.                                 | Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.) | 100 единоврем. посетителей | 10, но не менее 10 машино-мест на объект | 50 единоврем. посетителей | 1, но не менее 5 мест на объект |
| 5.6.                                 | Развлекательные центры, дискотеки, ночные клубы,                        | 100 единоврем. посетителей | 18                                       | 15 единоврем. посетителей | 1                               |
| 5.7.                                 | Бильярдные, кегельбаны  | 30 единоврем. посетителей  | 10                                       | 10 единоврем. посетителей | 1                               |
| Лечебные учреждения                  |   |                            |  |                           |                                 |
| 6.1.                                 | Специализированные поликлиники  | 100 посещений в смену      | 2  | не нормируется            | не нормируется                  |
| 6.2.                                 | Многопрофильные консультационно-диагностические центры                  | 100 посещений в смену      | 6  | не нормируется            | не нормируется                  |
| 6.3.                                 | Больницы, профилактории   | 100 койко-мест             | 12                                       | не нормируется            | не нормируется                  |
| 6.4.                                 | Специализированные клиники, реабилитационные центры                     | 100 койко-мест             | 14                                       | не нормируется            | не нормируется                  |
| 6.5.                                 | Интернаты и пансионаты для престарелых и инвалидов                      | 100 койко-мест             | 4  | не нормируется            | не нормируется                  |
| Спортивно-оздоровительные учреждения |   |                            |  |                           |                                 |
| 7.1.                                 | Спортивные комплексы и  | 100 мест на трибунах       | 12                                       | 60 мест на трибунах       | 1                               |
| 1                                    | 2   | 3                          | 4  | 5                         | 6                               |

|                                    |  |                                       |    |  |                |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|----|--|----------------|
|                                    | стадионы с трибунами   |                                       |    |  |                |
| 7.2.                               | Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы):        |                                       |    |  |                |
| 7.2.1.                             | Общей площадью менее 1000 кв. м  | кв. м общей площади                   | 40 | 550 кв. м общей площади                    | 1              |
| 7.2.2.                             | Общей площадью 1000 кв. м и более  | кв. м общей площади                   | 55 | 400 кв. м общей площади                    | 1              |
| 7.3.                               | Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, картинг, мини-футбол и др.) | 20 единоврем. посетителей             | 6  | 10 единоврем. посетителей                  | 1              |
| 7.4.                               | Бассейны   | 35 единоврем. посетителей             | 6  | 7 единоврем. посетителей                   | 1              |
| Объекты транспортного обслуживания |  |                                       |    |  |                |
| 8.1.                               | Железнодорожные вокзалы  | 12 пассажиров в час пик               | 4  | 7 пассажиров дальнего следования в час пик | 1              |
| 8.2.                               | Автовокзалы  | 40 пассажиров в час пик               | 6  | 7 пассажиров в час пик                     | 1              |
| 8.3.                               | Конечные (периферийные) и зонные станции скоростного пассажирского транспорта        | 100 пассажиров, прибывающих в час пик | 24 | 7 пассажиров в час пик                     | 1              |
| 8.4.                               | Аэропорты  | 100 пассажиров, прибывающих в час пик | 12 | 150 пассажиров, прибывающих в час пик      | 1              |
| 8.5.                               | Речные порты   | 100 пассажиров, прибывающих в час пик | 11 | 50 пассажиров в час пик                    | 1              |
| Объекты рекреации                  |  |                                       |    |  |                |
| 9.1.                               | Парки культуры и отдыха  | 100 единоврем. посетителей            | 12 | не нормируется                             | не нормируется |
| 1                                  | 2  | 3                                     | 4  | 5  | 6              |

