



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 20.05.2025 № 504-02-672/25

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000029:63, 38:36:000029:25193, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Белобородова

На основании заявления Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Иркутска» (ОГРН 1163850051683 ИНН 3808193380) (далее – заявитель) об установлении публичного сервитута от 21 апреля 2025 года № 503-51-01909/25, руководствуясь статьями 5, 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 11 декабря 2018 года № 031-06-1116/8 «Об утверждении Порядка установления и прекращения публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории города Иркутска»:

1. Установить постоянный публичный сервитут в отношении частей земельных участков, площадью 616 кв.м, входящих в состав земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000029:63, 38:36:000029:25193, общей площадью 3684 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Белобородова с целью прохода или проезда через данные земельные участки к земельному участку с кадастровым номером 38:36:000029:21818.

2. Земельные участки, в отношении которых устанавливается публичный сервитут со следующими кадастровыми номерами:

- 38:36:000029:63 относится к земельным участкам государственная собственность на которые не разграничена;

- 38:36:000029:25193 принадлежит на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме- собственники помещений, машино-мест в многоквартирном доме, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации права от 1 апреля 2025 года № 38:36:000029:25193-38/366/2025-1.

3. Утвердить границы публичного сервитута (прилагаются).

4. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) заявителю;

3) правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000029:25193, 38:36:000029:63.

5. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения:

1) обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска;

2) разместить его в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000029:25193, 38:36:000029:63, на которых расположены многоквартирные дома).

6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета – начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

И.о. заместителя мэра –
председателя комитета

А.В. Константинова

Приложение
к распоряжению заместителя мэра -
председателя комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска
от 20.05.2025 № 504-02-672/25

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута Проезд на земельном участке с кадастровым номером № 38:36:000020:25083 к земельному участку с кадастровым номером № 38:36:000020:24495, предназначенный для строительства детского сада					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			203 +/- 5 м ²	
3.	Иные характеристики объекта			Публичный сервитут устанавливается для обеспечения доступа неограниченного круга лиц к земельному участку с кадастровым номером 38:36:000020:24495, на котором запланировано строительство объекта капитального строительства «Детский сад на 150 мест на ул. Култукской в г. Иркутске». Срок установления публичного сервитута на постоянной основе.	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-38, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
н1	384616.66	3337876.95	Картометрический метод	0.1	-
н2	384617.43	3337880.52	Картометрический метод	0.1	-
н3	384603.81	3337880.08	Картометрический метод	0.1	-
н4	384586.24	3337880.63	Картометрический метод	0.1	-
н5	384582.07	3337882.50	Картометрический метод	0.1	-

н6	384580.42	3337886.63	Картометрический метод	0.1	-
н7	384580.55	3337891.15	Картометрический метод	0.1	-
н8	384580.06	3337894.50	Картометрический метод	0.1	-
н9	384578.48	3337897.50	Картометрический метод	0.1	-
н10	384571.37	3337906.79	Картометрический метод	0.1	-
н11	384575.31	3337898.00	Картометрический метод	0.1	-
н12	384575.16	3337895.71	Картометрический метод	0.1	-
н13	384576.68	3337893.40	Картометрический метод	0.1	-
н14	384577.04	3337890.94	Картометрический метод	0.1	-
н15	384576.90	3337886.01	Картометрический метод	0.1	-
н16	384579.34	3337879.89	Картометрический метод	0.1	-
н17	384585.44	3337877.16	Картометрический метод	0.1	-
н18	384603.81	3337876.58	Картометрический метод	0.1	-
н1	384616.66	3337876.95	Картометрический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат: -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У	Х	У			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения точки на
----------------------------	-------------------------------	--	---	--	-----------------------------------	---------------------------	-------------------------------------

точек части границы	X	Y	X	Y	характерной точки	погрешность положения характерной точки (M _t), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения публичного сервитута



Условные обозначения:

- - Учтенные в ЕГРН земельные
— участки - Границы
 публичного сервитута;

Сообщение об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000029:63, 38:36:000029:25193 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Белобородова

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска на основании заявления от Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Иркутска» издано распоряжение от 20 мая 2025 года

№ 504-02-672/25 «Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000029:63, 38:36:000029:25193 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Белобородова».

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).