



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Об отчете о деятельности
постоянной Комиссии Думы
города Иркутска седьмого и восьмого созывов
по собственности и экономической политике за 2024 год

Принято на 8 заседании
Думы города Иркутска 8 созыва

« 27 » марта 2025 года

В целях подведения итогов деятельности постоянной Комиссии Думы города Иркутска седьмого созыва по собственности и экономической политике за 2022 год, руководствуясь статьями 31, 32, 70 Устава города Иркутска, статьями 8, 24 Положения о постоянных комиссиях Думы города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 31 августа 2005 года № 004-20-160185/5, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет о деятельности постоянной Комиссии Думы города Иркутска седьмого и восьмого созывов по собственности и экономической политике за 2024 год (прилагается).

2. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке.

Председатель Думы города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

« 27 » марта 2025г.
№ 008 - 20 - 080091/5

Приложение
к решению Думы города Иркутска
от 27.03.2025 г. №008-20-080091/5

**Отчет о деятельности
постоянной Комиссии Думы города Иркутска седьмого и восьмого созывов
по собственности и экономической политике за 2024 год**

Постоянная Комиссия Думы города Иркутска по собственности и экономической политике (далее по тексту – Комиссия) создана в соответствии со статьей 30 Устава города Иркутска, статьями 13 – 18 Регламента Думы города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 4 июня 2004 года № 003-20-440543/4 (далее – Регламент Думы).

В седьмом созыве в 2024 году в состав Комиссии входили 7 депутатов: Панько Александр Георгиевич – председатель постоянной Комиссии, депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 35; Вакуленко Григорий Николаевич – заместитель председателя постоянной Комиссии, депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 24; Савченко Евгений Владимирович – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 4; Вепрев Алексей Александрович – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 14; Перевалов Александр Олегович – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 17; Клевцова Ольга Владимировна – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 29; Ни Георгий Львович – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 20.

В восьмом созыве в 2024 году в состав Комиссии вошли 9 депутатов: Панько Александр Георгиевич – председатель постоянной Комиссии, депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 35; Вакуленко Григорий Николаевич – заместитель председателя постоянной Комиссии, депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 24; Савченко Евгений Владимирович – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 4; Вепрев Алексей Александрович – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 14; Бектемиров Артур Амирович – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 8; Клевцова Ольга Владимировна – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 29; Красноштанова Елена Юрьевна – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 3; Белых Ростислав Викторович – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 33; Шеломенцев Евгений Владимирович – депутат Думы города Иркутска по одномандатному избирательному округу № 25.

Основные направления деятельности Комиссии по собственности и экономической политике:

В области управления муниципальной собственностью:

рассмотрение вопросов правового регулирования порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

подготовка предложений по формированию муниципальной собственности города и ее эффективному использованию;

рассмотрение вопросов правового регулирования порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий;

рассмотрение проектов прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества, подготовка предложений о включении (исключении) объектов муниципального имущества в планы (программы) приватизации;

рассмотрение предложений об участии города в коммерческих организациях немуниципальных форм собственности, рассмотрение предложений городской администрации по определению порядка представления в органах управления и ревизионных комиссиях указанных организаций интересов города;

рассмотрение предложений об учреждении межмуниципальных хозяйственных обществ;

рассмотрение предложений о передаче муниципального имущества в государственную собственность и приеме в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности;

рассмотрение информации, заключений, отчетов и иных материалов, представленных Контрольно-счетной палатой города Иркутска по вопросам контроля за соблюдением порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью;

рассмотрение вопросов правового регулирования в области земельных отношений;

подготовка предложений по увеличению поступления в бюджет города платежей за землю;

рассмотрение проектов программ (планов) в области использования и охраны земель;

рассмотрение иных вопросов в области управления муниципальной собственностью и земельных отношений, относящихся к компетенции городской Думы.

В области экономической политики:

рассмотрение текущих и перспективных прогнозов социально-экономического развития города Иркутска, подготовка предложений, по указанным прогнозам, подготовка предложений для разработки стратегии социально-экономического развития города;

подготовка предложений по выработке приоритетных направлений социально-экономического развития города;

рассмотрение вопросов поддержки малого и среднего предпринимательства;

рассмотрение вопросов муниципальной инвестиционной политики, подготовка предложений по основным направлениям инвестиционной политики города;

рассмотрение вопросов определения порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;

рассмотрение вопросов в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

рассмотрение проектов программ в области улучшения условий охраны труда;

рассмотрение проектов программ (планов) в области экономической политики;

рассмотрение вопросов осуществления органами местного самоуправления города Иркутска международных и внешнеэкономических связей в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

рассмотрение иных вопросов в области экономической политики, относящихся к компетенции городской Думы.