|   |   |   |                          |   |                |
|---|---|---|--------------------------|---|----------------|
| 9.2.  | Пляжи и парки в зонах отдыха  | 100 единоврем. посетителей  | 18                       | 100 единоврем. посетителей                | 15             |
| 9.3.  | Городские леса и особо охраняемые природные территории                                      | 100 единоврем. посетителей  | 8                        | не нормируется                            | не нормируется |
| 9.4.  | Садоводческие товарищества  | 10 участков   | 12                       | не нормируется                            | не нормируется |
| Объекты пребывания с целью отдыха                             |   |   |                          |   |                |
| 10.1.   | Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)              | 100 единоврем. посетителей  | 18                       | 100 единоврем. посетителей                | 10             |
| 10.2.   | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 100 отдыхающих и обслуживающего персонала   | 8                        | 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | 3              |
| 10.3.   | Мотели и кемпинги   | -   | По расчетной вместимости | не нормируется                            | не нормируется |
| Здания для проживания на время работы, службы или обучения    |   |   |                          |   |                |
| 11.1  | Общежития   | 100 мест  | 10                       | 100 мест                                  | 5              |
| Парковки электромобилей, оборудованных зарядными устройствами |   |   |                          |   |                |
|   |   | Количество парковочных мест зарядки электромобилей и гибридных автомобилей на каждые 10 машино-мест, не менее |                          |   |                |
| 12.1  | Количество зарядных устройств на парковочных местах в пределах УДС                          | 1, но не менее 5% числа всех парковок на участке УДС  |                          | -   | -              |
| 1   | 2   | 3   | 4                        | 5   | 6              |



|      |  |   |   |   |
|------|--|---|---|---|
| 12.2 | Обеспечение электрической мощности для вновь возводимых объектов инфраструктуры хранения автомобилей, в том числе в пределах УДС | 1, но не менее 5% числа всех машино-мест, в том числе не менее одной стандартной зарядной станции на объект | - | - |
|------|--|---|---|---|

»;

дополнить абзацем восемнадцатым следующего содержания:

«Велостоянки и стоянки СИМ допускается располагать рядом друг с другом.»;

подпункт 1.5.4 изложить в следующей редакции:

**«1.5.4. Велокоммуникации**

Велокоммуникации включают велосипедные дорожки и велосипедные полосы. Велокоммуникации предназначены для движения велосипедов и СИМ.

**Таблица 1.26.1. Назначение велокоммуникаций**

| Тип велокоммуникаций | Основное назначение  |
|----------------------|--|
| велосипедные дорожки | <p>- обособленные, расположенные вне проезжей части непосредственно возле тротуара или возле проезжей части, с отделением движения велосипедистов и лиц, использующих для передвижения СИМ, от тротуара и (или) проезжей части с помощью одной или нескольких мер: технических средств организации дорожного движения, элементов благоустройства, изменения высоты проезжей части велосипедной дорожки относительно тротуара и (или) проезжей части, типов и цветов покрытий, с помощью разметки, разделительной полосы или буфера шириной не менее 0,5 м;</p> <p>- изолированные, расположенные вне проезжей части и тротуара, предназначенные только для движения велосипедистов и лиц, использующих для передвижения СИМ.</p> |
| велосипедные полосы  | выделенные на проезжей части дороги или улицы разметкой и предназначенные исключительно для движения велосипедистов и лиц, использующих для передвижения СИМ   |

Велокоммуникации, являющиеся частью поперечного профиля улицы или дороги, следует располагать между проезжей частью улицы или дороги и пешеходными путями.

При устройстве велокоммуникаций в составе улицы следует предусматривать велосипедные дорожки или велосипедные полосы для движения в обоих направлениях.

По организации движения выделяют велосипедные дорожки и велосипедные полосы:

одностороннего движения;

двухстороннего движения.

Велокоммуникации на проезжей части допускается устраивать только одностороннего движения.

Расчетные параметры для велокоммуникаций следует назначать в соответствии с действующими редакциями СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и СП 396.1325800.2018 «Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования».»;

в части 2:

в разделе 3:

абзац третий признать утратившим силу;

в абзаце четвертом слова «Соответственно определение» заменить словом «Определение»;

в пункте 4.5 раздела 4:

в подпункте 4.5.4:

дополнить новым абзацем двенадцатым следующего содержания:

«На стоянках хранения легковых автомобилей рекомендуется организация не менее двух машино-мест с обустройством электрической зарядной станции (колонки) для легкового электротранспорта.»;

таблицу 4.25 изложить в следующей редакции:

**«Таблица 4.25. Нормы расчета парковок для индивидуального автомобильного транспорта, СИМ и электромобилей, оборудованных зарядными устройствами**

| № п/п                                       | Объект   | Легковые автомобили      |                       | СИМ                      |   |
|---|--|--------------------------|-----------------------|--------------------------|---|
|   |  | Расчетные единицы        | Норматив - кол-во м/м | Расчетные единицы        | Минимально допустимое количество парковочных мест для СИМ |
| 1   | 2  | 3                        | 4                     | 5                        | 6   |
| Объекты административно-делового назначения |  |                          |                       |                          |   |
| 1.1.  | Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций | 1000 кв. м общей площади | 8                     | 3000 кв. м общей площади | 1   |
| 1.2.  | Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения                                 | 1000 кв. м общей площади | 19                    | 1500 кв. м общей площади | 1   |
| 1.3.  | Банки и банковские учреждения:   |                          |                       |                          |   |
| 1.3.1.                                      | с операционными залами   | 1000 кв. м общей площади | 36                    | 800 кв. м общей площади  | 1   |
| 1   | 2  | 3                        | 4                     | 5                        | 6   |

|   |   |  |     |  |                |
|---|---|--|-----|--|----------------|
| 1.3.2.  | без операционных залов  | 1000 кв. м общей площади   | 18  | 1500 кв. м общей площади                       | 1              |
| Объекты науки, учебно-образовательные учреждения    |   |  |     |  |                |
| 2.1.  | Научно-исследовательские и проектные институты  | 1000 кв. м общей площади   | 7   | 4500 кв. м общей площади                       | 1              |
| 2.2.  | Высшие учебные заведения  | 10 преподавателей и сотрудников и 10 студентов, занятых в одну смену | 4   | 15 преподавателей и сотрудников и 20 студентов | 1+1            |
| 2.3.  | Детские дошкольные учреждения   | По заданию на проектирование   | 81  | Не нормируется                                 | Не нормируется |
| 2.4.  | Школы   | По заданию на проектирование   | 121 | Не нормируется                                 | Не нормируется |
| 2.5.  | Средние специальные учреждения, колледжи, специальные и частные школы, школы искусств и музыкальные школы городского значения | 10 преподавателей, занятых в одну смену                              | 4   | 30 преподавателей, занятых в одну смену        | 1              |
| 2.6.  | Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам   | 100 кв. м общей площади  | 5   | 625 кв. м общей площади                        | 1              |
| Объекты промышленно-производственного назначения    |   |  |     |  |                |
| 3.1.  | Производственные здания и коммунально-складские объекты   | 100 работающих в двух смежных сменах                                 | 12  | 120 работающих в двух смежных сменах           | 1              |
| Объекты торгово-бытового и коммунального назначения |   |  |     |  |                |
| 4.1.  | Магазины-склады (мелкооптовой и   | 1000 кв. м общей площади   | 34  | 1600 кв. м общей                               | 1              |
| 1   | 2   | 3  | 4   | 5  | 6              |

|        |   |                           |    |                           |     |
|--------|---|---------------------------|----|---------------------------|-----|
|        | розничной торговли), гипермаркеты   |                           |    | площади                   |     |
| 4.2.   | Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | 1000 кв. м общей площади  | 24 | 2500 кв. м общей площади  | 1   |
| 4.3.   | Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)                 | 1000 кв. м общей площади  | 17 | 3500 кв. м общей площади  | 1   |
| 4.4.   | Рынки постоянные  | 50 торговых мест          | 36 | 50 торговых мест          | 2-3 |
| 4.5.   | Рестораны, кафе городского значения   | 100 посадочные места      | 14 | 10 посадочные места       | 1   |
| 4.6.   | Объекты коммунально-бытового обслуживания:  |                           |    |                           |     |
| 4.6.1. | Бани  | 30 единоврем. посетителей | 6  | 30 единоврем. посетителей | 1   |
| 4.6.2. | Ателье, фотосалоны  | 30 кв. м общей            | 2  | 30 кв. м                  | 1   |
| 1      | 2   | 3                         | 4  | 5                         | 6   |

