

Приложение 2
к постановлению администрации города Иркутска
от 28.05.2026 №031-06-428/26

1	<p>Подпункт 6 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ</p>	<p>Граждане, имеющие трех и более детей, соответствующие требованиям, установленным статьей 2, частью 3 статьи 4 Закона Иркутской области от 11 февраля 2025 года № 2-ОЗ «О многодетной семье в Иркутской области», а также в совокупности следующим дополнительным условиям: члены многодетной семьи постоянно проживают в городском округе муниципальном образовании город Иркутск, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 2-ОЗ (далее соответственно – многодетная семья, Закон Иркутской области № 2-ОЗ); члены многодетной семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма; члены многодетной семьи, учитываемые в составе многодетной семьи в соответствии с пунктами 1 - 3 части 2 статьи 2 Закона Иркутской области № 2-ОЗ, постоянно проживают на</p>	<p>Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах города Иркутска, в соответствии с подпунктом «а» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (далее – Закон Иркутской области № 146-ОЗ), за исключением предоставления федерального земельного участка и земельного участка, предоставляемого гражданам, постоянно проживающим на территории Иркутской области в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания членов многодетной семьи (в случае отсутствия сведений о регистрации по месту жительства (месту пребывания)). 2. Решение суда об определении места жительства ребенка (детей) в случае расторжения брака между родителями, усыновителями (удочерителями). 3. Решение суда об установлении факта совместного проживания членов многодетной семьи на территории Иркутской области (в случае отсутствия сведений о регистрации членов многодетной семьи по месту жительства (месту пребывания) в одном жилом помещении). 4. Свидетельство о заключении (расторжении) брака и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства. 5. Документ об обучении в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения (для ребенка (детей) в возрасте от 18 до 23 лет). 6. Документ (документы), подтверждающие факт отсутствия нахождения ребенка (детей) на полном государственном обеспечении. 7. Решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным). 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Удостоверение многодетной семьи. 2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) объекты недвижимости в отношении членов многодетной семьи. 3. Документ (документы), подтверждающие, что члены многодетной семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. 4. Документ (документы), подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства (по месту пребывания)). 5. Документ (документы), подтверждающие принадлежность ребенка (детей) к гражданству Российской Федерации. 6. Акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя; 7. Договор о приемной семье. 8. Документы, подтверждающие факт отсутствия лишения (ограничения) родительских прав или отмену ограничения родительских прав, отмену усыновления (удочерения), прекращения опеки (попечительства). 9. Свидетельство о заключении (расторжении) брака (за исключением
---	---	--	---	---	--

		<p>территории Иркутской области не менее пяти лет на дату подачи заявления о постановке многодетной семьи на земельный учет. При наличии у одного из членов многодетной семьи, указанных в пунктах 2, 3 части 2 статьи 2 Закона Иркутской области № 2-ОЗ, регистрации по месту жительства в другом субъекте Российской Федерации установленное настоящим абзацем условие о постоянном проживании на территории Иркутской области не менее пяти лет на дату подачи заявления о постановке многодетной семьи на земельный учет применяется только в отношении второго члена многодетной семьи, указанного в пунктах 2, 3 части 2 статьи 2 Закона Иркутской области № 2-ОЗ; членам многодетной семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской</p>		<p>Документы, представляются заявителем исходя из сложившейся конкретной жизненной ситуации.</p>	<p>свидетельств о заключении (расторжении) брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий). 10. Документ, подтверждающий отсутствие решения органа опеки и попечительства об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным). 11. В случае подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно во внеочередном порядке многодетной семьей, состоящей на земельном учете, один из членов которой являлся участником специальной военной операции и получил инвалидность или погиб (умер) при обстоятельствах, указанных в абзаце первом части 9(3) статьи 5 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»: документы, подтверждающие факт установления инвалидности или гибели (смерти) при обстоятельствах, указанных в абзаце первом части 9(3) статьи 5 Закона Иркутской области № 146-ОЗ одного из членов многодетной семьи, который являлся участником специальной военной операции.</p>
--	--	---	--	--	---

		<p>Федерации», а также земельных участков, которые не могут использоваться в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>членам многодетной семьи не предоставлялась мера социальной поддержки в виде социальной выплаты на обеспечение жилым помещением взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (далее – социальная выплата);</p> <p>возраст ребенка (детей) многодетной семьи соответствует условиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 2-ОЗ, на дату подачи заявления о постановке многодетной семьи на земельный учет.</p>			
1 ¹	Подпункт 6 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ	<p>Многодетная семья, соответствующая в совокупности следующим дополнительным условиям:</p> <p>члены многодетной семьи постоянно проживают на территории Иркутской области, за исключением случаев,</p>	<p>Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах города Иркутска, за исключением земельных</p>	<p>Документы, представляемые заявителем исходя из сложившейся конкретной жизненной ситуации:</p> <p>1. Решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания членов многодетной семьи (в случае отсутствия сведений о регистрации по месту жительства (месту пребывания)).</p>	<p>1. Удостоверение многодетной семьи.</p> <p>2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) объекты недвижимости в отношении членов многодетной семьи.</p>

		<p>предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 2-ОЗ; многодетная семья соответствует дополнительным условиям, установленным абзацами третьим - седьмым подпункта «а» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-ОЗ.</p>	<p>участков, изъятых или ограниченных в обороте, в соответствии с подпунктом «г» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-ОЗ</p>	<p>2. Решение суда об определении места жительства ребенка (детей) в случае расторжения брака между родителями, усыновителями (удочерителями).</p> <p>3. Решение суда об установлении факта совместного проживания членов многодетной семьи на территории Иркутской области (в случае отсутствия сведений о регистрации членов многодетной семьи по месту жительства (месту пребывания) в одном жилом помещении).</p> <p>4. Свидетельство о заключении (расторжении) брака и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства.</p> <p>5. Документ об обучении в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения (для ребенка (детей) в возрасте от 18 до 23 лет).</p> <p>6. Документ (документы), подтверждающие факт отсутствия нахождения ребенка (детей) на полном государственном обеспечении.</p> <p>7. Решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным).</p>	<p>3. Документ (документы), подтверждающие, что члены многодетной семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.</p> <p>4. Документ (документы), подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства (по месту пребывания)).</p> <p>5. Документ (документы), подтверждающие принадлежность ребенка (детей) к гражданству Российской Федерации.</p> <p>6. Акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя;</p> <p>7. Договор о приемной семье.</p> <p>8. Документы, подтверждающие факт отсутствия лишения (ограничения) родительских прав или отмену ограничения родительских прав, отмену усыновления (удочерения), прекращение опеки (попечительства).</p> <p>9. Свидетельство о заключении (расторжении) брака (за исключением свидетельств о заключении (расторжении) брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий).</p> <p>10. Документ, подтверждающий отсутствие решения органа опеки и попечительства об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным).</p> <p>11. В случае подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно во внеочередном порядке многодетной семьей, состоящей на земельном учете, один из членов которой являлся</p>
--	--	---	--	--	---

					<p>участником специальной военной операции и получил инвалидность или погиб (умер) при обстоятельствах, указанных в абзаце первом части 9(3) статьи 5 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»:</p> <p>документы, подтверждающие факт установления инвалидности или гибели (смерти) при обстоятельствах, указанных в абзаце первом части 9(3) статьи 5 Закона Иркутской области № 146-ОЗ одного из членов многодетной семьи, который являлся участником специальной военной операции.</p>
--	--	--	--	--	---