Рассмотрение вопросов, связанных с созданием условий для обеспечения жителей услугами торговли, общественного питания, бытового обслуживания.

Комиссия строит свою работу в соответствии с планами, разрабатываемыми на полугодия. План работы Комиссии на полугодие разрабатывается и принимается в порядке, установленном статьей 26 Регламента Думы с учетом предложений депутатов и администрации города Иркутска.

План работы Комиссии на 2024 год был сформирован по полугодиям на основании предложений депутатского корпуса и администрации города Иркутска и включал в себя 72 вопроса, из них рассмотрено – 60.

Всего в 2024 году состоялось 11 заседаний Комиссии.

На заседаниях Комиссии в 2024 году рассмотрено 105 вопросов, из которых внеплановых – 45.

Большое количество рассмотренных внеплановых вопросов обусловлено необходимостью приведения нормативных правовых актов города Иркутска в соответствие с динамично изменяющимся федеральным и областным законодательством, а также решения вопросов, возникающих в ходе депутатской работы по направлениям деятельности Комиссии.

Основной формой деятельности Комиссии является работа с проектами решений, внесенными субъектами правотворческой инициативы в Думу города Иркутска для рассмотрения.

Вопросы правового регулирования порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в области земельных отношений, в области регулирования инвестиционной деятельности, поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства рассматриваются Комиссией регулярно.

Так, в 2024 году на заседаниях Комиссии было рассмотрено 33 проекта решения Думы города Иркутск, связанных с исполнением органами местного самоуправления полномочий по указанным направлениям деятельности.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в феврале 2024 года рассмотрен и рекомендован к принятию проект решения «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества города Иркутска за 2023 год». На -м заседании Думы принято решение Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Иркутска на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

В отчетном периоде Комиссия работала с муниципальными программами:

- «Эффективное управление». Количество согласованных изменений - 4.

- «Экономическое развитие». Количество согласованных изменений - 4.

Внесение изменений по указанным программам были связаны с изменением объемов финансирования по подпрограммам.

Следует отметить, что муниципальные целевые программы затрагивают различные аспекты экономической жизни города: поддержка малого и среднего предпринимательства; осуществление инвестиционной и инновационной политики; содействие развитию туризма и деловых коммуникаций в городе; развитие потребительского рынка; внедрение информационных технологий в процессе оказания муниципальных услуг; совершенствование муниципального управления и внедрение механизмов административной реформы в городе Иркутске.

На очередном заседании постоянной Комиссии Думы города Иркутска по собственности и экономической политике 26 сентября 2023 года рассмотрен внеплановый вопрос «О порядке предоставления муниципального имущества города Иркутска социально ориентированным некоммерческим организациям в 2024 году». Решением постоянной Комиссии Думы города Иркутска по собственности и экономической политике от 26 сентября 2023 года № 014-61-070054/3 депутаты – члены постоянной Комиссии поддержали предложение с октября 2023 года по декабрь 2024 года ежемесячно заслушивать на заседаниях постоянной Комиссии информацию о деятельности СОНКО, с которыми у комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска заключены договоры аренды с применением льготной ставки арендной платы, с приглашением представителей СОНКО. Со стороны СОНКО заслушивалась информация о деятельности организации, позиция относительно действующей льготной ставки арендной платы и перспективы ее увеличения, а также порядка ее предоставления. Со стороны комитета были представлены информационно-аналитические записки по каждой СОНКО, содержащие оценку добросовестности арендатора (в том числе, отражающая установленные случаи не рационального использования муниципального имущества, частичного неиспользования предоставляемых в аренду площадей, ненадлежащего обслуживания и содержания объектов муниципальной собственности и признаков субаренды). С октября 2023 года по декабрь 2024 года Комиссия ежемесячно заслушивала на заседаниях постоянной Комиссии информацию о деятельности СОНКО, с которыми у комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска заключены договоры аренды с применением льготной ставки арендной платы с приглашением представителей СОНКО. Итогом данной работы стало внесение проекта решения Думы города Иркутска «О внесении изменений в раздел 3 Порядка передачи объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска в аренду» в декабре 2024 года. Учитывая социальную значимость имущественной поддержки, оказываемой СОНКО, в целях повышения доступности и эффективности оказываемой поддержки, данным проектом решения Думы города Иркутска предусмотрено уменьшение льготной ставки до 10% от размера арендной платы и изменение