|                           |   |                            |   |                           |                |
|---------------------------|---|----------------------------|---|---------------------------|----------------|
|                           | городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны                  | площади                    |   | общей площади             |                |
| 4.6.3.                    | Салоны ритуальных услуг   | 100 кв. м общей площади    | 5   | 60 кв. м общей площади    | 1              |
| 4.6.4.                    | Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | 2 рабочих места приемщика  | 1   | 2 рабочих места приемщика | 1              |
| 4.7.                      | Гостиницы:  |                            |   |                           |                |
| 4.7.1.                    | Высшей категории (4 – 5)  | 50 номеров                 | 14  | не нормируется            | не нормируется |
| 4.7.2.                    | Другие  | 50 номеров                 | 10  | не нормируется            | не нормируется |
| 4.8.                      | Кладбища  | 100 посетителей            | 14  | не нормируется            | не нормируется |
| 4.9.                      | Крематории  | 60 единоврем. посетителей  | не менее 10 машино-мест на 1 ритуальный зал | не нормируется            | не нормируется |
| Объекты культуры и досуга |   |                            |   |                           |                |
| 5.1.                      | Выставочно-музейные комплексы, музей-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы                                  | 100 единоврем. посетителей | 17  | 80 единоврем. посетителей | 1              |
| 5.2.                      | Театры, концертные залы, цирки:   |                            |   |                           |                |
| 5.2.1.                    | Городского и регионального  | 100 зрительских мест       | 20  | 100 зрительских           | 1              |
| 1                         | 2   | 3                          | 4   | 5                         | 6              |

|                     |   |                            |  |                           |                                 |
|---------------------|---|----------------------------|--|---------------------------|---------------------------------|
|                     | значения  |                            |  | мест                      |                                 |
| 5.2.2.              | Другие  | 100 зрительских мест       | 12                                       | 20 зрительских мест       | 1                               |
| 5.3.                | Киноцентры и кинотеатры:  |                            |  |                           |                                 |
| 5.3.1.              | Городского и регионального значения                                     | 100 зрительских мест       | 14                                       | 200 зрительских мест      | 1                               |
| 5.3.2.              | Другие  | 100 зрительских мест       | 7  | 60 зрительских мест       | 1                               |
| 5.4.                | Городские библиотеки, интернет-кафе                                     | 80 пос. мест               | 12                                       | 20 посадочных мест        | 1                               |
| 5.5.                | Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.) | 100 единоврем. посетителей | 10, но не менее 10 машино-мест на объект | 50 единоврем. посетителей | 1, но не менее 5 мест на объект |
| 5.6.                | Развлекательные центры, дискотеки, ночные клубы,                        | 100 единоврем. посетителей | 18                                       | 15 единоврем. посетителей | 1                               |
| 5.7.                | Бильярдные, кегельбаны  | 30 единоврем. посетителей  | 10                                       | 10 единоврем. посетителей | 1                               |
| Лечебные учреждения |   |                            |  |                           |                                 |
| 6.1.                | Специализированные поликлиники  | 100 посещений в смену      | 2  | не нормируется            | не нормируется                  |
| 6.2.                | Многопрофильные консультационно-диагностические центры                  | 100 посещений в смену      | 6  | не нормируется            | не нормируется                  |
| 6.3.                | Больницы, профилактории   | 100 койко-мест             | 12                                       | не нормируется            | не нормируется                  |
| 6.4.                | Специализированные клиники, реабилитационные центры                     | 100 койко-мест             | 14                                       | не нормируется            | не нормируется                  |
| 6.5.                | Интернаты и   | 100 койко-мест             | 4  | не                        | не                              |
| 1                   | 2   | 3                          | 4  | 5                         | 6                               |