одного из условий установления льготной ставки арендной платы в части уменьшения срока, в течение которого СОНКО должна фактически осуществлять вид деятельности, указанный в пункте 3.1 Порядка, на территории города Иркутска. Кроме того, в целях сокращения сроков рассмотрения заявлений об установлении льготной ставки арендной платы, данным проектом решения Думы города Иркутска также предусмотрена отмена комиссионного порядка рассмотрения заявлений и возложение на комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска полномочий по принятию решений об установлении, отказе в установлении льготной ставки арендной платы за объекты, предоставляемые в аренду СОНКО и решений об отмене решения об установлении льготной ставки. Комиссией и Думой города Иркутска указанный проект решения был поддержан и принят.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск, утвержденного решением Думы города Иркутска от 27 октября 2023 года № 007-20-055729/3 в феврале 2024 года на заседании Комиссии рассмотрен, одобрен и рекомендован к принятию Думой города Иркутска проект решения «Об утверждении Отчета о результатах приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск за 2023 год».

В октябре 2024 года Комиссия рассмотрела и рекомендовала к принятию Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск на 2025 год. В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» используются следующие способы приватизации муниципального имущества:

- преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;
- продажа муниципального имущества на торгах;
- внесение государственного или муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ.

Согласно пункту 7 Положения о приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск, утвержденного решением Думы города Иркутска от 27 октября 2023 года № 007-20-055729/3, основными целями приватизации муниципального имущества г. Иркутска являются:

- 1) повышение эффективности использования муниципального имущества;
- 2) увеличение доходов бюджета города Иркутска;
- 3) вовлечение в гражданский оборот максимального количества муниципального имущества;
- 4) привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории городского округа муниципального образования город Иркутск.

Кроме того, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2021 года № 2424-р «Об утверждении Национального плана («дорожной карты») развития конкуренции в Российской Федерации на 2021 – 2025 годы» органам местного самоуправления рекомендовано в срок до 31 декабря 2025 года обеспечить приватизацию либо реперофилирование (изменение целевого назначения имущества) муниципального имущества, не соответствующего требованиям отнесения к категории имущества, предназначенного для реализации функций и полномочий органов местного самоуправления.

Включение объектов в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Иркутска на 2025 год обусловлено неудовлетворительным состоянием объектов, необходимостью вложения значительных средств в случае реконструкции/проведения капитального ремонта, сохранением объектов культурного наследия, а также получением дополнительных доходов в бюджет города Иркутска от продажи имущества.

В декабре 2024 года Комиссией также был рассмотрен проект решения Думы города Иркутска «О внесении изменений в Стратегию социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года». Принятие проекта решения Думы города Иркутска «О внесении изменений в Стратегию социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года» обусловлено необходимостью обеспечения взаимосвязи Стратегии социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года, утвержденной решением Думы города Иркутска от 15 ноября 2023 года № 007-20-056745/3 (далее – Стратегия), и новых муниципальных программ с учетом подходов и принципов, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2021 года № 786 «О системе управления государственными программами Российской Федерации», а также приведением Стратегии в соответствие с распоряжением Правительства Российской Федерации от 11 сентября 2024 года № 2501-р «Стратегия государственной культурной политики на период до 2030 года», распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 года № 3268-р «Стратегия развития строительной отрасли и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года», распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2024 года № 2233-р «Стратегия реализации молодежной политики в Российской Федерации на период до 2030 года», Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», Указом Президента Российской Федерации от 28 февраля 2024 года № 145 «Стратегия научно - технологического развития Российской Федерации», в связи с изданием Закона Иркутской области от 4 апреля 2024 года № 29 «О признании утратившими силу отдельных Законов Иркутской области и отдельных положений Законов Иркутской области, а также со внесением изменений в статью 2 Закона Иркутской области «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с частью 1 статьи 25 Положения о постоянных комиссиях аппарат Думы осуществляет организационное, документационное, аналитическое обеспечение деятельности Комиссий.

В соответствии со статьей 24 Положения о постоянных комиссиях Комиссии ответственны перед городской Думой и ей подотчетны. Отчеты о деятельности Комиссии за прошедший год представляются на рассмотрение городской Думе председателем Комиссии или по его поручению членом Комиссии в первом квартале текущего года.

Таким образом, в марте 2024 года Комиссией был рассмотрен вопрос «Об отчете о деятельности постоянной комиссии Думы города Иркутска седьмого созыва по собственности и земельным отношениям за 2023 год». Отчет Комиссии был принят городской Думой к сведению.

В целом, работу Комиссии за отчетный 2024 год следует считать удовлетворительной, в том числе благодаря качественной подготовке проектов решений городской Думы профильными структурными подразделениями администрации города Иркутска.

Председатель постоянной Комиссии
Думы города Иркутска восьмого созыва
по собственности и экономической политике

А.Г. Панько