|                                      |  |                                       |    |  |             |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|----|--|-------------|
|                                      | пансионаты для престарелых и инвалидов   |                                       |    | нормируется                                | нормируется |
| Спортивно-оздоровительные учреждения |  |                                       |    |  |             |
| 7.1.                                 | Спортивные комплексы и стадионы с трибунами  | 100 мест на трибунах                  | 12 | 60 мест на трибунах                        | 1           |
| 7.2.                                 | Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы):        |                                       |    |  |             |
| 7.2.1.                               | Общей площадью менее 1000 кв. м  | кв. м общей площади                   | 40 | 550 кв. м общей площади                    | 1           |
| 7.2.2.                               | Общей площадью 1000 кв. м и более  | кв. м общей площади                   | 55 | 400 кв. м общей площади                    | 1           |
| 7.3.                                 | Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, картинг, мини-футбол и др.) | 20 единоврем. посетителей             | 6  | 10 единоврем. посетителей                  | 1           |
| 7.4.                                 | Бассейны   | 35 единоврем. посетителей             | 6  | 7 единоврем. посетителей                   | 1           |
| Объекты транспортного обслуживания   |  |                                       |    |  |             |
| 8.1.                                 | Железнодорожные вокзалы  | 12 пассажиров в час пик               | 4  | 7 пассажиров дальнего следования в час пик | 1           |
| 8.2.                                 | Автовокзалы  | 40 пассажиров в час пик               | 6  | 7 пассажиров в час пик                     | 1           |
| 8.3.                                 | Конечные (периферийные) и зонные станции скоростного пассажирского транспорта        | 100 пассажиров, прибывающих в час пик | 24 | 7 пассажиров в час пик                     | 1           |
| 8.4.                                 | Аэропорты  | 100 пассажиров, прибывающих в час пик | 12 | 150 пассажиров, прибывающих в час пик      | 1           |
| 1                                    | 2  | 3                                     | 4  | 5  | 6           |

|   |   |   |                          |   |                |
|---|---|---|--------------------------|---|----------------|
| 8.5.  | Речные порты  | 100 пассажиров, прибывающих в час пик   | 11                       | 50 пассажиров в час пик                   | 1              |
| Объекты рекреации   |   |   |                          |   |                |
| 9.1.  | Парки культуры и отдыха   | 100 единоврем. посетителей  | 12                       | не нормируется                            | не нормируется |
| 9.2.  | Пляжи и парки в зонах отдыха  | 100 единоврем. посетителей  | 18                       | 100 единоврем. посетителей                | 15             |
| 9.3.  | Городские леса и особо охраняемые природные территории                                      | 100 единоврем. посетителей  | 8                        | не нормируется                            | не нормируется |
| 9.4.  | Садоводческие товарищества  | 10 участков   | 12                       | не нормируется                            | не нормируется |
| Объекты пребывания с целью отдыха                             |   |   |                          |   |                |
| 10.1.   | Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)              | 100 единоврем. посетителей  | 18                       | 100 единоврем. посетителей                | 10             |
| 10.2.   | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 100 отдыхающих и обслуживающего персонала   | 8                        | 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | 3              |
| 10.3.   | Мотели и кемпинги   | -   | По расчетной вместимости | не нормируется                            | не нормируется |
| Здания для проживания на время работы, службы или обучения    |   |   |                          |   |                |
| 11.1  | Общежития   | 100 мест  | 10                       | 100 мест                                  | 5              |
| Парковки электромобилей, оборудованных зарядными устройствами |   |   |                          |   |                |
|   |   | Количество парковочных мест зарядки электромобилей и гибридных автомобилей на каждые 10 машино-мест, не менее |                          | -   | -              |



| 1    | 2  | 3   | 4 | 5 | 6 |
|------|--|---|---|---|---|
| 12.1 | Количество зарядных устройств на парковочных местах в пределах УДС   | 1, но не менее 5% числа всех парковок на участке УДС  |   | - | - |
| 12.2 | Обеспечение электрической мощности для вновь возводимых объектов инфраструктуры хранения автомобилей, в том числе в пределах УДС | 1, но не менее 5% числа всех машино-мест, в том числе не менее одной стандартной зарядной станции на объект |   | - | - |

»;

дополнить новым абзацем двадцать четвертым следующего содержания:

«Велостоянки и стоянки СИМ допускается располагать рядом друг с другом.»;

подпункт 4.5.5 изложить в следующей редакции:

**«4.5.5. Велокоммуникации**

Проектирование велокоммуникаций следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и СП 396.1325800.2018 «Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

- 1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;
- 2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы города Иркутска

Мэр города Иркутска

\_\_\_\_\_ Е.Ю. Стекачев

\_\_\_\_\_ Р.Н. Болотов

« 29 » декабря 2025г.  
№ 008 - 20 - 180200/5